

CASBEE広島における重点項目の環境配慮設計概要

広島県 収容棟F

CASBEE広島 2013年追補版Ver.2(BPI/BEI対応)

※下表の空欄に環境配慮設計の概要をコメントしてください。

配慮項目	評価点	重み係数	内 訳			
<b>■1.「地球温暖化対策」の推進</b>						
<b>1.1 建物の熱負荷抑制</b>						
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください	3.0	0.10	Q1 室内環境	2 温熱環境	2.1 室温制御	3 外皮性能
	3.0	0.18				
	2.9	0.72	LR1 エネルギー	1 建物の熱負荷抑制		
小計	2.9	0.21				
<b>1.2 自然エネルギーの利用</b>						
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください	3.0	0.50	LR1 エネルギー	2 自然エネルギー利用	2.1 自然エネルギーの直接利用	
共同室への給気口の設置	3.0	0.50	LR1 エネルギー	2 自然エネルギー利用	2.2 自然エネルギーの変換利用	
小計	3.0	0.10				
<b>1.3 設備システムの高効率化</b>						
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください。□	4.9	1.00	LR1 エネルギー	3 設備システムの高効率化		
・高効率機器の採用及び自然エネルギー利用によりBEI=0.73						
・INV盤組込型の空調機を採用						
・既設の熱源機器を活用し、蒸気(温熱源)のみ供給						
小計	4.9	0.15				
<b>1.4 設備システムの効率的運用</b>						
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください	3.0	0.50	LR1 エネルギー	4 効率的運用	4.1 モニタリング	
・空調機械室を各階1箇所とすることで、メンテナンス性を向上	3.0	0.50	LR1 エネルギー	4 効率的運用	4.2 運用管理体制	
・各階中央部に空調機のリモコンを設置。機械室以外で空調の発停が可能						
小計	3.0	0.10				
<b>1.5 資源・マテリアル対策</b>						
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください。□	3.0	0.08	LR2 資源・マテリアル	1 水資源保護	1.1 節水	
躯体と非構造部にリサイクル材を使用	3.0	0.08	LR2 資源・マテリアル	1 水資源保護	1.2 雨水利用・雑排水再利用	1 雨水利用システム導入の有無
躯体:高炉セメントB種・フライアッシュセメントB種	3.0	0.04	LR2 資源・マテリアル	1 水資源保護	1.2 雨水利用・雑排水再利用	2 雑排水再利用システム導入の有無
非構造部:せっこうボード・ビニル床シート・断熱材	2.0	0.06	LR2 資源・マテリアル	2 非再生性資源の使用量削減	2.1 材料使用量の削減	
アスファルト防水下地断熱材に再利用可能な押出法ポリスチレンフォーム保温材を使用	3.0	0.19	LR2 資源・マテリアル	2 非再生性資源の使用量削減	2.2 既存建築躯体等の継続使用	
	5.0	0.16	LR2 資源・マテリアル	2 非再生性資源の使用量削減	2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用	
	5.0	0.16	LR2 資源・マテリアル	2 非再生性資源の使用量削減	2.4 非構造材料におけるリサイクル材の使用	
	3.0	0.04	LR2 資源・マテリアル	2 非再生性資源の使用量削減	2.5 持続可能な森林から産出された木材	
	5.0	0.19	LR2 資源・マテリアル	2 非再生性資源の使用量削減	2.6 部材の再利用可能性向上への取組み	
小計	4.0	0.30				
<b>1.6 ライフサイクルCO2排出率</b>						
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください	5.0	1.00	LR3 敷地外環境	1 地球温暖化への配慮		
省エネ性能の向上によりLCCO2 40%						
小計	5.0	0.13				
<b>1.「地球温暖化対策」の推進の評価</b>	<b>3.8</b>	<b>0.69</b>				
<b>■2.「ヒートアイランド対策」の推進</b>						
<b>2.1 温熱環境の向上</b>						
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください。	1.0	0.49	Q3 室外環境(敷地内)	1 生物環境の保全と創出		
敷地内の歩道には保水性舗装と雨水利用の打ち水システムを採用し蒸発散作用により周辺の温度を下げる	4.0	0.24	Q3 室外環境(敷地内)	3 地域性・アメニティへの配慮	3.2 敷地内温熱環境の向上	
	2.0	0.27	LR3 敷地外環境	2 地域環境への配慮	2.2 温熱環境悪化の改善	
小計	2.0	0.96				
<b>2.2 交通負荷抑制</b>						
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください。	5.0	1.00	LR3 敷地外環境	2 地域環境への配慮	2.3 地域インフラへの負荷抑制	3 交通負荷抑制
敷地内一般車輦と大型貨物車輦の出入口と走行範囲の分離 自転車置場を確保することで無断放置防止に役立てる						
小計	5.0	0.04				
<b>2.「ヒートアイランド対策」の推進の評価</b>	<b>2.1</b>	<b>0.17</b>				
<b>■3.「長寿命化対策」の推進</b>						
<b>3.1 耐用性の向上</b>						
(コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください。	3.0	0.47	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.1 部品・部材の耐用年数	1 耐震性
主要内装仕上材の更新必要間隔の長期化	3.0	0.12	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.1 部品・部材の耐用年数	2 免進・制振性能
床:ビニル床シート(20年)	3.0	0.09	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.2 部品・部材の耐用年数	1 躯体材料の耐用年数
内壁:EP(65年)	3.0	0.09	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.2 部品・部材の耐用年数	2 外壁仕上げ材の補修必要間隔
天井:化粧PB(30年)	5.0	0.04	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.2 部品・部材の耐用年数	3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔
空調・給排水配管の更新必要間隔の長期化	3.0	0.03	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.2 部品・部材の耐用年数	4 空調換気ダクトの更新必要間隔
	4.0	0.06	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.2 部品・部材の耐用年数	5 空調・給排水配管の更新必要間隔
	3.0	0.09	Q2 サービス性能	2 耐用性・信頼性	2.2 部品・部材の耐用年数	6 主要設備機器の更新必要間隔
小計	3.1	0.47				
<b>3.2 設備の更新性</b>						
(コメント) ※設計の計画に特段に配慮した事項を記載してください。	3.0	0.17	Q2 サービス性能	3 対応性・更新性	3.3 設備の更新性	1 空調配管の更新性
	3.0	0.17	Q2 サービス性能	3 対応性・更新性	3.3 設備の更新性	2 給水配管の更新性
	3.0	0.11	Q2 サービス性能	3 対応性・更新性	3.3 設備の更新性	3 電気配線の更新性
	3.0	0.11	Q2 サービス性能	3 対応性・更新性	3.3 設備の更新性	4 通信配線の更新性
	3.0	0.22	Q2 サービス性能	3 対応性・更新性	3.3 設備の更新性	5 設備機器の更新性
	3.0	0.22	Q2 サービス性能	3 対応性・更新性	3.3 設備の更新性	6 バックアップスペース
小計	3.0	0.53				
<b>3.「長寿命化対策」の推進の平均点(上記2項目)</b>	<b>3.1</b>	<b>0.14</b>				
<b>■重点項目の総平均(上記3項目)</b>	<b>3.4</b>					