

検査結果表
(給水設備及び排水設備)

105 屋内体育館

番号	検査項目等		検査結果			担当検査者番号	確認根拠
			指摘なし	要是正	既存不適格		
1	飲料用の配管設備及び排水設備						
(1)	飲料用配管及び排水配管	配管の取付けの状況	○			1.2	現地
(2)		配管の腐食及び漏水の状況	○			1.2	現地
(3)	(隠蔽部分及び埋設部分を除く。)	配管が貫通する箇所の損傷防止措置の状況	○			1.2	現地
(4)		継手類の取付けの状況	○			1.2	現地
(5)		保温措置の状況	○			1.2	現地
(6)		防火区画等の貫通措置の状況	○			1.2	現地
(7)		配管の支持金物	○			1.2	現地
(8)		飲料水系統配管の汚染防止措置の状況	○			1.2	現地
(9)		止水弁の設置の状況	○			1.2	現地
(10)		ウォーターハンマーの防止措置の状況					
(11)		給湯管及び膨張管の設置の状況					
2	飲料水の配管設備						
(1)	飲料用の給水タンク及び貯水タンク(以下「給水タンク等」という。)並びに給水ポンプ	給水タンク等の設置の状況					
(2)		給水タンク等の通気管、水抜き管、オーバーフロー管等の設置の状況					
(3)		給水タンク等の腐食及び漏水の状況					
(4)		給水用圧力タンクの安全装置の状況					
(5)		給水ポンプの運転の状況					
(6)		給水タンク及びポンプ等の取付けの状況					
(7)		給水タンク等の内部の状況					
(8)	給湯設備(循環ポンプを含む。)	給湯設備(ガス湯沸器を除く)の取付けの状況					
(9)		ガス湯沸器の取付けの状況					
(10)		給湯設備の腐食及び漏水の状況					
3	排水設備						
(1)	排水槽	排水槽のマンホールの大きさ					
(2)		排水槽の通気の状況					
(3)		排水漏れの状況					
(4)		排水ポンプの設置の状況					
(5)		排水ポンプの運転の状況					
(6)		地下街の非常用の排水設備の処理能力及び予備電源の状況					
(7)	排水再利用配管設備(中水道を含む。)	雑用水の用途					
(8)		雑用水給水栓の表示の状況					
(9)		配管の標識等					
(10)		雑用水タンク、ポンプ等の設置の状況					
(11)		消毒装置					
(12)	その他	衛生器具	衛生器具の取付けの状況	○		1.2	現地
(13)		排水トラップ	排水トラップの取付けの状況	○		1.2	現地
(14)		阻集器	阻集器の構造、機能及び設置の状況				
(15)		排水管	公共下水道等への接続の状況	○		1.2	現地
(16)			雨水排水立て管の接続の状況	○		1.2	現地
(17)			排水の状況	○		1.2	現地
(18)			掃除口の取付けの状況	○		1.2	現地
(19)			雨水系統との接続の状況	○		1.2	現地
(20)			間接排水の状況	○		1.2	現地
(21)		通気管	通気開口部の状況	○		1.2	現地
(22)			通気管の状況	○		1.2	現地
4	上記以外の検査項目等						
特記事項			要是正・既存不適格の場合○が表示されます				
番号	検査項目等	指摘の具体的内容等	改善策の具体的内容等	調査結果 要是正・既存不適格	改善(予定)年月		
3	12	衛生器具の取付けの状況	フラッシュバルブと便器の接続部から漏水がみられる	パッキンの交換が必要	○		
3	16	雨水排水立て管の接続の状況	養生管に錆がみられる	再塗装が必要	○		

検査結果表
(換気設備)

106 校舎棟

番号	検査項目等		検査結果			担当 検査者 番号	確認 根拠	
			指摘 なし	要是正	既 存 不適格			
1	法第28条第2項又は第3項に基づき換気設備が設けられた居室（換気設備を設けるべき調理室等を除く。）							
(1)	機械換気設備	機械換気設備(中央管理方式の空気調和設備を含む。)の外観	給気機の外気取り入れ口並びに直接外気に開放された給気口及び排気口への雨水等の防止措置の状況					
(2)			給気機の外気取り入れ口及び排気機の排気口の取付けの状況		○		1.2 現地	
(3)			各居室の給気口及び排気口の設置位置					
(4)			各居室の給気口及び排気口の取付けの状況					
(5)			風道の取付けの状況					
(6)			風道の材質					
(7)			給気機及び排気機の設置の状況					
(8)			換気扇による換気の状況		○		1.2 現地	
(9)			機械換気設備(中央管理方式の空気調和設備を含む。)の性能	各居室の換気量				
(10)				中央管理室における制御及び作動状態の監視の状況				
(11)	中央管理方式の空気調和設備	空気調和設備の主要機器及び配管の外観	空気調和設備の設置の状況					
(12)			空気調和設備及び配管の劣化及び損傷の状況					
(13)			空気調和設備の運転の状況					
(14)			空気ろ過器の点検口					
(15)			冷却塔と建築物の他の部分との離隔距離					
(16)		空気調和設備の性能	各居室の温度					
(17)			各居室の相対湿度					
(18)			各居室の浮遊粉じん量					
(19)			各居室の一酸化炭素含有率					
(20)			各居室の二酸化炭素含有率					
(21)			各居室の気流					
2	換気設備を設けるべき調理室等							
(1)	自然換気設備及び機械換気設備	排気筒、排気フード及び煙突の材質		○		1.2 現地		
(2)		排気筒、排気フード及び煙突の取付けの状況		○		1.2 現地		
(3)		給気口、給気筒、排気口、排気筒、排気フード及び煙突の大きさ		○		1.2 現地		
(4)		給気口、排気口及び排気フードの位置		○		1.2 現地		
(5)		給気口、給気筒、排気口、排気筒、排気フード及び煙突の設置の状況		○		1.2 現地		
(6)		排気筒及び煙突の断熱の状況						
(7)		排気筒及び煙突と可燃物、電線等との離隔距離						
(8)		煙突等への防火ダンパー、風道等の設置の状況						
(9)	自然換気設備	煙突の先端の立ち上がりの状況(密閉型燃焼器具の煙突を除く。)						
(10)	機械換気設備	煙突に連結した排気筒及び半密閉式瞬間湯沸器等の設置の状況						
(11)		換気扇による換気の状況		○		1.2 現地		
(12)		給気機または排気機の設置の状況						
(13)		機械換気設備の換気量		○		1.2 現地		

3		法第28条第2項又は第3項に基づき換気設備が設けられた居室等					
(1)	防火ダンパー等	防火ダンパーの設置の状況					
(2)		防火ダンパーの取付けの状況					
(3)		防火ダンパーの作動の状況					
(4)		防火ダンパーの劣化及び損傷の状況					
(5)		防火ダンパーの点検口の有無及び大きさ並びに検査口の有無					
(6)		防火ダンパーの温度ヒューズ					
(7)		防火区画の貫通措置の状況					
(8)		連動型防火ダンパーの煙感知器、熱煙複合式感知器及び熱感知器の位置					
(9)		連動型防火ダンパーの煙感知器、熱煙複合式感知器及び熱感知器との連動の状況					
4		上記以外の検査項目等					
特記事項							
						要是正・既存不適格の場合○が表示されます	
番号	検査項目等	指摘の具体的内容等	改善策の具体的内容等	調査結果 要是正・既存不適格	改善(予定)年月		
1	2	給気機の外気取入れ口及び排気の排気口の取付けの状況 換気扇フードの錆が著しい	換気扇フードの錆が著しい	フードの取替えが必要	○		
1	2	給気機の外気取入れ口及び排気の排気口の取付けの状況 換気扇のダンパー破損	換気扇のダンパー破損	ダンパーの取替えが必要	○		
1	8	換気扇による換気 の状況 天井扇の取付け部に緩みがみられる	天井扇の取付け部に緩みがみられる	取付け部の締め付けが必要	○		
1	8	換気扇による換気 の状況 天井扇の取付け部の緩み及び一部の錆が著しい	天井扇の取付け部の緩み及び一部の錆が著しい	取付け部の締め付けと錆部分の取替えが必要	○		
2	11	換気扇による換気 の状況 換気扇不動作	換気扇不動作	清掃やメンテナンスが必要	○		
2	11	換気扇による換気 の状況 換気扇のヒモが切れていて使用できない	換気扇のヒモが切れていて使用できない	ヒモの取付けが必要	○		
2	11	換気扇による換気 の状況 火気使用室の機械換気設備未設置	火気使用室の機械換気設備未設置	火気使用場所に換気扇の新設が必要	○		
2	13	機械換気設備 の換気量 火気使用室の換気扇の換気風量不足	火気使用室の換気扇の換気風量不足	精査して修繕もしくは対応している換気扇に取替えが必要	○		

検査結果表
(給水設備及び排水設備)

106 校舎棟

番号	検査項目等		検査結果			担当検査者番号	確認根拠
			指摘なし	要是正	既存不適格		
1 飲料用の配管設備及び排水設備							
(1)	飲料用配管及び排水配管	配管の取付けの状況					
(2)		配管の腐食及び漏水の状況		○		1.2	現地
(3)	(隠蔽部分及び埋設部分を除く。)	配管が貫通する箇所の損傷防止措置の状況					
(4)		継手類の取付けの状況					
(5)		保温措置の状況					
(6)		防火区画等の貫通措置の状況					
(7)		配管の支持金物					
(8)		飲料水系統配管の汚染防止措置の状況					
(9)		止水弁の設置の状況					
(10)		ウォーターハンマーの防止措置の状況					
(11)		給湯管及び膨張管の設置の状況					
2 飲料水の配管設備							
(1)	飲料用の給水タンク及び貯水タンク	給水タンク等の設置の状況					
(2)		給水タンク等の通気管、水抜き管、オーバーフロー管等の設置の状況					
(3)	(以下「給水タンク等」という。)	給水タンク等の腐食及び漏水の状況					
(4)	並びに給水ポンプ	給水用圧力タンクの安全装置の状況					
(5)		給水ポンプの運転の状況					
(6)		給水タンク及びポンプ等の取付けの状況					
(7)		給水タンク等の内部の状況					
(8)	給湯設備(循環ポンプを含む。)	給湯設備(ガス湯沸器を除く)の取付けの状況					
(9)		ガス湯沸器の取付けの状況					
(10)		給湯設備の腐食及び漏水の状況					
3 排水設備							
(1)	排水槽	排水槽のマンホールの大きさ					
(2)		排水槽の通気の状況					
(3)		排水漏れの状況					
(4)		排水ポンプの設置の状況					
(5)		排水ポンプの運転の状況					
(6)		地下街の非常用の排水設備の処理能力及び予備電源の状況					
(7)	排水再利用配管設備(中水道を含む。)	雑用水の用途					
(8)		雑用水給水栓の表示の状況					
(9)		配管の標識等					
(10)		雑用水タンク、ポンプ等の設置の状況					
(11)		消毒装置					
(12)	その他	衛生器具	衛生器具の取付けの状況	○		1.2	現地
(13)		排水トラップ	排水トラップの取付けの状況	○		1.2	現地
(14)		阻集器	阻集器の構造、機能及び設置の状況				
(15)		排水管	公共下水道等への接続の状況	○		1.2	現地
(16)			雨水排水立て管の接続の状況		○	1.2	現地
(17)			排水の状況		○	1.2	現地
(18)			掃除口の取付けの状況	○		1.2	現地
(19)			雨水系統との接続の状況	○		1.2	現地
(20)			間接排水の状況	○		1.2	現地
(21)		通気管	通気開口部の状況	○		1.2	現地
(22)			通気管の状況	○		1.2	現地

4		上記以外の検査項目等				
特記事項						
						要是正・既存不適格の場合○が表示されます
番号	検査項目等	指摘の具体的内容等	改善策の具体的内容等	調査結果 要是正・ 既存不適格	改善(予定) 年月	
1	2	配管の腐食及び漏水の状況	配管に漏水跡がみられる	再塗装もしくは配管の取替えが必要	○	
3	12	衛生器具の取付けの状況	便所使用禁止	使用するのであれば修繕が必要	○	
3	12	衛生器具の取付けの状況	自動排水装置化粧カバーの取付けが必要	カバーの取付けが必要	○	
3	13	排水トラップの取付けの状況	SKトラップ管に錆がみられる	再塗装が必要	○	
3	16	雨水排水立て管の接続の状況	養生管に錆がみられる	再塗装もしくは掴み金物の取替えが必要	○	
3	16	雨水排水立て管の接続の状況	掴み金物に錆がみられる	再塗装もしくは掴み金物の取替えが必要	○	
3	17	排水の状況	土砂、雑草が堆積しており排水の妨げになっている	清掃が必要(定期的な清掃が必要)	○	