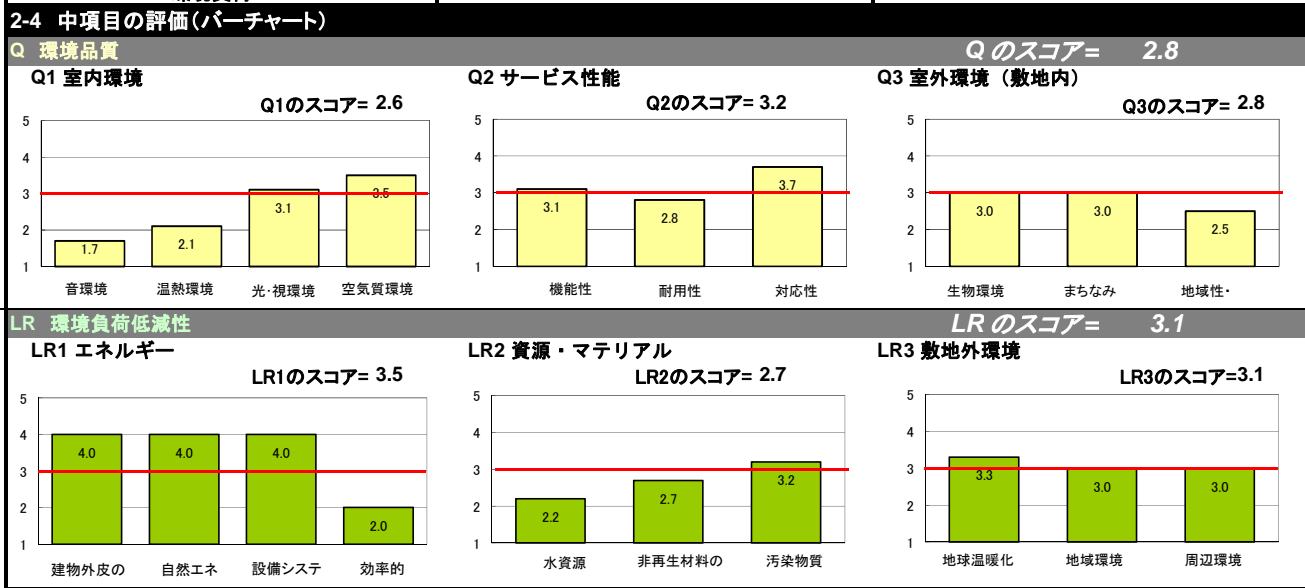
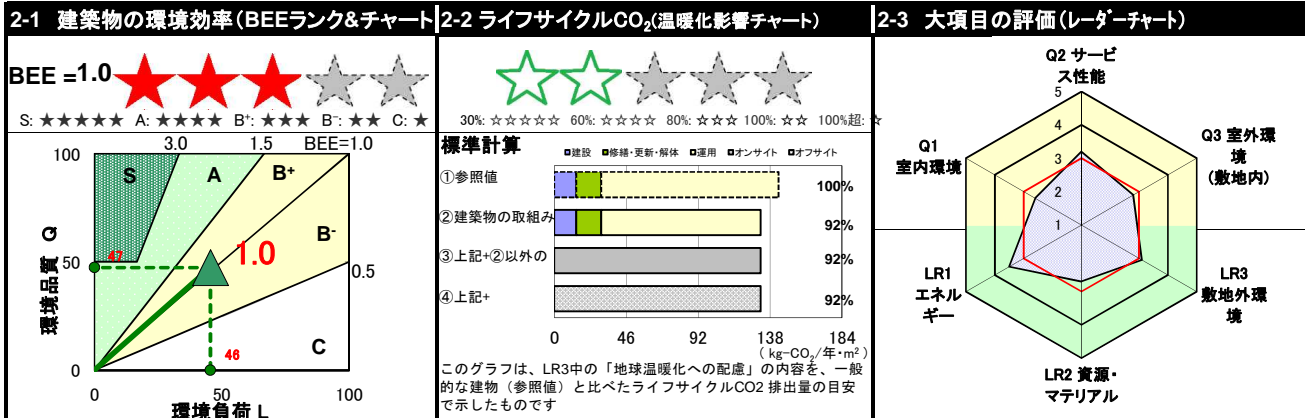


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	中外テクノス株式会社電機技術セン	階数	地上4F
建設地	広島県広島市佐伯区石内北4丁目	構造	S造
用途地域	工業地域	平均居住人員	60人
気候区分	6地域	年間使用時間	2,000時間/年
建物用途	事務所、工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2016年4月 予定	評価の実施日	2015年9月4日
敷地面積	15,637 m ²	作成者	土本英記
建築面積	2,538 m ²	確認日	2015年9月4日
延床面積	3,529 m ²	確認者	土本英記



3 広島市の重点項目		
<p>重点項目の総平均スコア = 3.1</p>		
<p>「地球温暖化対策」の推進</p> <p>スコア = 3.1</p> <p>設計の計画的特段に配慮した事項 空調設備を設ける管理棟の外壁については、断熱性能の良いALC板を採用した。/自然光を取り込むために、開発実験場の屋根にトップライトを設けた。////</p>	<p>「ヒートアイランド対策」の推進</p> <p>スコア = 3.0</p> <p>設計の計画的特段に配慮した事項 法面および山林を保全し、敷地の50%以上緑地を確保した。/敷地に50台以上の駐車場を確保した。</p>	<p>「長寿命化対策」の推進</p> <p>スコア = 3.4</p> <p>設計の計画的特段に配慮した事項 /メンテナンスがし易い様に、平均階高を3.9m以上に計画した。</p>

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生涯の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される