

CASBEE[®]広島

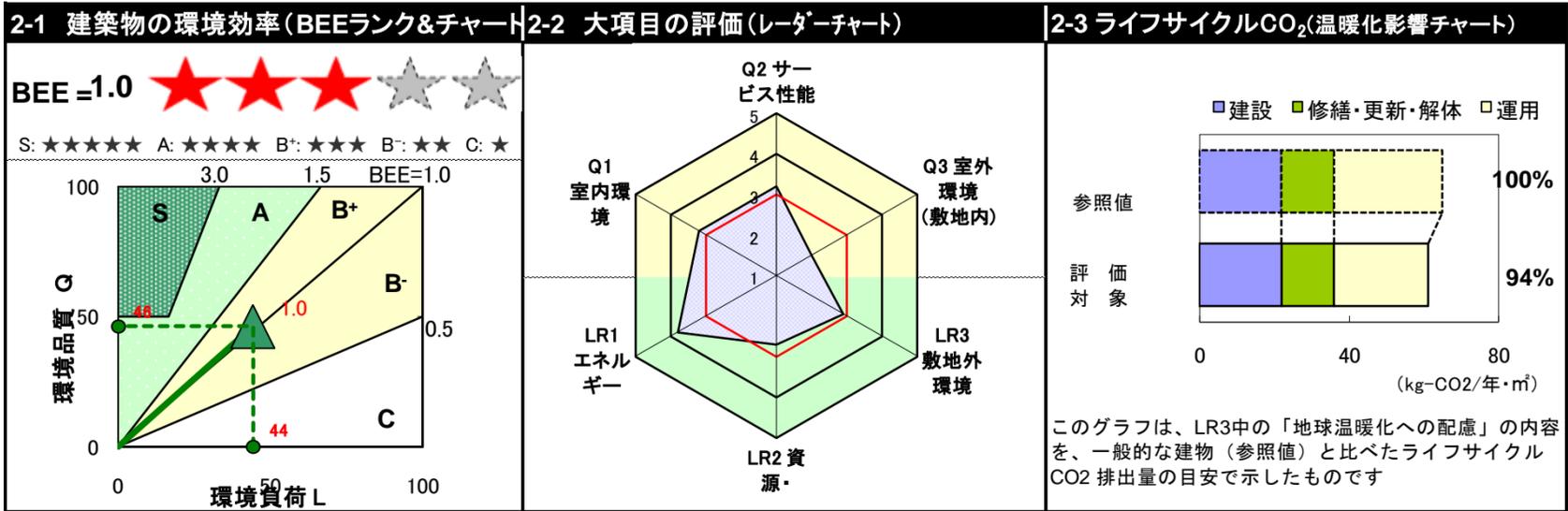
(2010年ver.1)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE広島 2009年版

■ベース評価ソフト: CASBEE-NCb_2008(v.3.2)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	アンヴェール比治山公園 新築工事	階数	地上14F
建設地	広島市南区松川町908-1	構造	RC造
用途地域	近隣商業地域、第二種住居地域、準防火地域	平均居住人員	37人
気候区分	地域区分IV	年間使用時間	8,760時間/年
建物用途	集合住宅	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2013年2月 予定	評価の実施日	2011年11月11日
敷地面積	1,222 m ²	作成者	宮谷 繁幸
建築面積	366 m ²	確認日	2011年11月21日
延床面積	3,439 m ²	確認者	宮谷 繁幸



3 広島市の重点項目

重点項目の総平均スコア= 3.0

「地球温暖化対策」の推進	「ヒートアイランド対策」の推進	「長寿命化対策」の推進
スコア= 3.3	スコア= 1.8	スコア= 3.0
設計の計画上特段に配慮した事項 // ガス給湯器を採用 // // ライフサイクルCO ₂ 排出率が一般的な建物と同等	設計の計画上特段に配慮した事項 /	設計の計画上特段に配慮した事項 /

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
 ■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される