

# CASBEE®広島

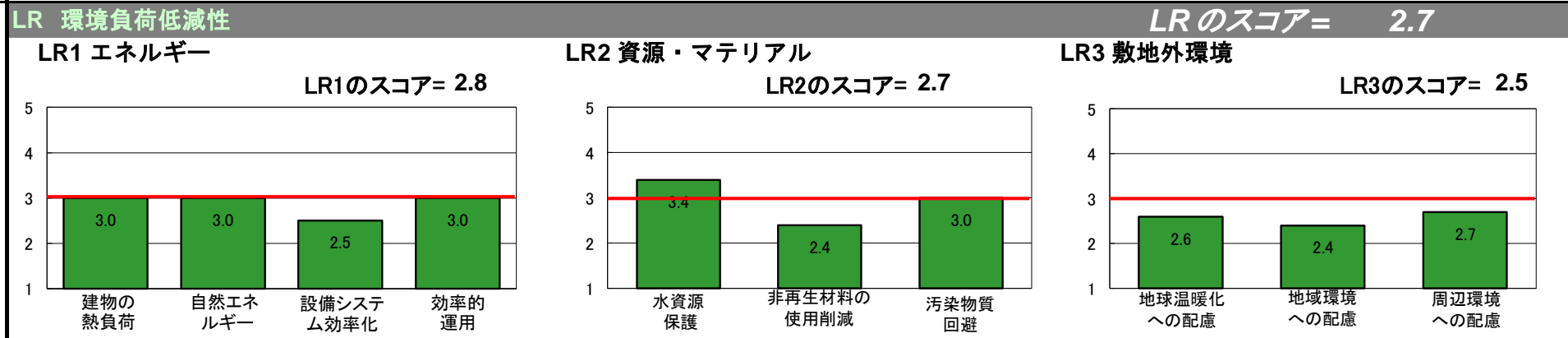
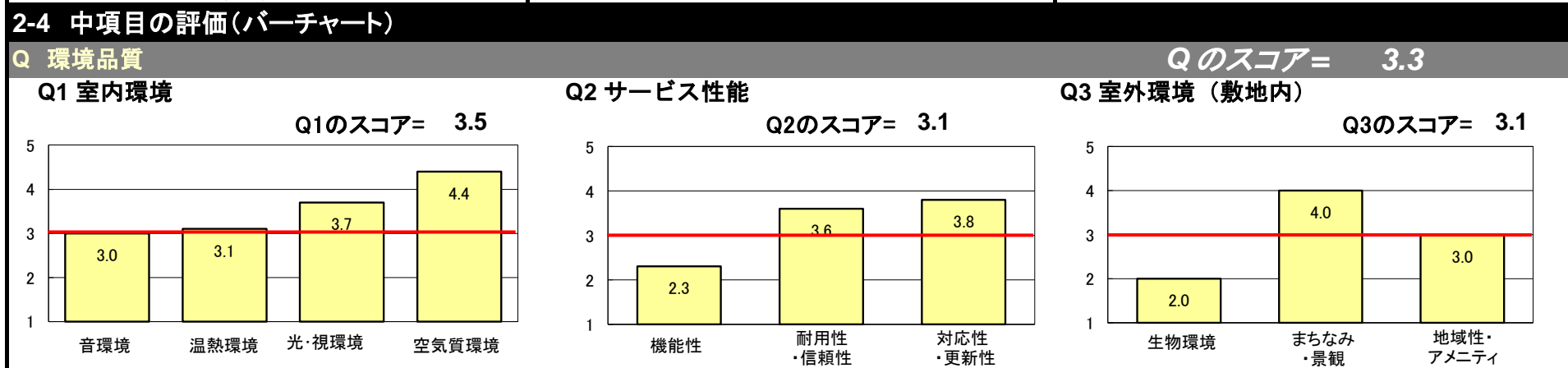
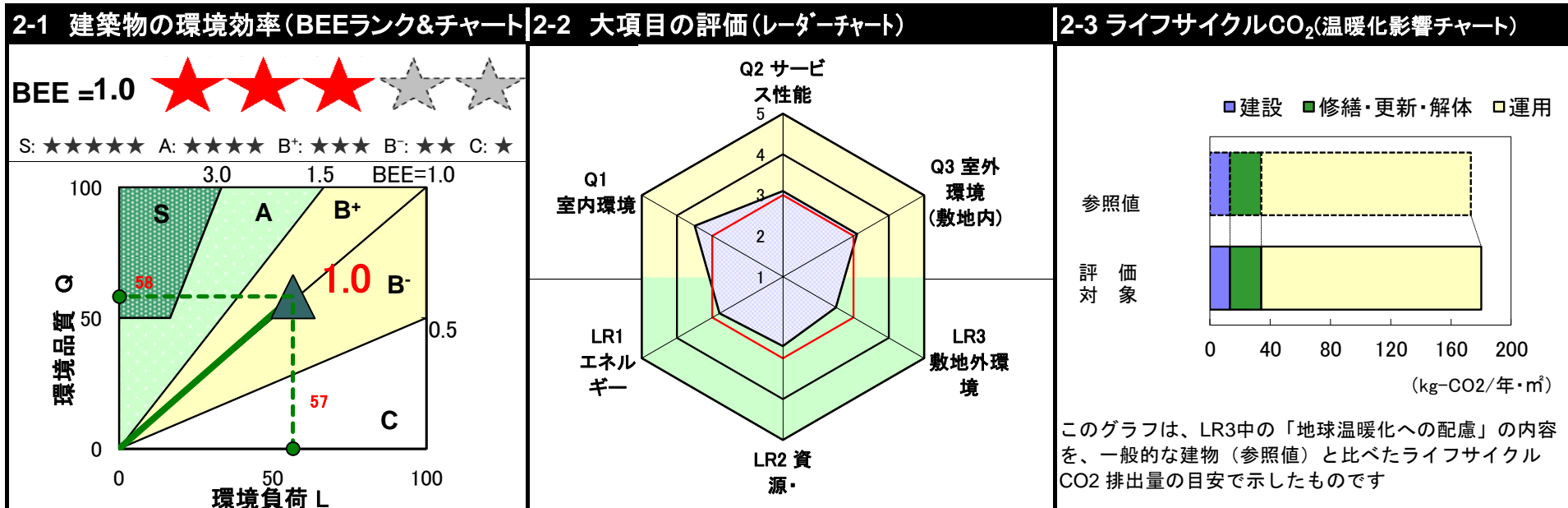
(2010年ver.1)

## 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE広島 2009年版

■ベース評価ソフト: CASBEE-Ncb\_2008(v.3.2)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	長久堂野村病院	階数	地上4F
建設地	広島市安佐北区可部南四丁目2122	構造	RC造
用途地域	第一種住居地域・準工業地域・法22	平均居住人員	250人
気候区分	地域区分IV	年間使用時間	9,125時間/年
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2014年12月 予定	評価の実施日	2013年9月9日
敷地面積	6,698 m <sup>2</sup>	作成者	松本健二
建築面積	1,655 m <sup>2</sup>	確認日	2013年9月12日
延床面積	4,870 m <sup>2</sup>	確認者	松本健二



### 3 広島市の重点項目

重点項目の総平均スコア = 2.8

「地球温暖化対策」の推進	「ヒートアイランド対策」の推進	「長寿命化対策」の推進
スコア = 2.8	スコア = 2.3	スコア = 3.6
<b>設計の計画上特段に配慮した事項</b> 庇の設置・ペアガラスの使用 / 自然換気 / 中央監視装置、集中リモコンによる一元管理 / 節水型大便器の採用 / 更新しやすい材料、耐久性の高い材料の選定。 /	<b>設計の計画上特段に配慮した事項</b> / 南・東からの2方向による安全なアプローチ。	<b>設計の計画上特段に配慮した事項</b> 耐震性能1.3倍として計画。 適切な階高と天井高さの調整。 / 壁内に配管を敷設し、仕上材を傷めずに配線更新可能。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される