

CASBEE® 広島

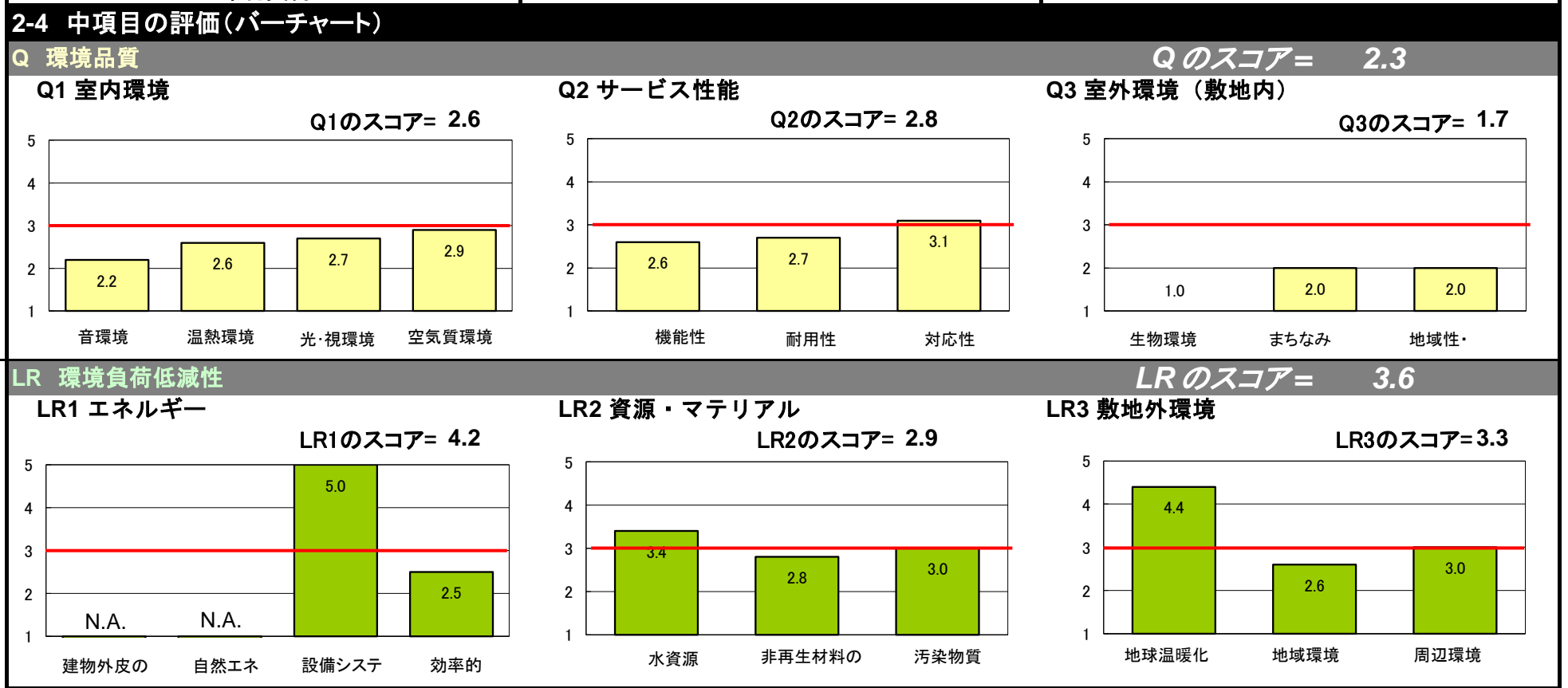
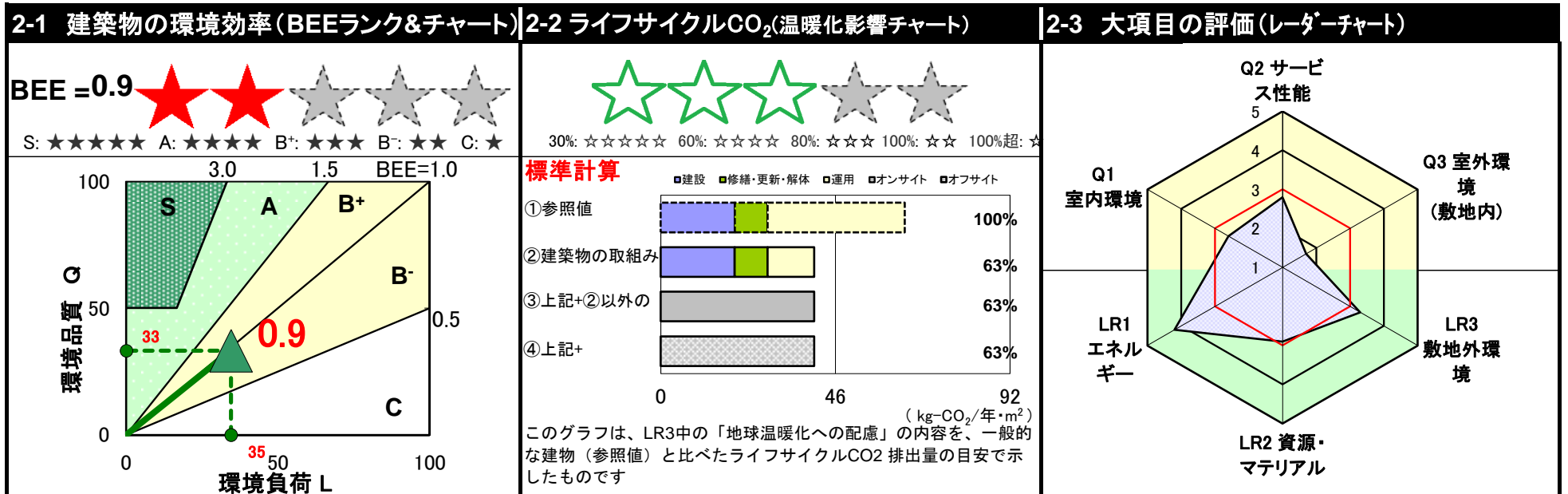
■使用評価マニュアル: CASBEE 広島 2016年版

┃使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)

評価結果

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)株式会社ポストごはんの里 中	階数	地上3F
建設地	広島県広島市安芸区中野東一丁目	構造	S造
用途地域	準工業地域	平均居住人員	40 人
地域区分	6地域	年間使用時間	2,750 時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2017年12月 予定	評価の実施日	2017年3月17日
敷地面積	1,385 m ²	作成者	嶋田
建築面積	900 m ²	確認日	2017年4月4日
延床面積	2,075 m ²	確認者	嶋田

外観パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください



3 広島市の重点項目

重点項目の総平均スコア = 3.3

「地球温暖化対策」の推進	「ヒートアイランド対策」の推進	「長寿命化対策」の推進
スコア = 3.8	スコア = 1.8	スコア = 2.9
設計の計画段階に配慮した事項 // 高効率(LED)な証明器具を採用 // 節水コマ等に加え、省水型機器を使用 躯体と仕上材が容易に分別出来る、間仕切りは乾式工法を採用 / ライフサイクルCO ₂ 排出量が、一般的な建物(参照値)と同等以下	設計の計画段階に配慮した事項 / 道路から容易に進入出来る様にトラックヤードを計画した	設計の計画段階に配慮した事項 配管等に関して、容易に点検、交換できるように適宜、点検口を設けている。 空調・給排水配管の主要な上位3種の2種類以上にC以上を使用 /

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される