

CASBEE広島における重点項目の環境配慮設計概要

CASBEE-広島 (2010年ver.1)

※下表の空欄に環境配慮設計の概要をコメントしてください。

(仮称)商工センター事業所新築工事

| 配 慮 項 目 | 評価点 | 重み係数 | 内 訳 | | | |
|---|------------|-------------|-----|-----------|-----|---------------|
| ■ 1. 「地球温暖化対策」の推進 | | | | | | |
| 1.1 建物の熱負荷抑制 | | | | | | |
| (コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください 屋根に断熱材を使い熱負荷を押えている。また一部開口部サッシはLow-eガラスを使用 | 3.0 | 0.50 | Q1 | 室内環境 | 2 | 温熱環境 |
| | 3.0 | 0.03 | | | 2.1 | 室温制御 |
| | 3.0 | 0.50 | LR1 | エネルギー | 1 | 建物の熱負荷抑制 |
| 小計 | 3.0 | 0.04 | | | | |
| 1.2 自然エネルギーの利用 | | | | | | |
| (コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください ハイサイドライトを設け、外光などを利用する。 | 4.0 | 0.50 | LR1 | エネルギー | 2 | 自然エネルギー利用 |
| | 3.0 | 0.50 | LR1 | エネルギー | 2 | 自然エネルギー利用 |
| | | | | | 2.1 | 自然エネルギーの直接利用 |
| | | | | | 2.2 | 自然エネルギーの変換利用 |
| 小計 | 3.5 | 0.15 | | | | |
| 1.3 設備システムの高効率化 | | | | | | |
| (コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください。 一部LEDダウンライトを使用。 | 3.0 | 1.00 | LR1 | エネルギー | 3 | 設備システムの高効率化 |
| 小計 | 3.0 | 0.22 | | | | |
| 1.4 設備システムの効率的運用 | | | | | | |
| (コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください | 3.0 | 0.50 | LR1 | エネルギー | 4 | 効率的運用 |
| | 3.0 | 0.50 | LR1 | エネルギー | 4 | 効率的運用 |
| | | | | | 4.1 | モニタリング |
| | | | | | 4.2 | 運用管理体制 |
| 小計 | 3.0 | 0.15 | | | | |
| 1.5 資源・マテリアル対策 | | | | | | |
| (コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください。 プレストレストコンクリートを使用 | 1.0 | 0.08 | LR2 | 資源・マテリアル | 1 | 水資源保護 |
| | 3.0 | 0.08 | LR2 | 資源・マテリアル | 1 | 水資源保護 |
| | 3.0 | 0.04 | LR2 | 資源・マテリアル | 1 | 水資源保護 |
| | 3.0 | 0.06 | LR2 | 資源・マテリアル | 2 | 非再生性資源の使用量削減 |
| | 3.0 | 0.20 | LR2 | 資源・マテリアル | 2 | 非再生性資源の使用量削減 |
| | 3.0 | 0.17 | LR2 | 資源・マテリアル | 2 | 非再生性資源の使用量削減 |
| | 1.0 | 0.17 | LR2 | 資源・マテリアル | 2 | 非再生性資源の使用量削減 |
| | 0.0 | 0.03 | LR2 | 資源・マテリアル | 2 | 非再生性資源の使用量削減 |
| | 3.0 | 0.20 | LR2 | 資源・マテリアル | 2 | 非再生性資源の使用量削減 |
| 小計 | 2.5 | 0.31 | | | | |
| 1.6 ライフサイクルCO2排出率 | | | | | | |
| (コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください | 3.2 | 1.00 | LR3 | 敷地外環境 | 1 | 地球温暖化への配慮 |
| 小計 | 3.2 | 0.13 | | | | |
| 1. 「地球温暖化対策」の推進の評価 | | | | | | |
| | 2.9 | 0.69 | | | | |
| ■ 2. 「ヒートアイランド対策」の推進 | | | | | | |
| 2.1 温熱環境の向上 | | | | | | |
| (コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください。 緑地を配置 | 1.0 | 0.52 | Q3 | 室外環境(敷地内) | 1 | 生物環境の保全と創出 |
| | 2.0 | 0.26 | Q3 | 室外環境(敷地内) | 3 | 地域性・アメニティへの配慮 |
| | 2.0 | 0.22 | LR3 | 敷地外環境 | 2 | 地域環境への配慮 |
| | | | | | 2.2 | 温熱環境悪化の改善 |
| 小計 | 1.5 | 0.96 | | | | |
| 2.2 交通負荷抑制 | | | | | | |
| (コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください。 従業員駐車場を設置 | 4.0 | 1.00 | LR3 | 敷地外環境 | 2 | 地域環境への配慮 |
| | | | | | 2.3 | 地域インフラへの負荷抑制 |
| 小計 | 4.0 | 0.04 | | | | |
| 2. 「ヒートアイランド対策」の推進の評価 | | | | | | |
| | 1.6 | 0.21 | | | | |
| ■ 3. 「長寿命化対策」の推進 | | | | | | |
| 3.1 耐用性の向上 | | | | | | |
| (コメント) ※配慮事項を簡潔に記載してください。 プレストレストコンクリートを採用 | 3.0 | 0.47 | Q2 | サービス性能 | 2 | 耐用性・信頼性 |
| | 3.0 | 0.12 | Q2 | サービス性能 | 2 | 耐用性・信頼性 |
| | 3.0 | 0.09 | Q2 | サービス性能 | 2 | 耐用性・信頼性 |
| | 2.0 | 0.09 | Q2 | サービス性能 | 2 | 耐用性・信頼性 |
| | 3.0 | 0.04 | Q2 | サービス性能 | 2 | 耐用性・信頼性 |
| | 3.0 | 0.03 | Q2 | サービス性能 | 2 | 耐用性・信頼性 |
| | 2.0 | 0.06 | Q2 | サービス性能 | 2 | 耐用性・信頼性 |
| | 3.0 | 0.09 | Q2 | サービス性能 | 2 | 耐用性・信頼性 |
| 小計 | 2.8 | 0.70 | | | | |
| 3.2 設備の更新性 | | | | | | |
| (コメント) ※設計の計画段階に配慮した事項を記載してください。 配管用ビットを設置 | 3.0 | 0.17 | Q2 | サービス性能 | 3 | 対応性・更新性 |
| | 2.0 | 0.17 | Q2 | サービス性能 | 3 | 対応性・更新性 |
| | 1.0 | 0.11 | Q2 | サービス性能 | 3 | 対応性・更新性 |
| | 1.0 | 0.11 | Q2 | サービス性能 | 3 | 対応性・更新性 |
| | 3.0 | 0.22 | Q2 | サービス性能 | 3 | 対応性・更新性 |
| | 3.0 | 0.22 | Q2 | サービス性能 | 3 | 対応性・更新性 |
| 小計 | 2.4 | 0.30 | | | | |
| 3. 「長寿命化対策」の推進の平均点(上記2項目) | | | | | | |
| | 2.7 | 0.10 | | | | |
| ■ 重点項目の総平均(上記3項目) | | | | | | |
| | 2.6 | | | | | |