

# ひろしま西風新都都市づくり 全体計画の見直しについて

(第3回ひろしま西風新都の都市づくり懇談会資料)

2012年11月29日

広島市都市整備局西風新都整備部



# ひろしま西風新都都市づくり全体計画の 見直しの進め方について

# 見直しの進め方

## ● 前回懇談会(10月5日開催)での説明概要

### 1 都市づくり全体計画の見直しの目的について

都市機能の強化、産業の振興、快適な居住空間の形成などの視点に立って、民間の投資意欲を喚起するよう全体計画を見直し、計画的かつ着実に都市づくりを進める。

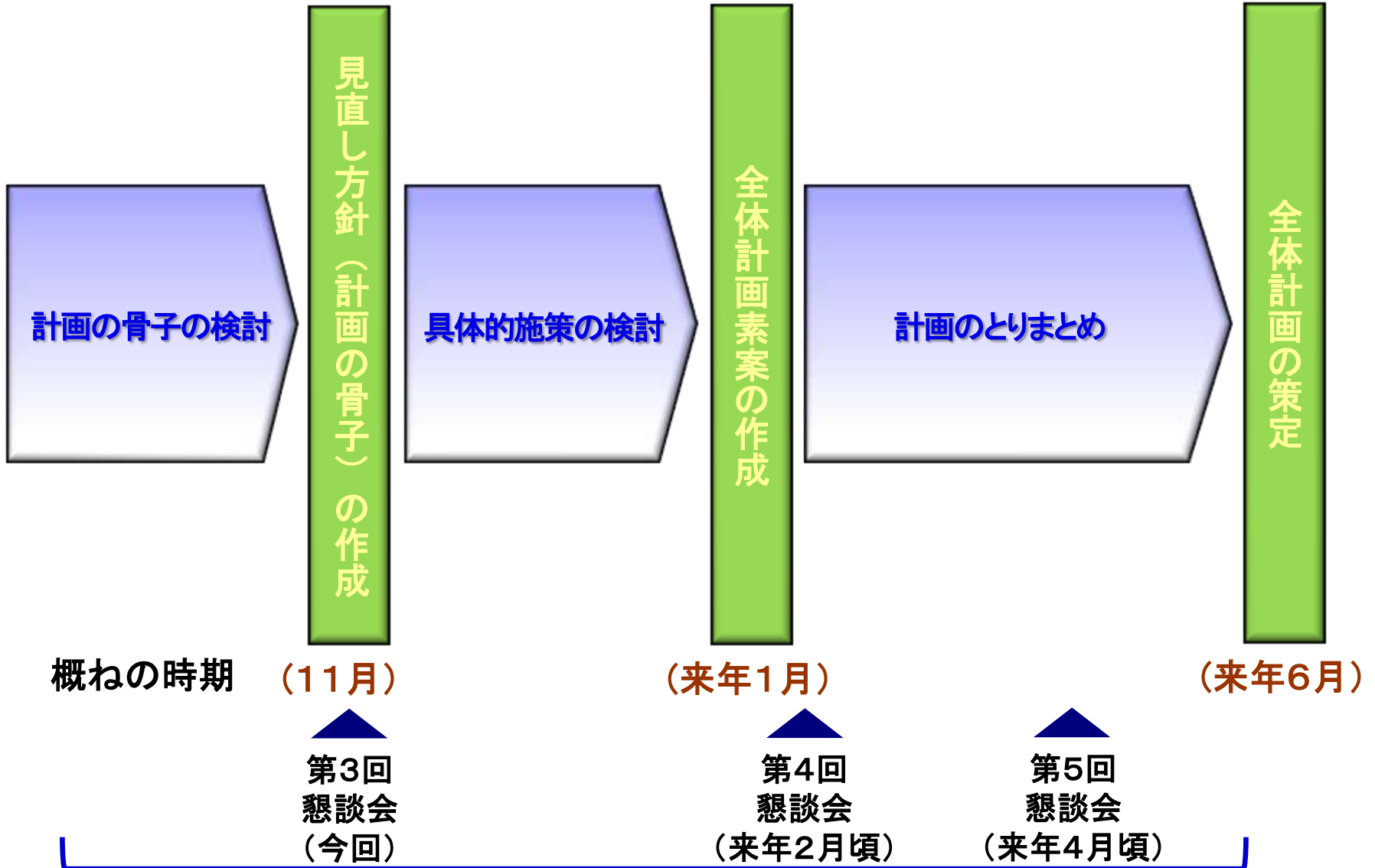
### 2 都市づくりの現状と課題について

充実した都市基盤など西風新都が持つ高いポテンシャル／景気の低迷や少子・高齢化などの社会情勢の変化／民先行・官追随という都市づくりの進め方が時代にミスマッチ

### 3 都市づくり全体計画の見直しの方向性について

都市づくりの基本的方向性を示すマスタープランと具体的な施策を含むプログラムの2部構成。マスタープランの各項目の見直しのポイント。

# 見直しの進め方



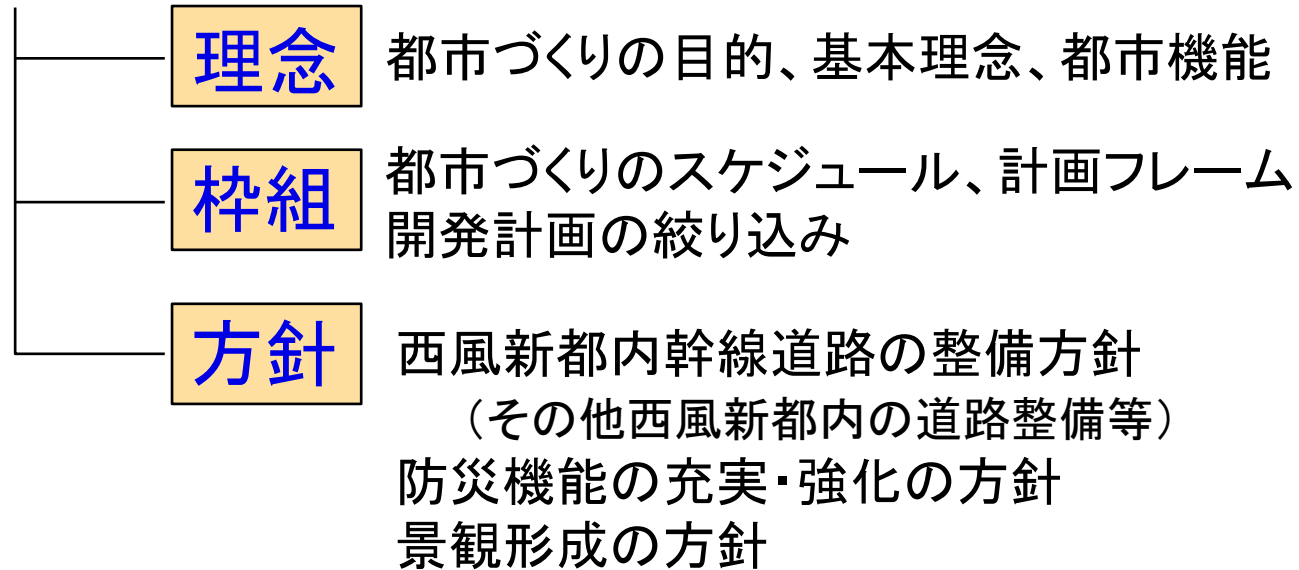
【懇談会の開催予定】

# ひろしま西風新都都市づくりの 改定計画の骨子

# ■ 計画全体の構成

## 第1部 都市づくりマスタープラン

～ 都市づくりの基本的方向性を示すもの ～



## 第2部 都市づくり推進プログラム

～ 都市づくりの具体的な施策を示すもの ～

- 1 都市内交通の円滑化
- 2 防災力の向上
- 3 エネルギー効率が高く環境に優しいまちづくりの推進

(現在内容を検討中)

# 第1部 都市づくりマスタープラン

～ 理念について ～

# ■ 都市づくりマスタープラン ～理念について～

## ● 都市づくりの目的

優れた立地を生かし、既に快適な居住の場、貴重な産業集積の場となっている西風新都を、さらに市民が生き生きと暮らし、働き、集うような活力にあふれた拠点とすることにより、**広島広域都市圏や中四国地方の成長・発展を牽引する。**





# ■ 都市づくりマスタープラン ～理念について～

## ● 都市づくりの基本理念

### (3) 先導

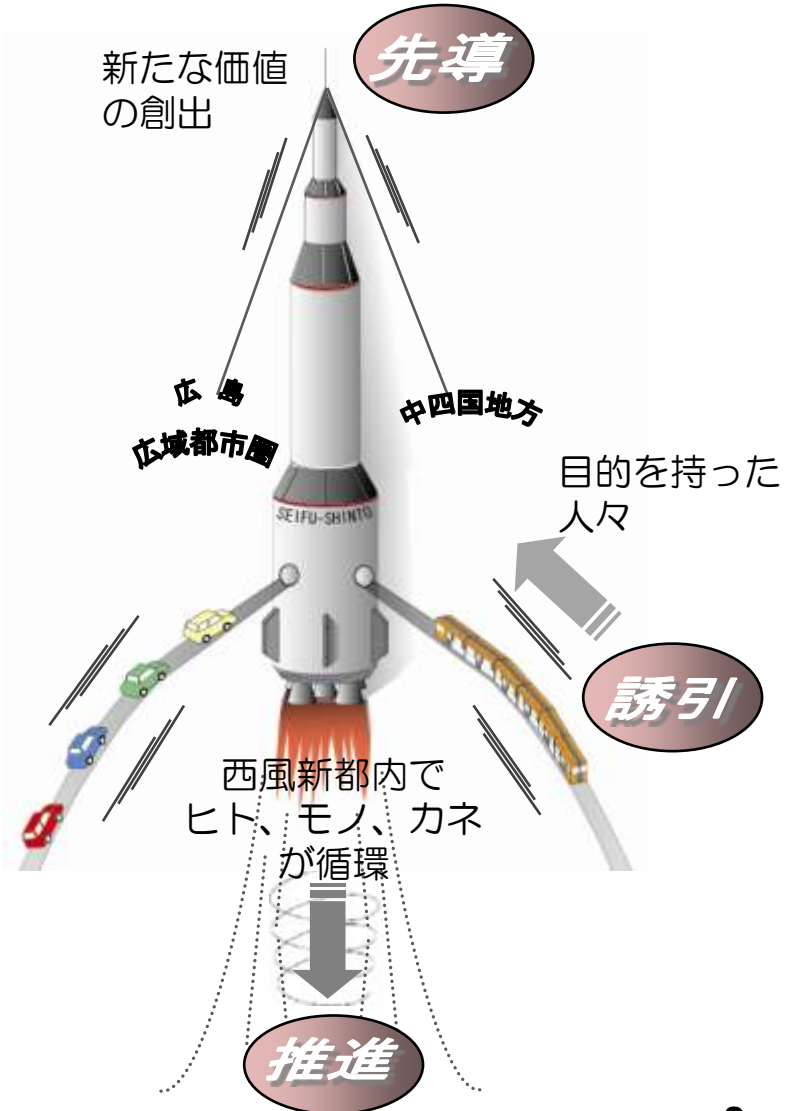
ライフスタイル、技術、人材、文化など様々な分野で新たな価値をつくりながら、広島広域都市圏さらには中四国地方を牽引する“先導”的な「まち」とする。

### (2) 推進

多種多様な活動でヒト、モノ、カネが循環することにより、エンジンのように“推進”力を生み出す「まち」とする。

### (1) 誘引

多種多様な目的（買物、ビジネス、勉学、スポーツなど）を持った人々を広域から“誘引”する魅力的な「まち」とする。



# ■ 都市づくりマスタープラン ～理念について～

## ● 都市機能

幹線道路等の都市基盤の整備、質の高い景観形成、地域住民主体の新たな風物詩(祭りなど)づくりなどにより、居住地としての魅力や生活環境の向上を図る。

### (1) 「住む」



積極的な企業誘致により雇用の創出を図るとともに、幹線道路等の都市基盤の整備とサービス施設の立地誘導により事業環境の向上を図る。

### (2) 「働く」



広島市立大学などの高等教育機関を中心として、研究開発の推進、人材の育成、学習機会の創出を図るとともに、新たな教育・研究開発施設の立地促進を図る。

### (3) 「学ぶ」



### (4) 「憩う」



スポーツ・レクリエーションでは、広島広域公園などの地域資源を積極的に活用するとともに、集客力のあるソフトの展開を図る。文化・芸術では、広島市立大学を中心とした芸術活動を促進するとともに、地域文化の振興を図る。

### (5) 「護る」



リスク分散の観点から、デルタ市街地にある防災拠点施設の代替機能を導入し、市域全体の防災力の向上を図る。  
また、西風新都自体の地域防災力の向上も図る。