

安佐市民病院跡地対話型市場調査実施要領

1 趣旨

広島市の安佐北区可部地域に位置する安佐市民病院は、令和4年春の開院に向け、高度で先進的な医療機能、災害拠点病院としての機能、へき地医療拠点としての機能を荒下地区に移転・整備し、高齢者などの地域住民が日常的に受診できる医療機能などを、現在の病院の北館を活用して整備することとしています。

安佐市民病院の重要な機能の移転により生じる跡地（以下「跡地」という。）の活用について、地域の魅力を一層向上させ、その活性化効果を安佐北区、さらには周辺市町へも及ぼすためには、跡地にどのような施設・機能を導入するべきかといった視点から、平成27年12月に設置した安佐市民病院跡地活用検討協議会において地域での議論を重ね、平成28年11月に報告書「安佐市民病院跡地の活用策について」（別紙1）を取りまとめ本市に提出しました。

本市においては、本報告書を踏まえ「安佐市民病院跡地の活用方針」（別紙2）を平成29年2月に作成しています。

また、平成29年10月には、安佐市民病院跡地活用推進協議会を設置し、跡地の活用について引き続き地域での議論を重ねています。

上述の活用方針において、跡地は医療・福祉系等の教育機関による活用が望ましいと示しており、本案の検討を進めるに当たり、市場性の有無や活用のアイデアを把握するとともに、事業者の皆様がより参加しやすい公募条件設定の参考とするため、対話型市場調査（サウンディング調査）を実施することとしました。

なお、より良い活用方法についての検討のため、本調査については、医療・福祉系に限らず、広く教育機関を対象として行います。

ただし、北館への導入が決定している機能との重複を避けるため、看護系の学校は対象外とさせていただきます。

2 安佐市民病院跡地の概要等

別紙2及び別紙3を参照してください。

3 調査概要

(1) 調査対象施設

別紙4を参照してください。

(2) スケジュール

令和元年 7月22日（月）	対話型市場調査の実施の公表
8月20日（火）	現地案内・説明会の申込期限
8月23日（金）	現地案内・説明会
（8月26日、27日（月、火））	現地案内・説明会（予備日）
9月25日（水）	対話の申込期限
10月 1日（火）～	対話の実施
10月 4日（金）	
11月下旬（予定）	調査結果の概要の公表

(3) 現地案内・説明会の開催

安佐市民病院の施設や対話の実施方法について、現地案内・説明会を開催します。参加を希望される方は、申込先へEメールで法人名（団体名）と参加人数、代表者及び連絡先を御連絡ください。なお、件名は【安佐市民病院跡地説明会参加申込み】としてください。また、所定の様式はありません。

- ① 日時 令和元年8月23日（金） 午後1時30分～3時00分
- ② 場所 安佐市民病院（広島市安佐北区可部南二丁目1番1号）
- ③ 対象者 安佐市民病院跡地の活用に関心のある教育機関様（看護系を除く）
- ④ 内容（予定）

- ・安佐市民病院跡地の概要説明及び施設案内
- ・今後のスケジュール
- ・質疑応答

⑤ 申込先 Eメール：chiikikassei@city.hiroshima.lg.jp

⑤ 申込期限 令和元年8月20日（火）まで

⑥ その他 現地案内・説明会に参加しなくても、対話への参加は可能です。

(4) 対話の実施

対話について次のとおり実施します。参加を希望される方は、別紙5「参加申込書」に必要事項を記入し、Eメールへ添付の上、下記のメールアドレスに御送付ください。なお、件名は【安佐市民病院跡地対話参加申込み】としてください。

① 日時 令和元年10月1日（火）から令和元年10月4日（金）の間の30分から1時間程度で各事業者個別に行います。

② 場所 広島市役所本庁舎（広島市中区国泰寺町一丁目6番34号）

※ 必要に応じて事業者様の会議室や遠方の場合はお電話での実施なども相談に応じます。

③ 対象者 安佐市民病院跡地の活用に関心のある教育機関（看護系を除く）

④ 対話の内容

安佐市民病院跡地の活用への参画の可能性や参画の条件、参画した場合に取り組みたい具体的な事業やアイデアなどをお聴かせください。

⑦ 申込先 Eメール：chiikikassei@city.hiroshima.lg.jp

⑧ 申込期限 令和元年9月25日（水）まで

⑦ その他 日時・場所の詳細は、お申込み後、個別に調整・連絡させていただきます。

4 留意事項

(1) 対話参加の取扱い

今回の対話への参加事業者が、今後実施する事業者の公募及び審査において、優位性を持つものではありません。

(2) 対話参加に係る費用及び説明資料の提出

対話参加に要する費用は、参加者の負担となります。また、説明資料は、必要に応じて準備・提出してください。

(3) 追加対話への御協力

具体的な公募内容を検討するに当たり、対話後にお問合せさせていただくことがありますので、その際には御協力をお願いします。

(4) 実施結果の公表

対話の実施結果の概要を本市ホームページに公表します。ただし、参加者の名称は公表しません。また、公表に当たっては、事業者のノウハウ保護の観点から、事前に参加者に公表内容を確認します。

5 問合せ連絡先

広島市企画総務局地域活性化調整部地域活性推進課

所在地：〒730-8586 広島市中区国泰寺町一丁目6番34号

担当：野木、庄司、長澤

電話：082-504-2837 FAX：082-504-2029

Eメール：chiikikassei@city.hiroshima.lg.jp