

住宅団地居住者等に対する意識調査結果

I 住宅団地居住者に対する意識調査

- 1 調査時期
平成25年8月2日～8月19日
- 2 調査対象
24団地（10,484人）
※169団地のうち町丁目の範囲と団地の範囲が同一の団地から抽出
- 3 回答者数
4,496人（回答率42.9%）
- 4 調査方法等
・団地の規模に応じて各団地の居住者200～500人に調査票を送付。対象者は無作為抽出

II 住宅団地外居住者に対する意識調査

- 1 調査時期
平成25年8月2日～8月19日
- 2 調査対象
2,000人
※中区、南区、西区のデルタ内居住者
- 3 回答者数
626人（回答率31.3%）
- 4 調査方法等
・中区、南区、西区のデルタ内居住者に調査票を送付。対象者は無作為抽出

住宅団地居住者等に対する意識調査結果(概要)

I 住宅団地居住者に対する意識調査

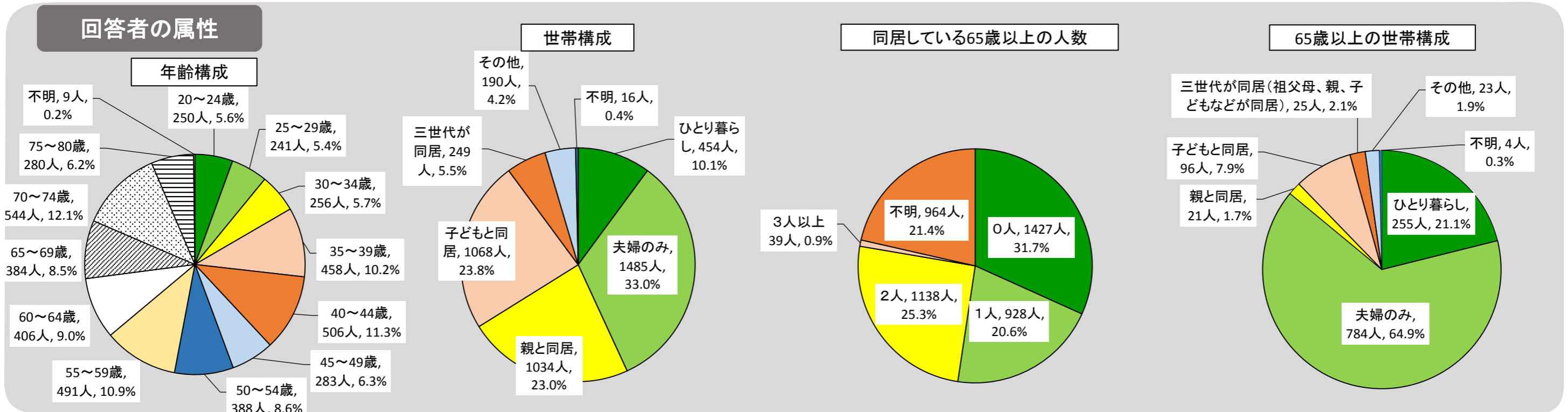
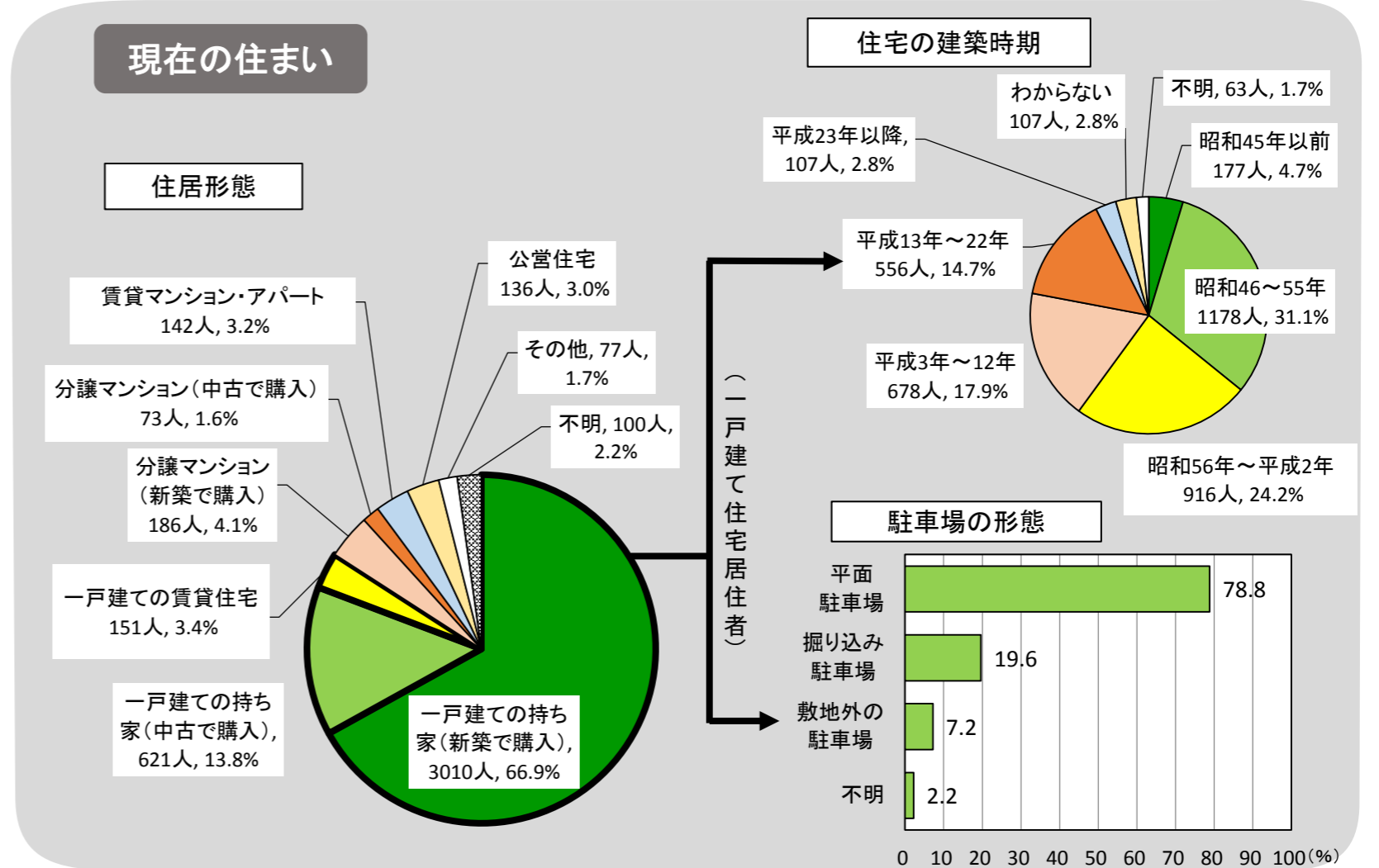
○ 調査概要

(1) 調査時期
平成25年8月2日～8月19日

(2) 調査対象
24団地(1万484人)

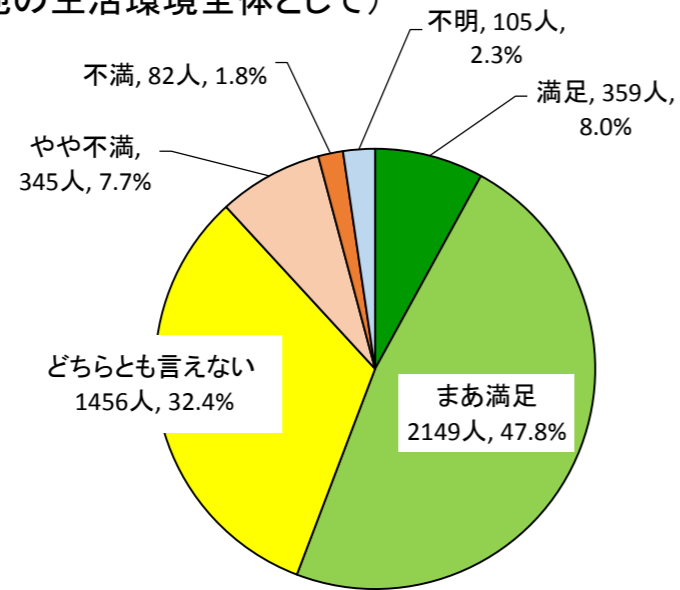
開発完了年	中規模(5～20ha)	大規模(20ha～)
昭和40年代以前	鏡が丘(東)、丹那(南)、第二祇園ヶ丘(安南)、やすらぎが丘(東)、ふじランド(安北)、己斐イトーピア(西)、ふじが丘(安南)、安古市東亜ハイツ・豊松園(安南)、八幡ヶ丘(佐伯)	虹山(安北)、鈴が台(西)
昭和50年代	諸木(安北)、月ヶ丘(安芸)、広島中央グリーンハイツ(安南)	コープタウンあさひが丘(安北)、山田(西)、平和台(安南)、高陽ニュータウンA住区(安北)、井口台パークタウン(西)、五月が丘(佐伯)
昭和60年代以降	清風台(東)	美鈴が丘(佐伯)、毘沙門台(安南)、可部勝木台(安北)

(3) 回答者数
4,496人(回答率 42.9%)

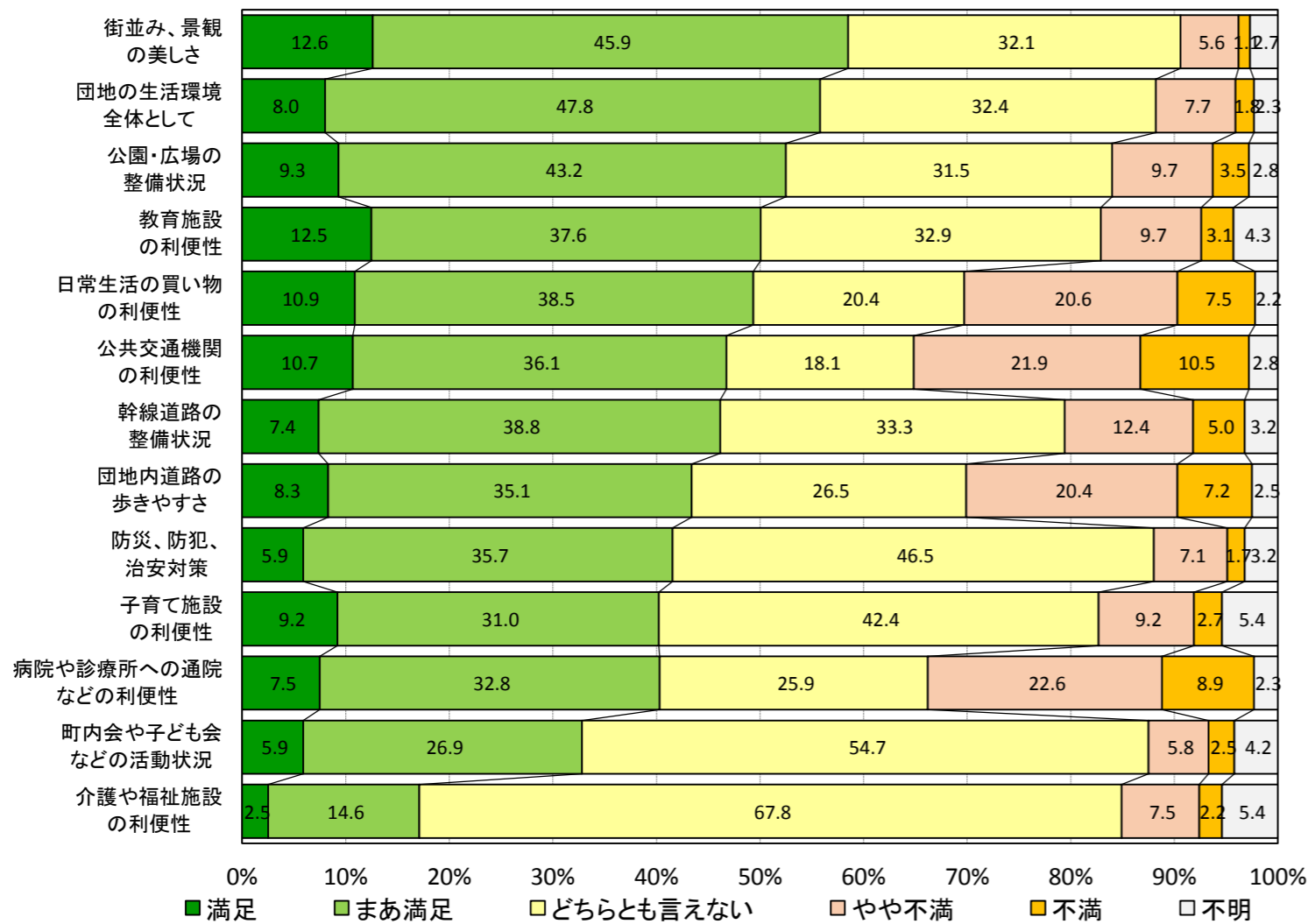


生活環境

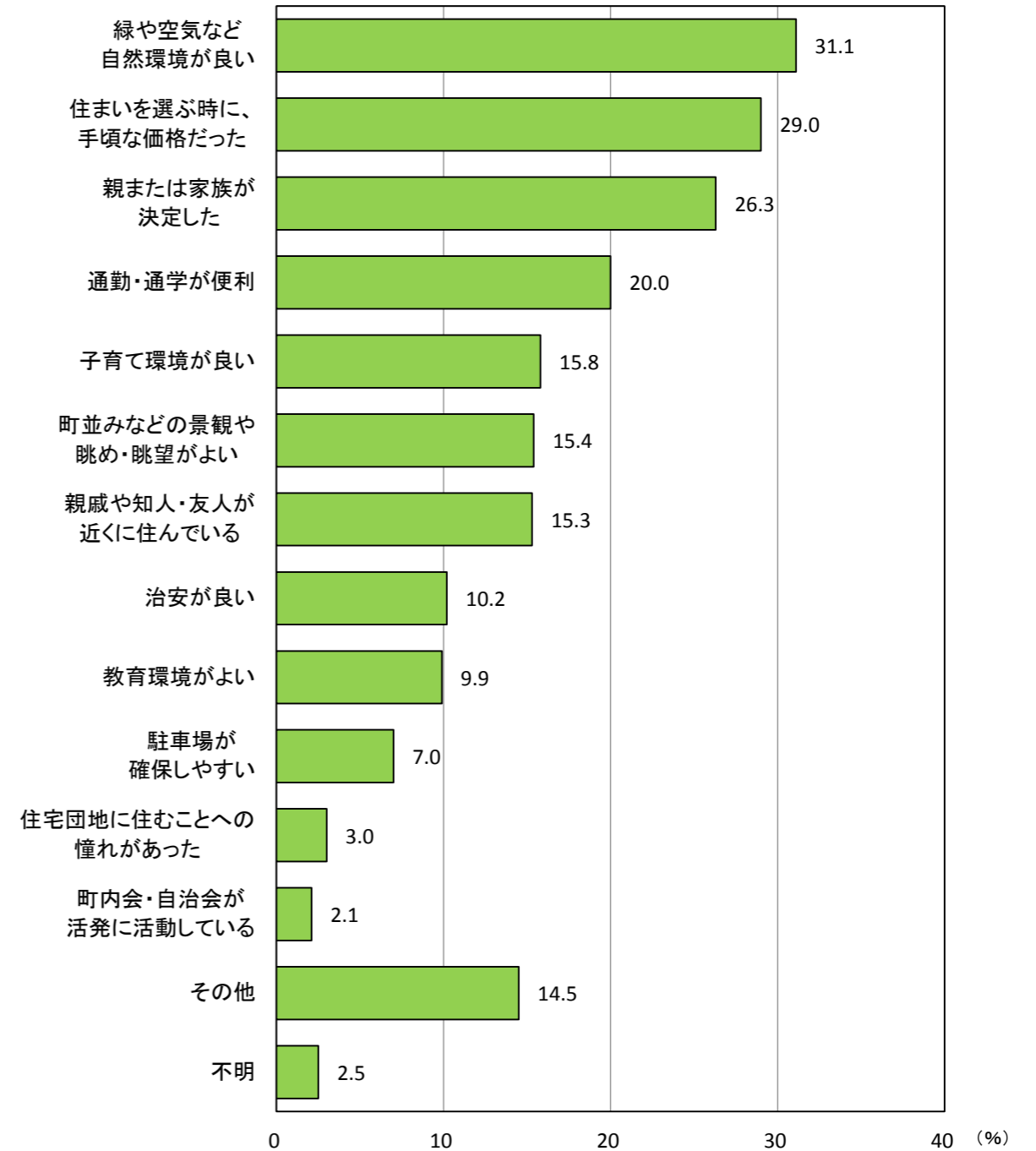
○ 生活環境の満足度(団地の生活環境全体として)



○ 生活環境の満足度(個別事項)

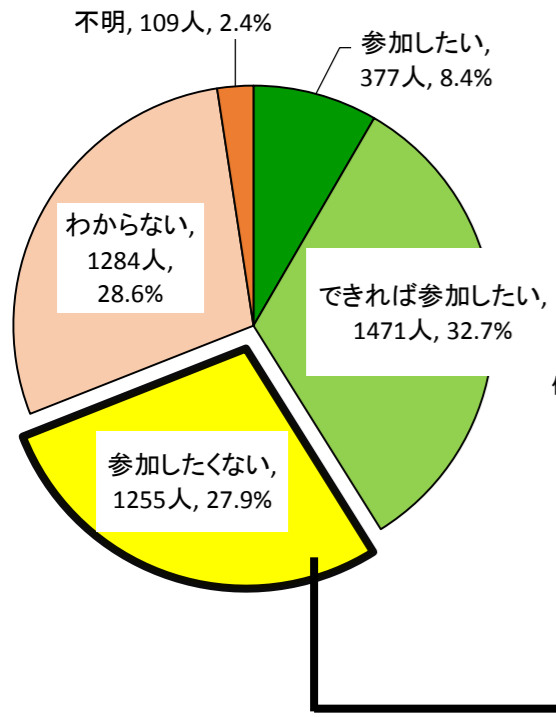


○ 現在の住宅団地を選んだ理由

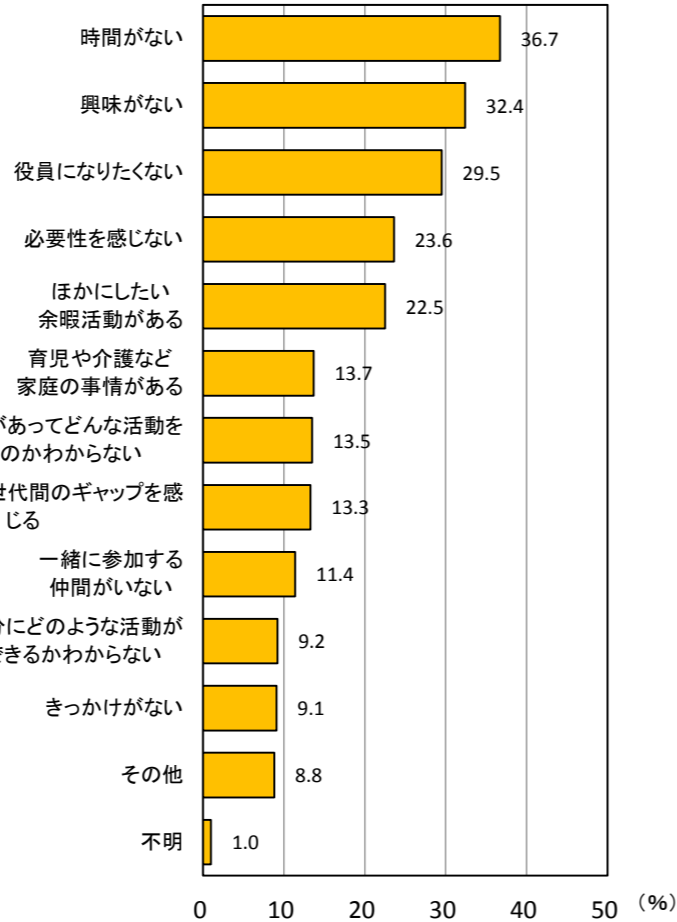


地域コミュニティ

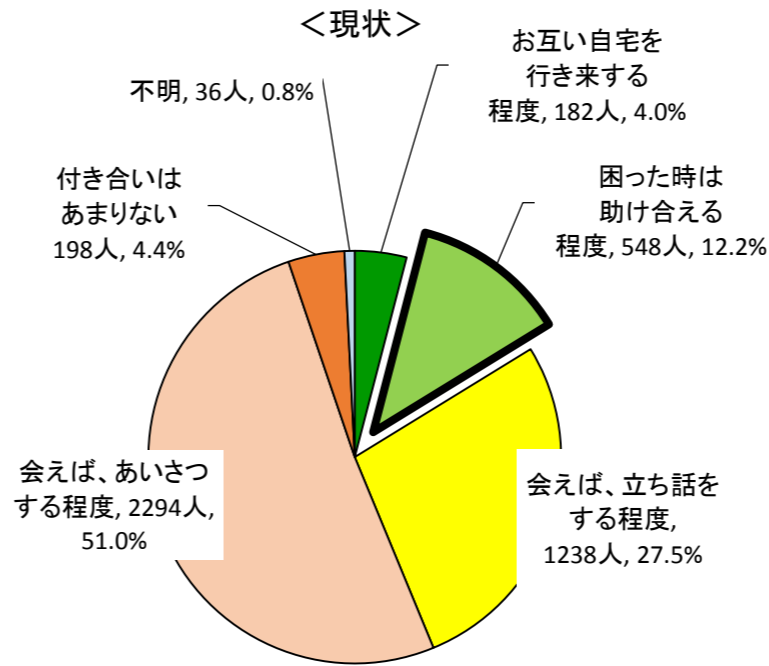
○ 地域活動への参加の意思



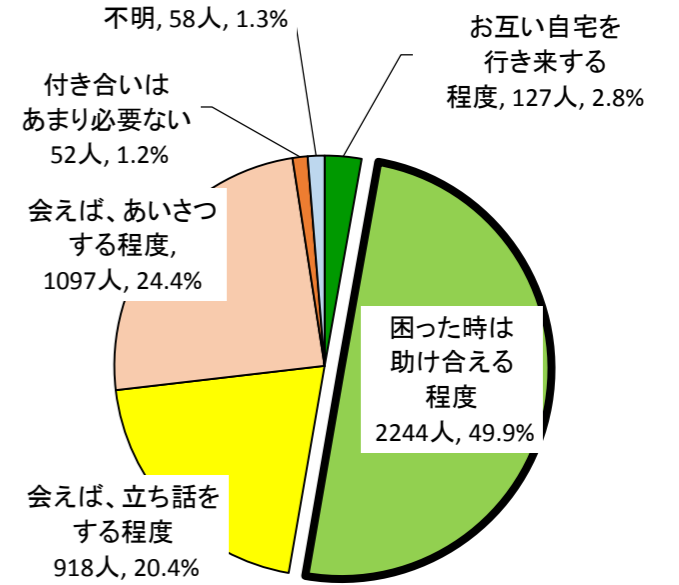
<参加したくない理由>



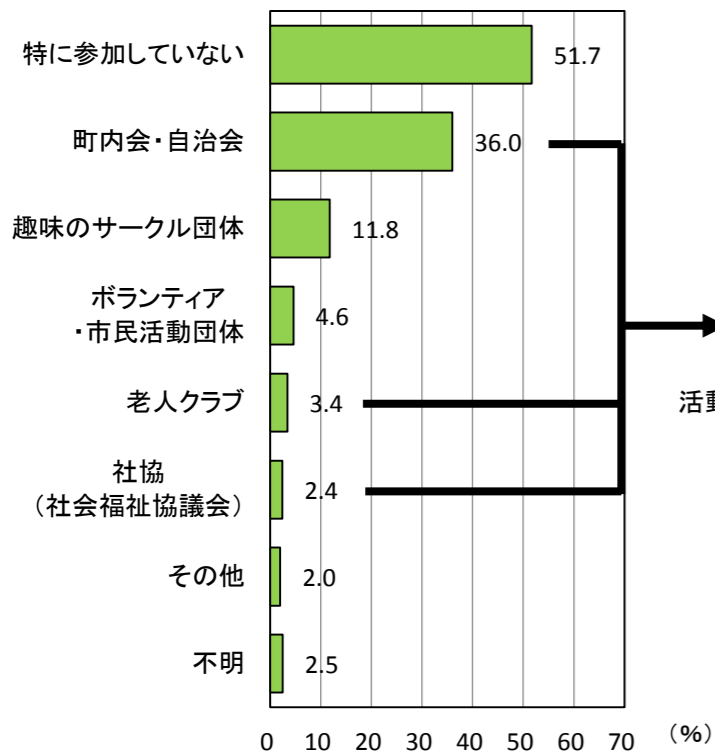
○ 近所付き合い



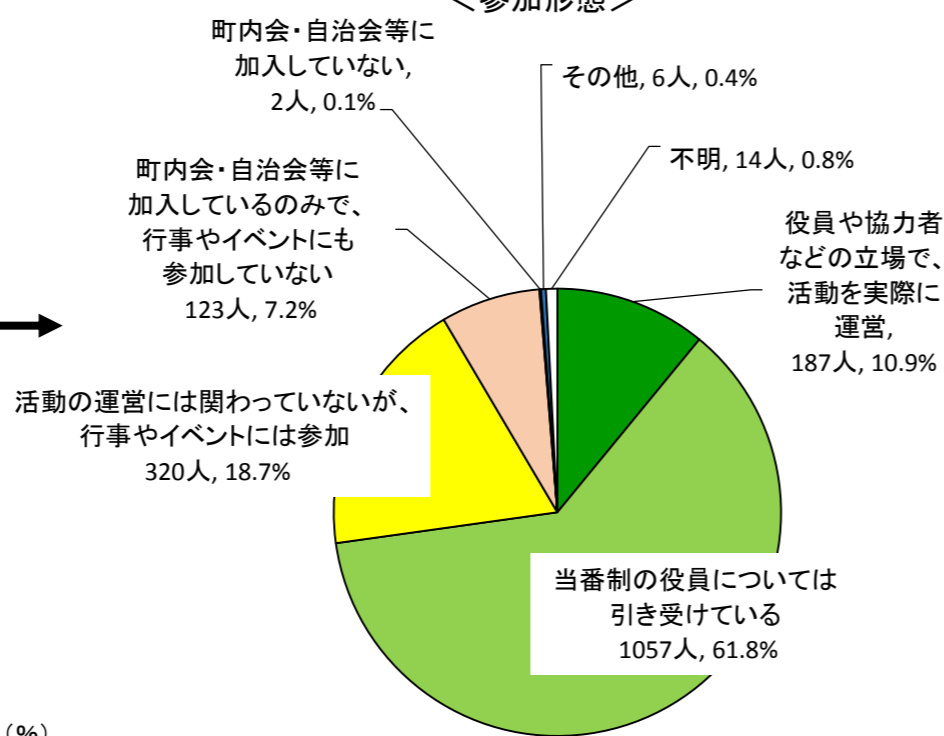
<理想>



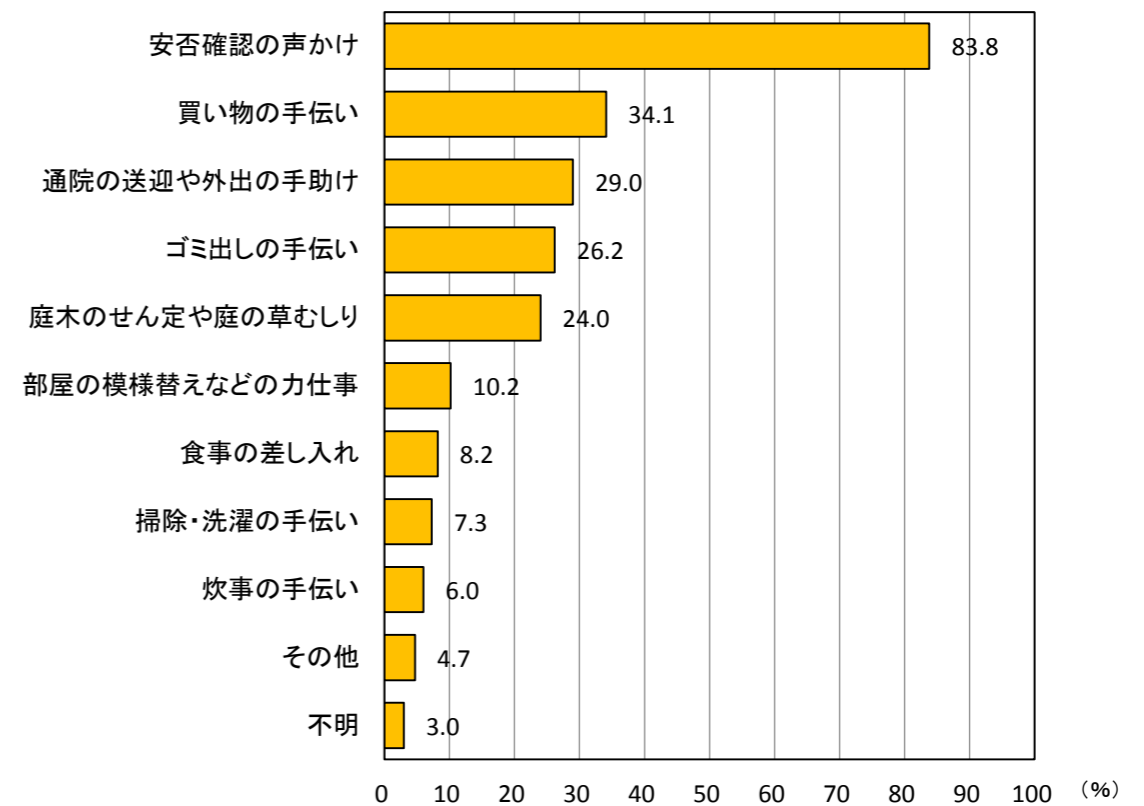
○ 参加している地域活動や趣味の活動



<参加形態>

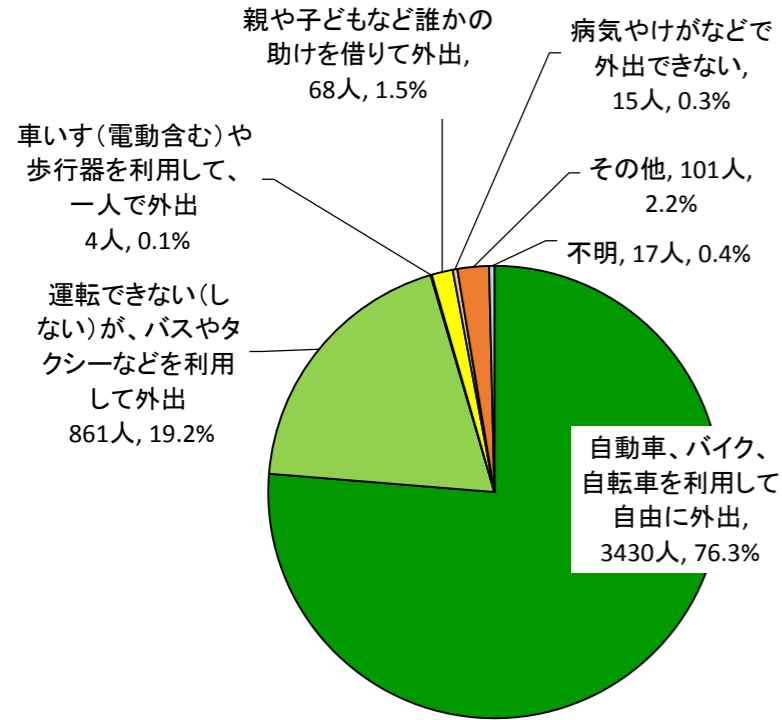


○ 団地内の高齢者への必要な手助け

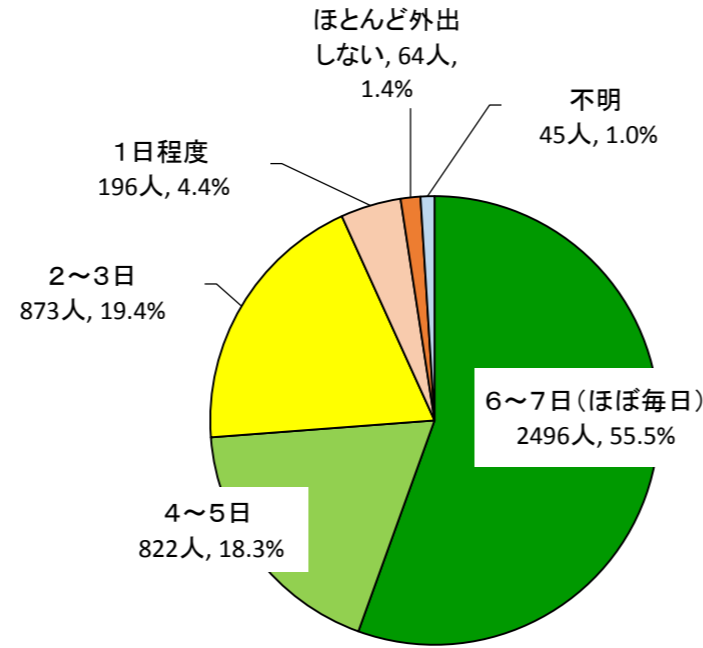


日常の外出

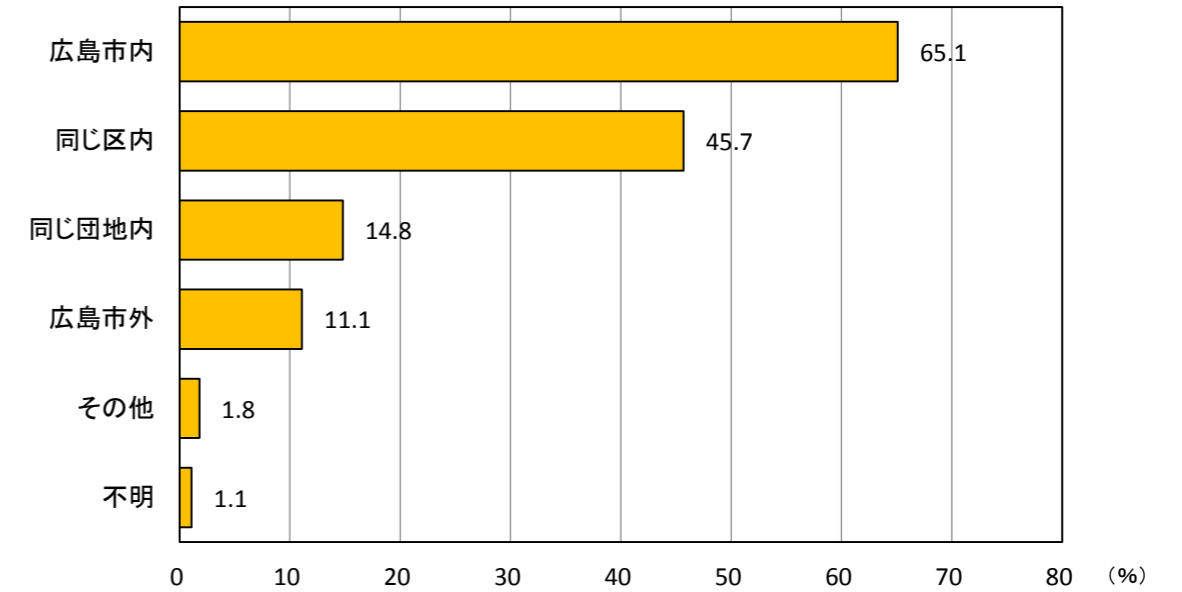
○ 普段の外出手段



○ 外出の頻度

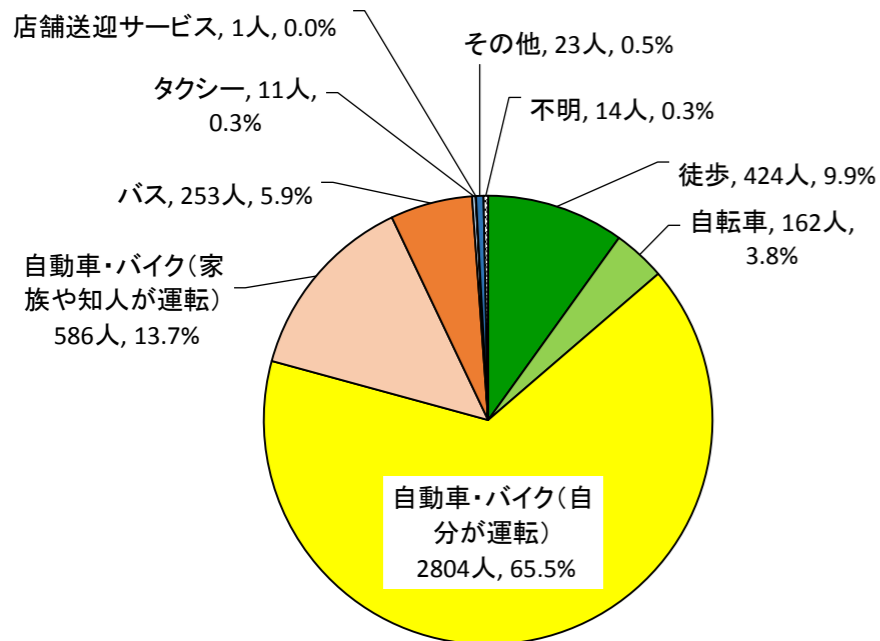


○ 主な外出先

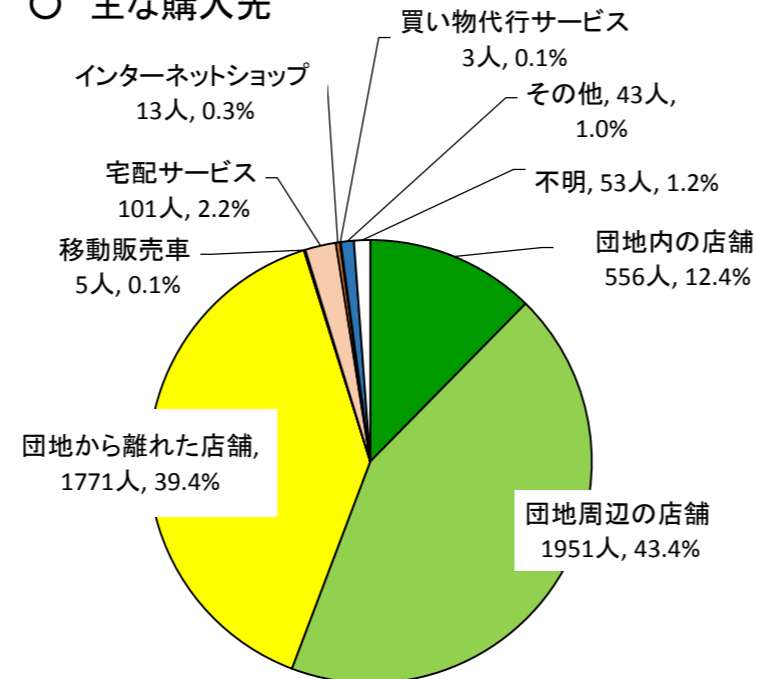


日用品の買い物

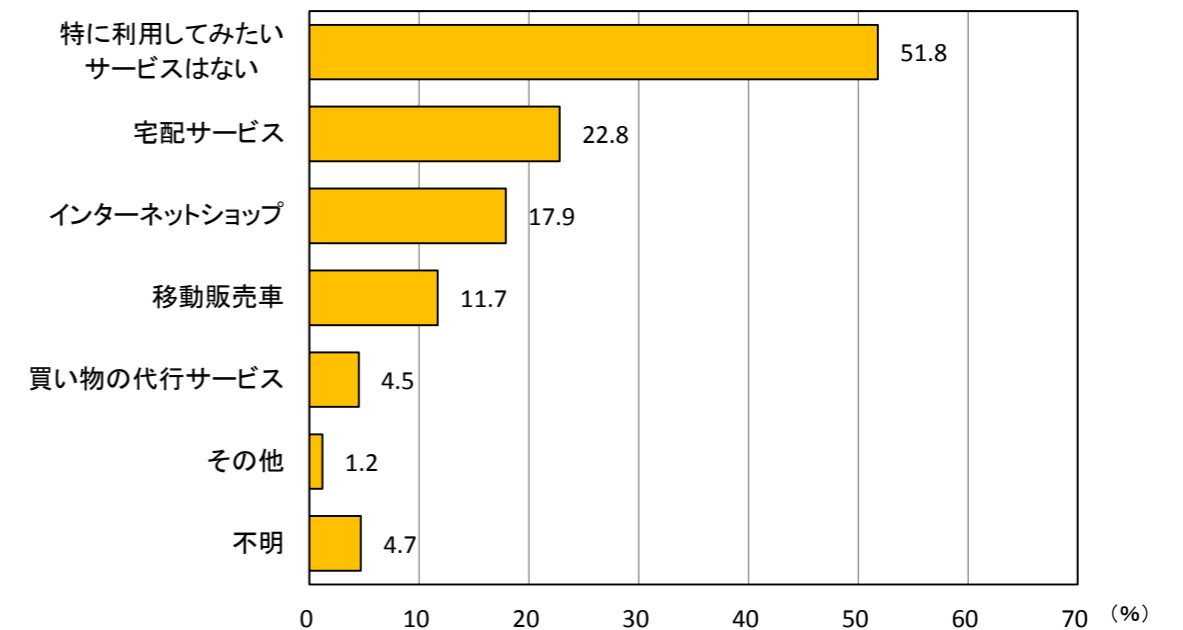
○ 主な交通手段



○ 主な購入先

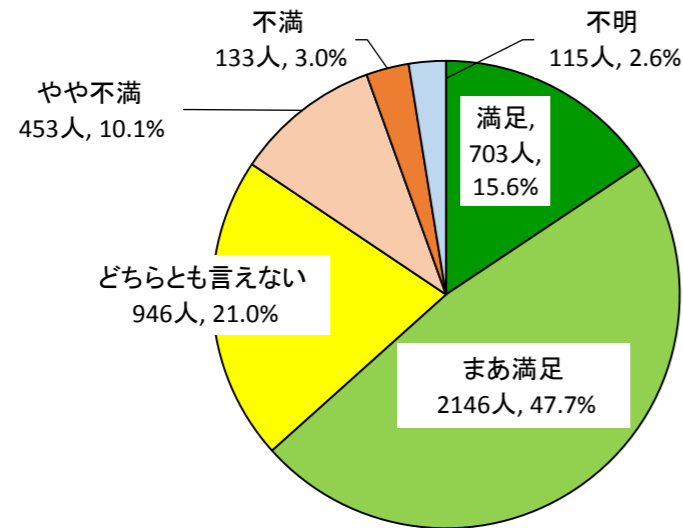


○ 今後利用してみたいサービス

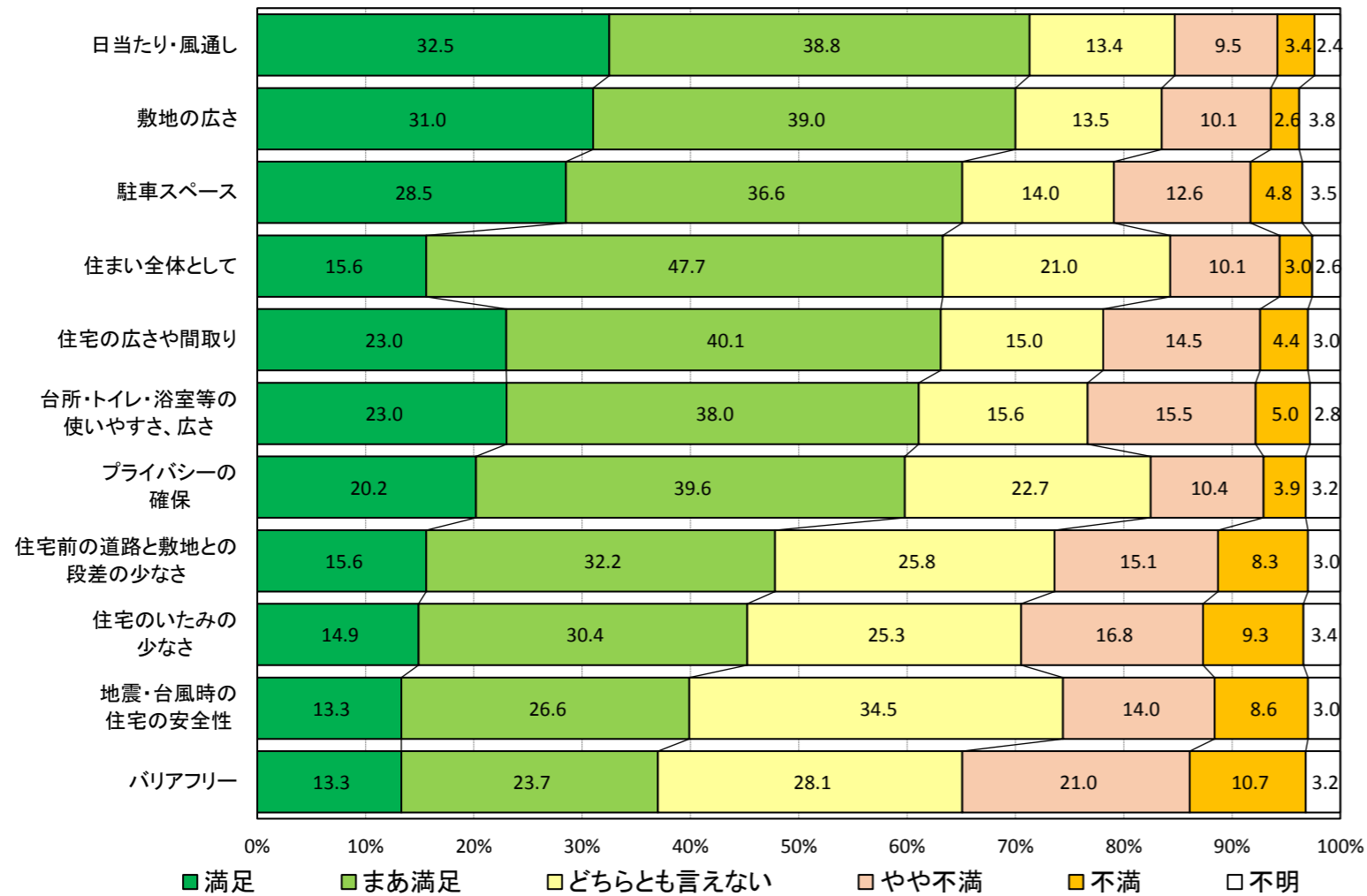


住宅

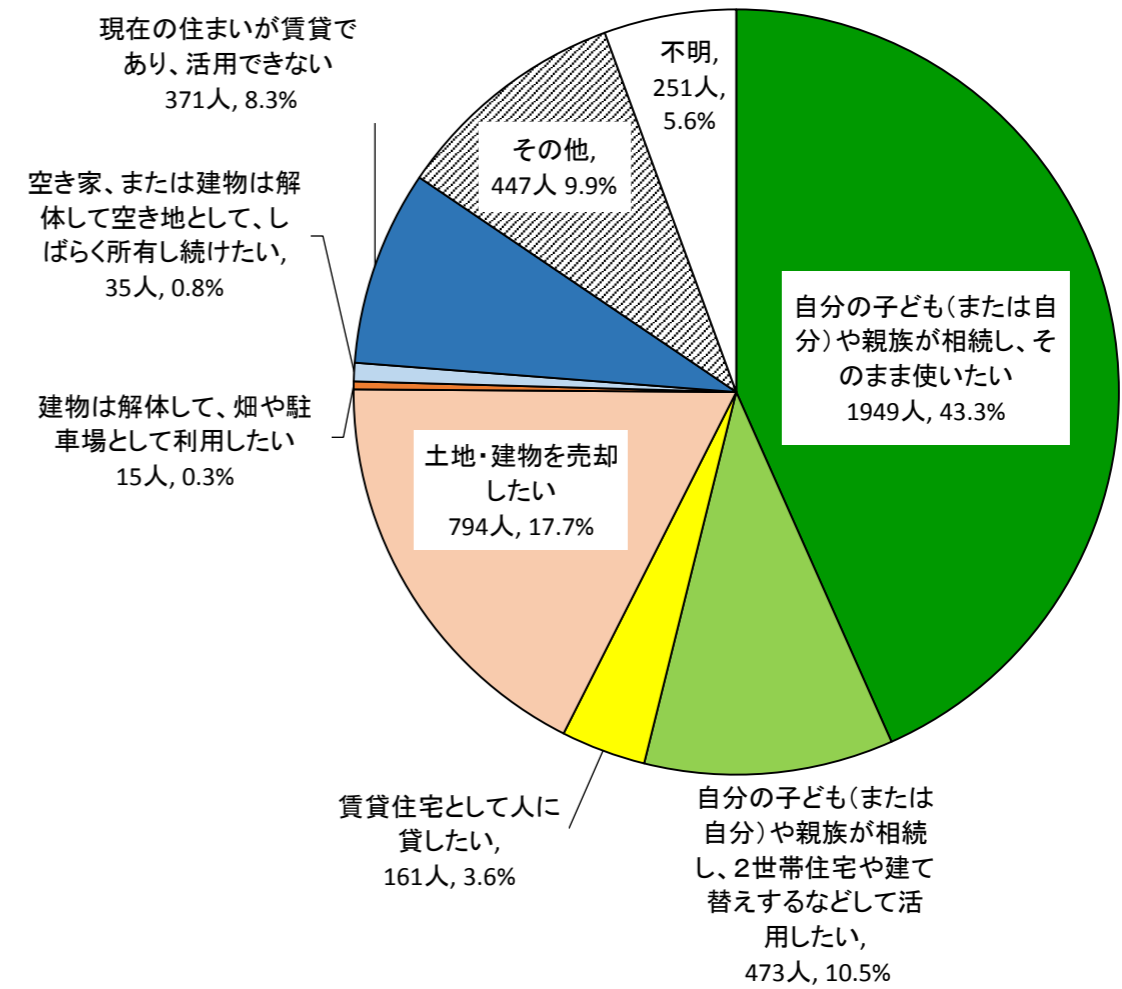
○ 現在の住宅の満足度(住まい全体として)



○ 現在の住宅の満足度(個別事項)

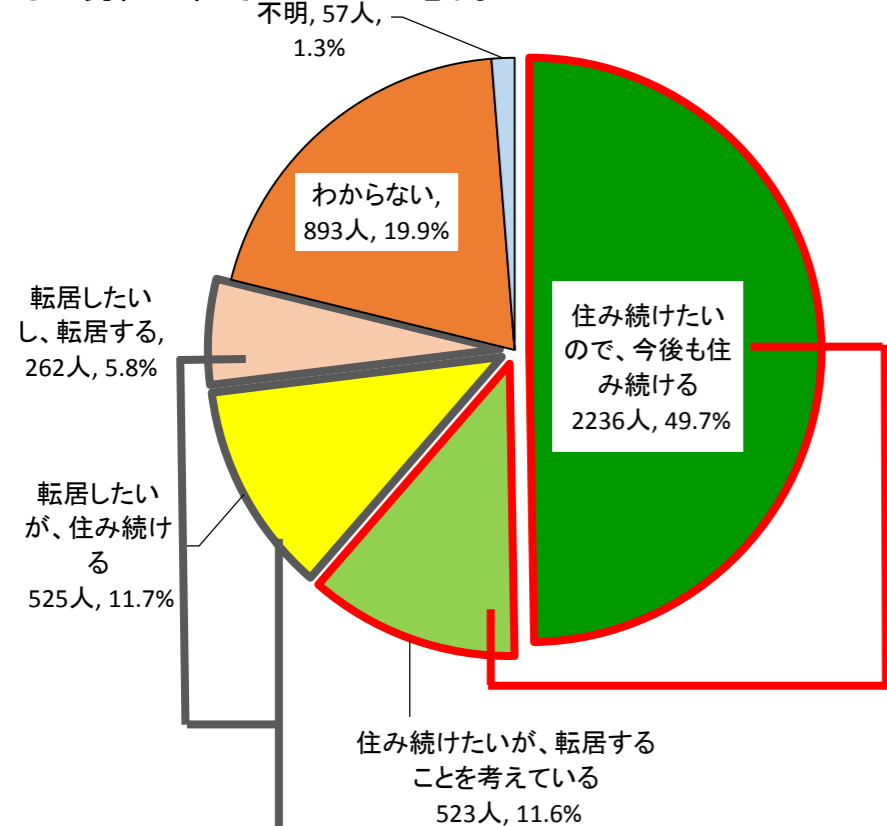


○ 現在の住まいの活用意向

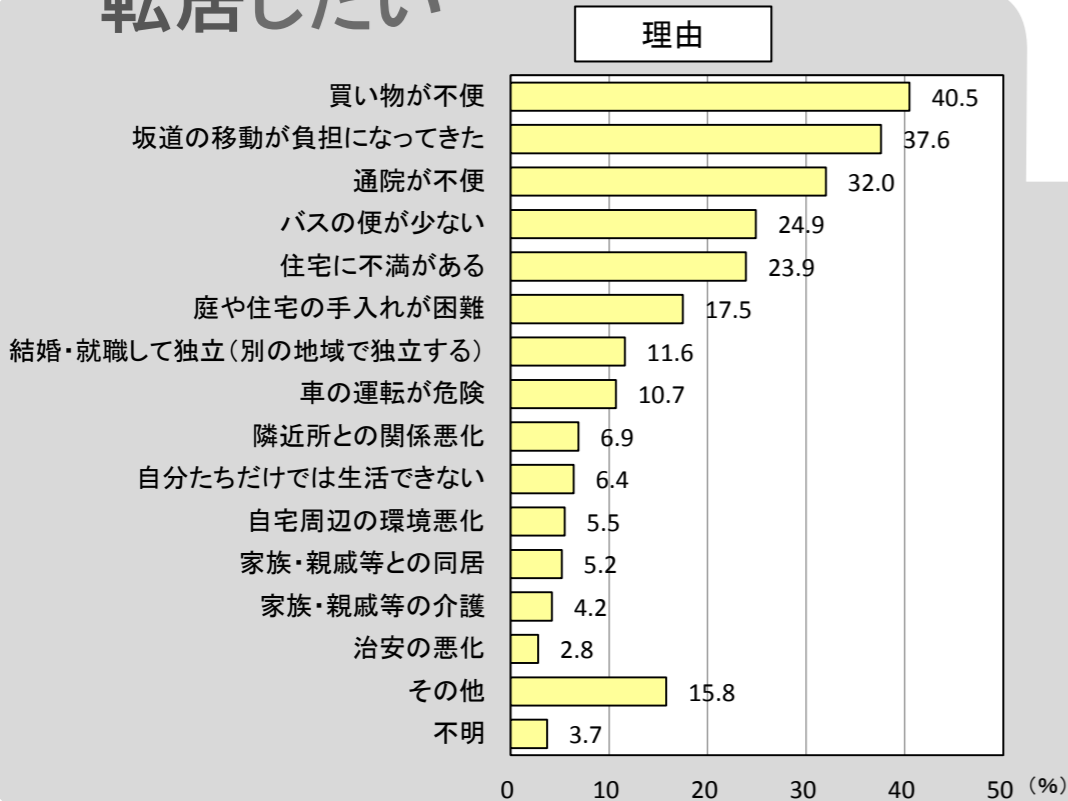


定住意向

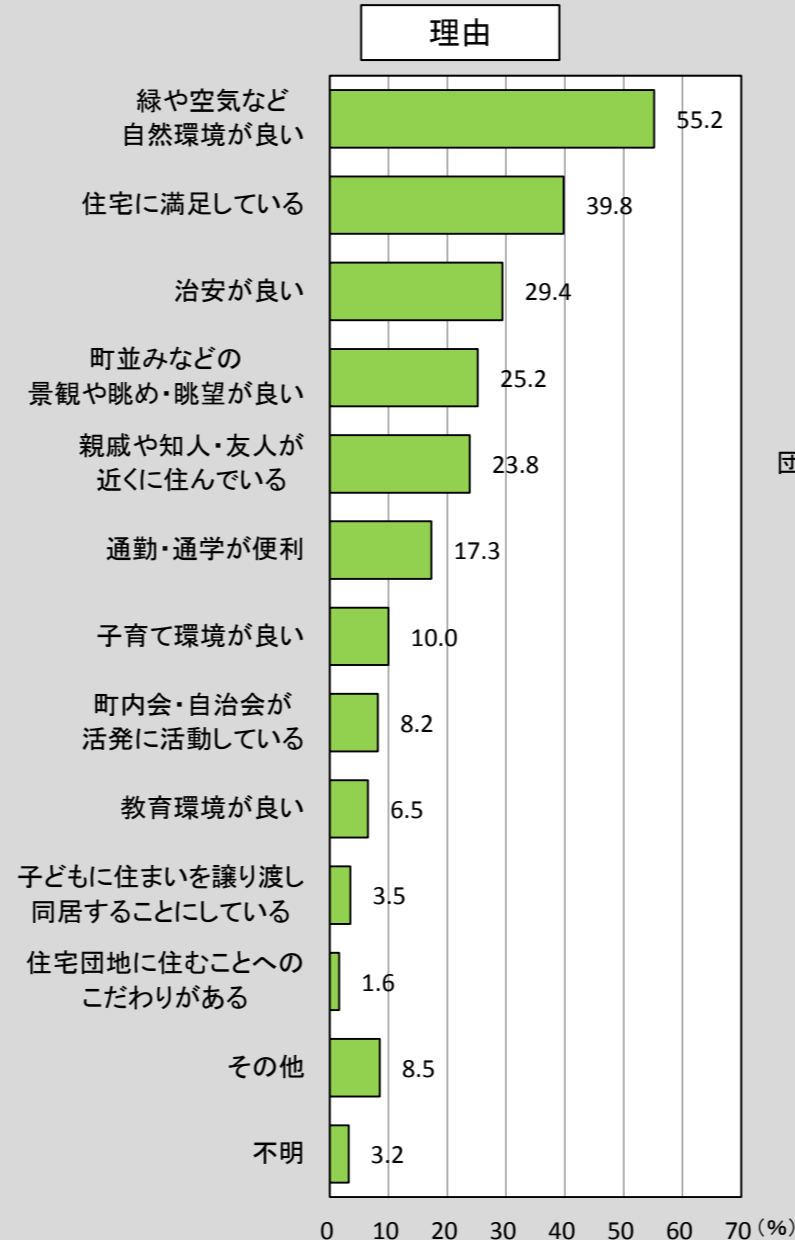
○ 現在の住宅への定住意向



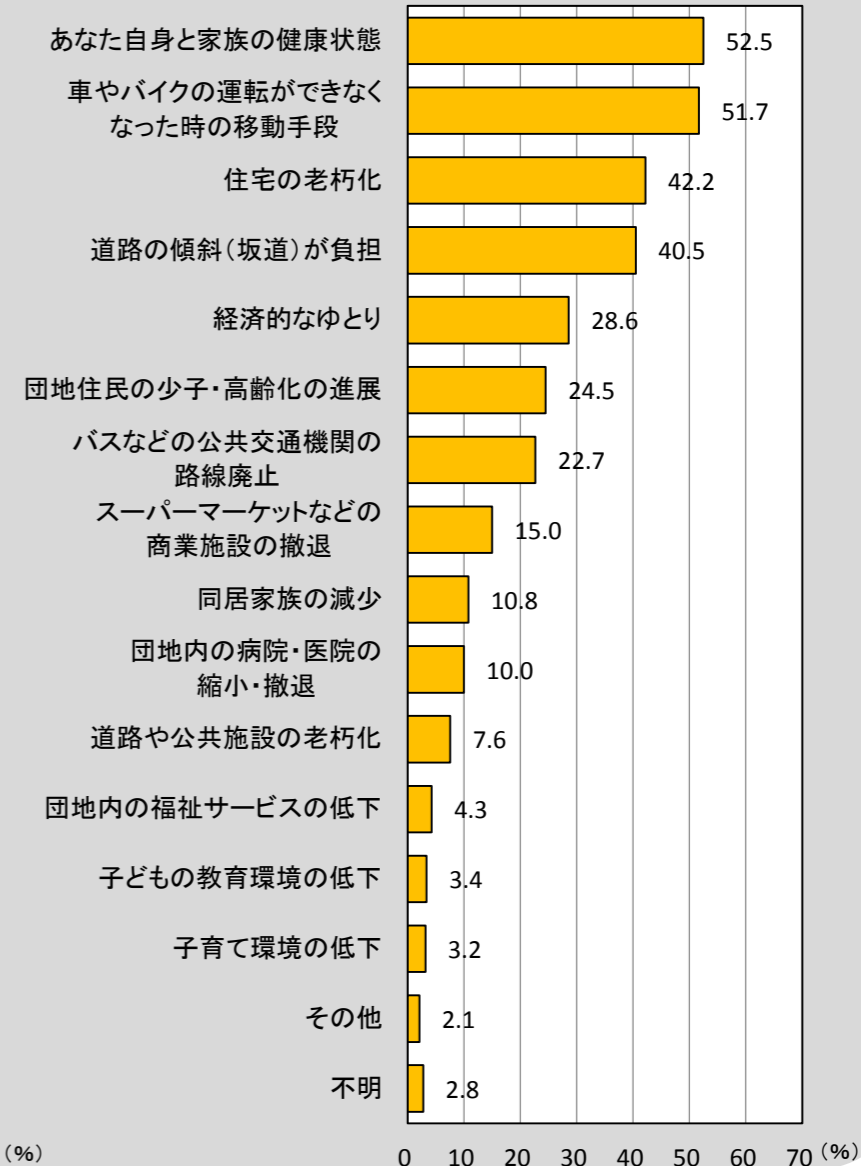
転居したい



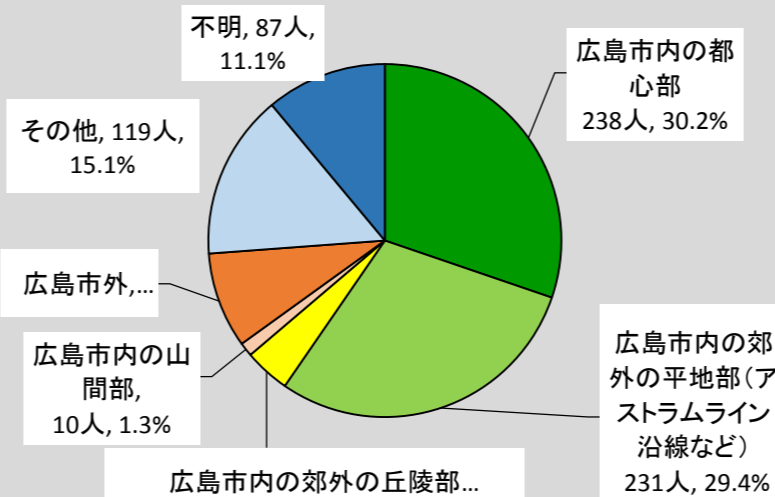
住み続けたい



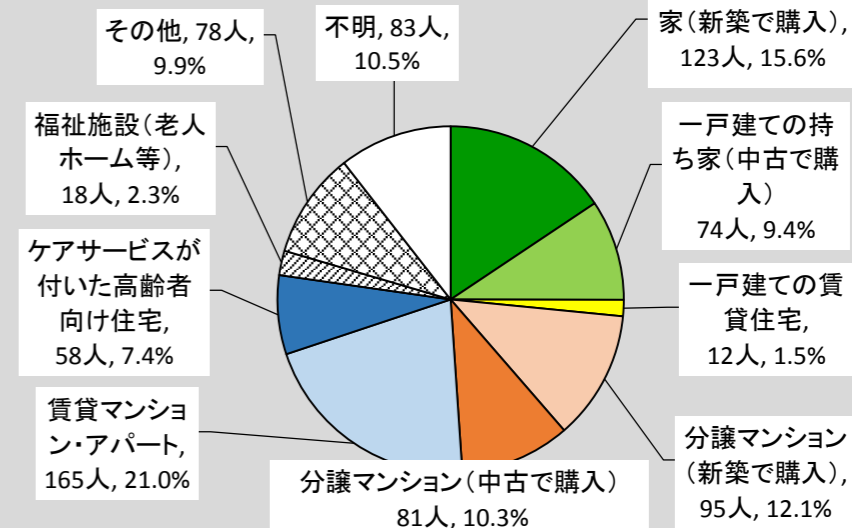
住み続けるにあたって将来不安なこと



転居先の場所



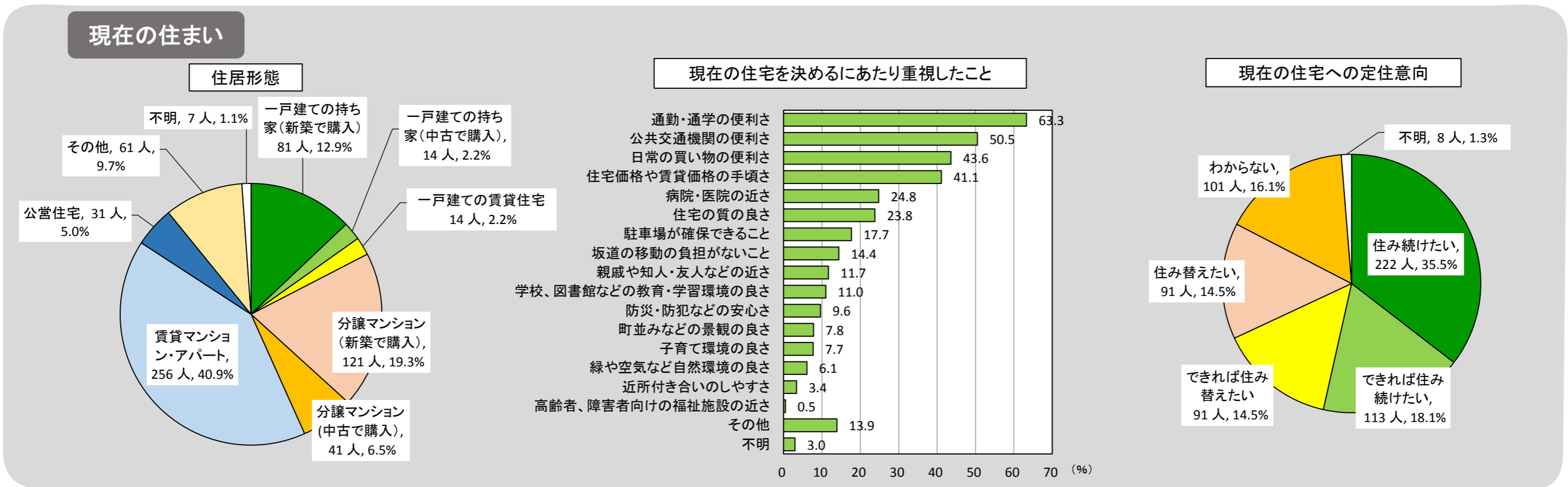
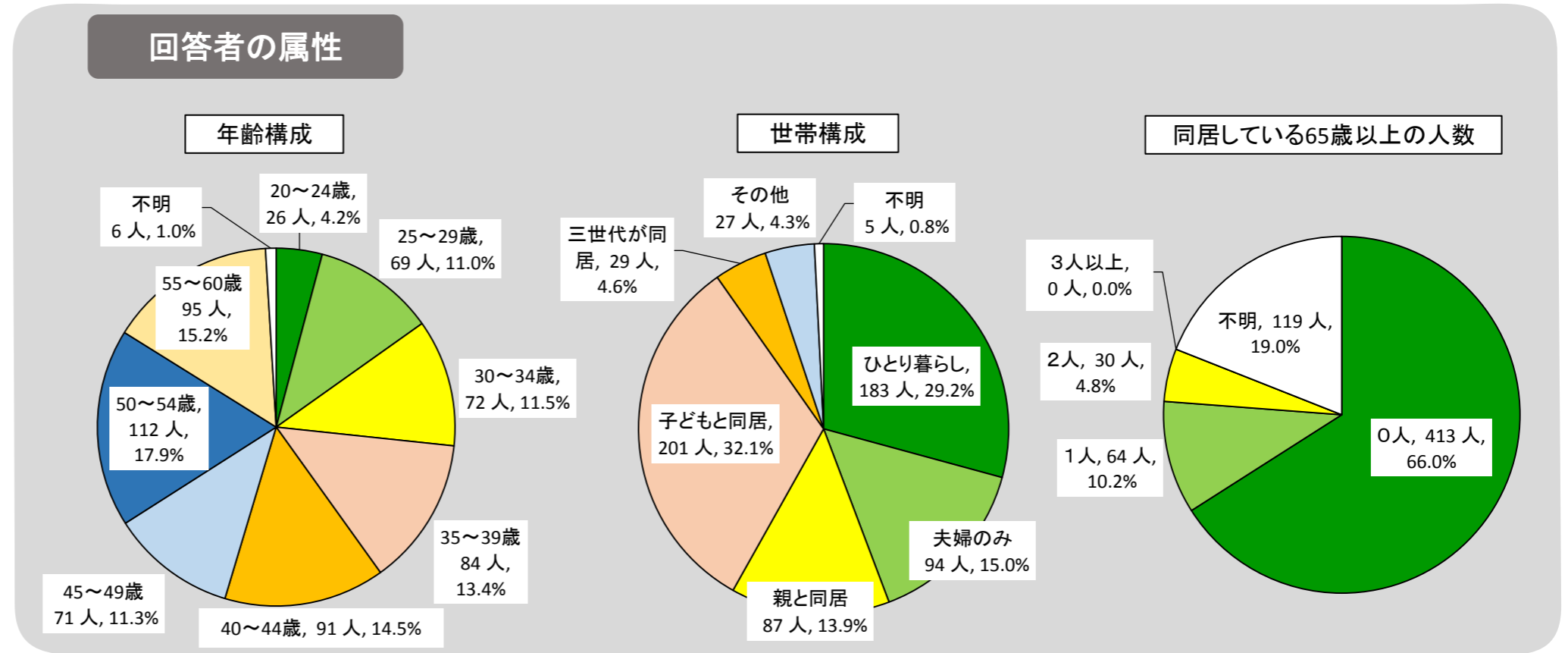
転居先の居住形態



II 住宅団地外居住者に対する意識調査

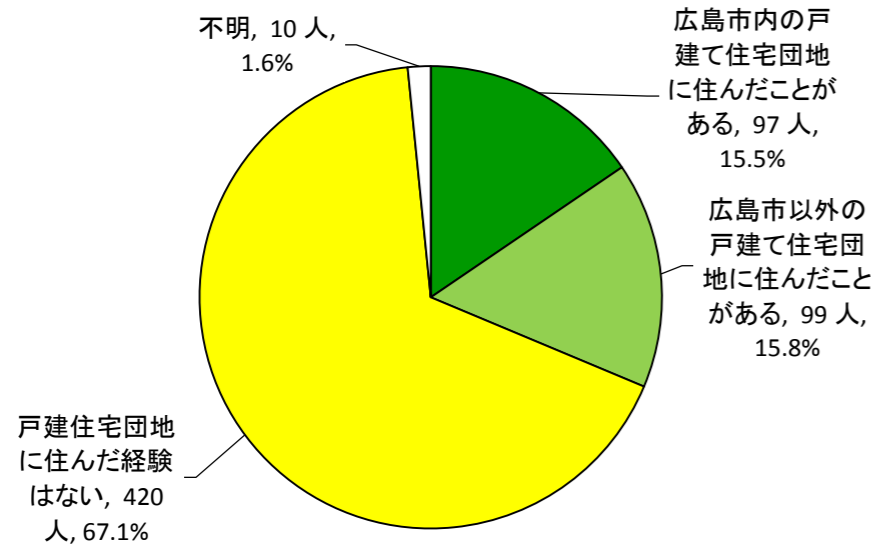
1 調査概要

- (1) 調査時期
平成25年8月2日～8月19日
- (2) 調査対象
デルタ内居住者(2,000人) [中区、南区、西区]
- (3) 回答者数
626人(回答率 31.3%)

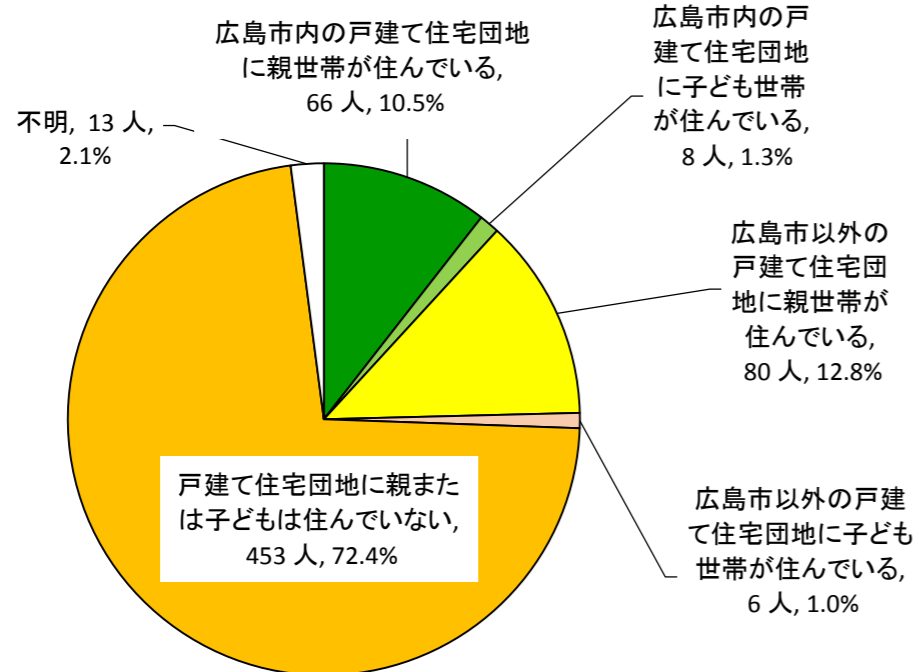


戸建住宅団地との関わり

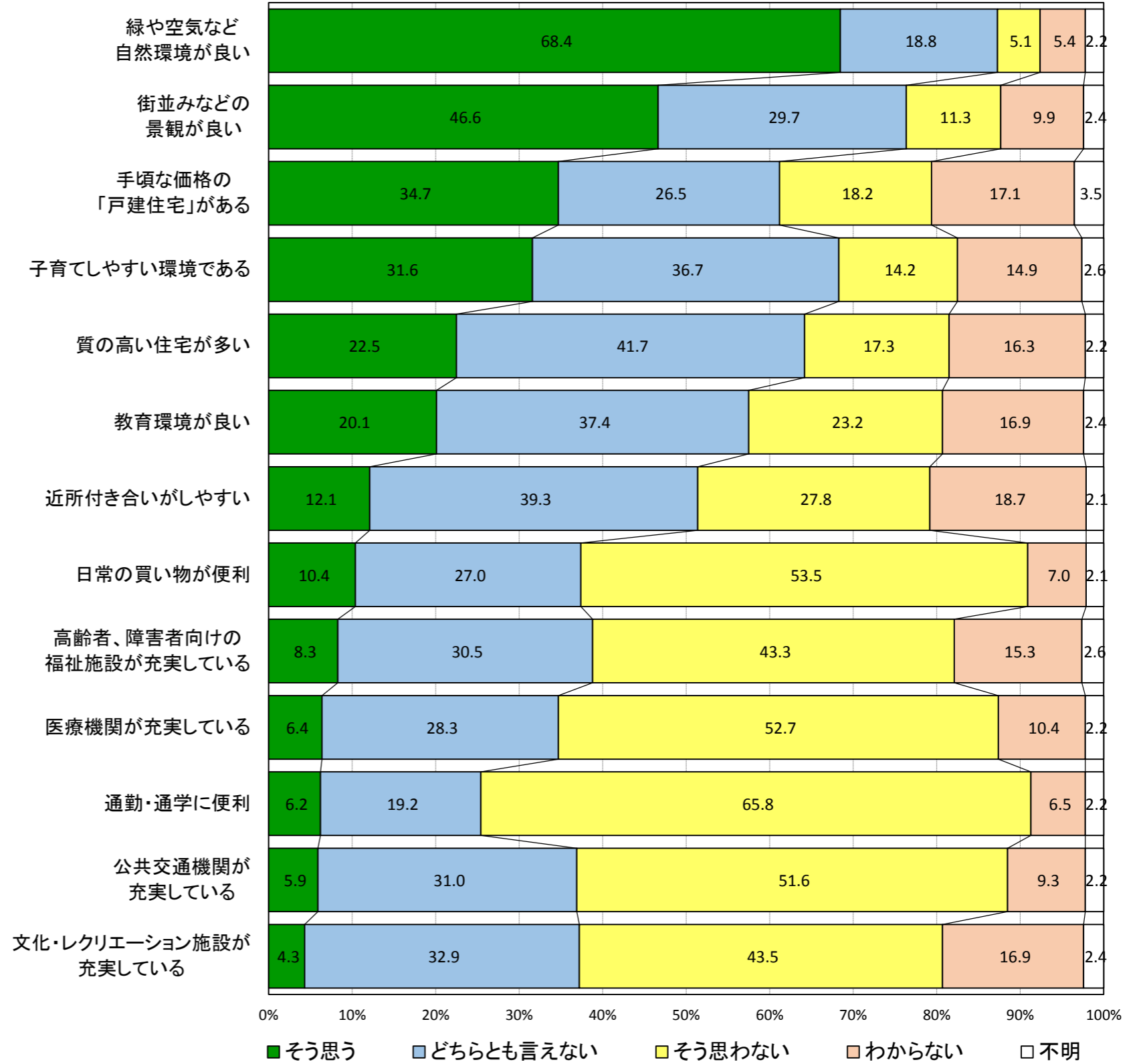
○ 戸建住宅団地での居住経験の有無



○ 戸建住宅団地に暮らす親または子どもの有無

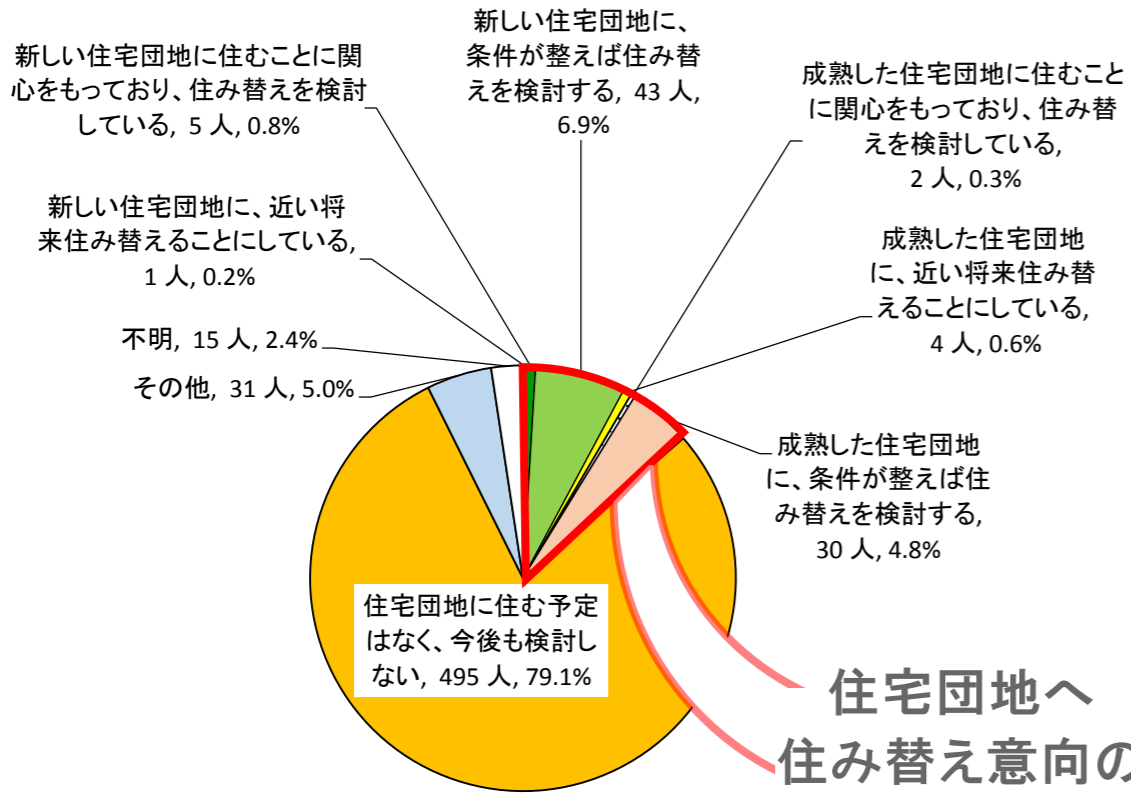


郊外住宅団地のイメージ



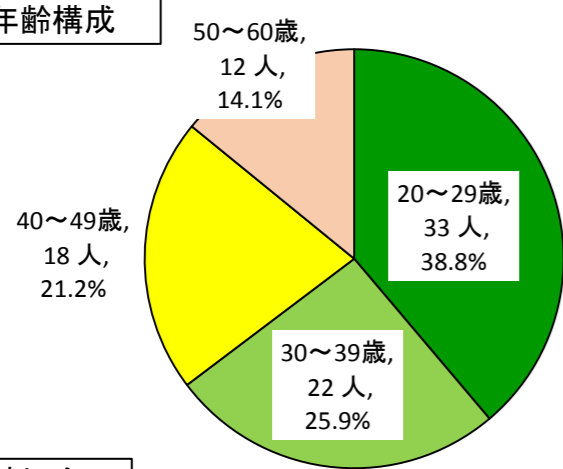
住宅団地への住み替え

○ 住宅団地へ住み替える意向

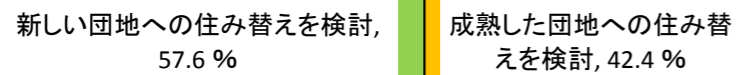


住宅団地へ住み替え意向のある人(13.4%)

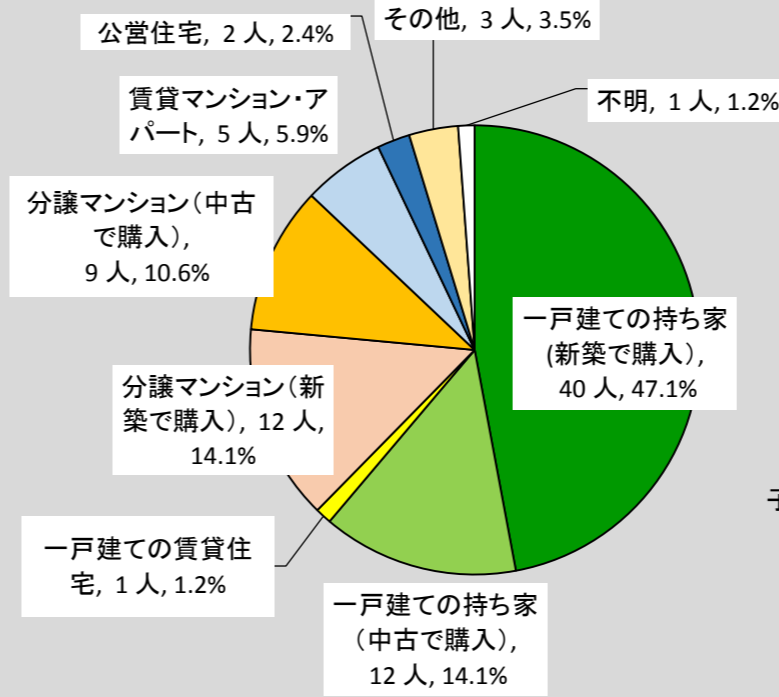
年齢構成



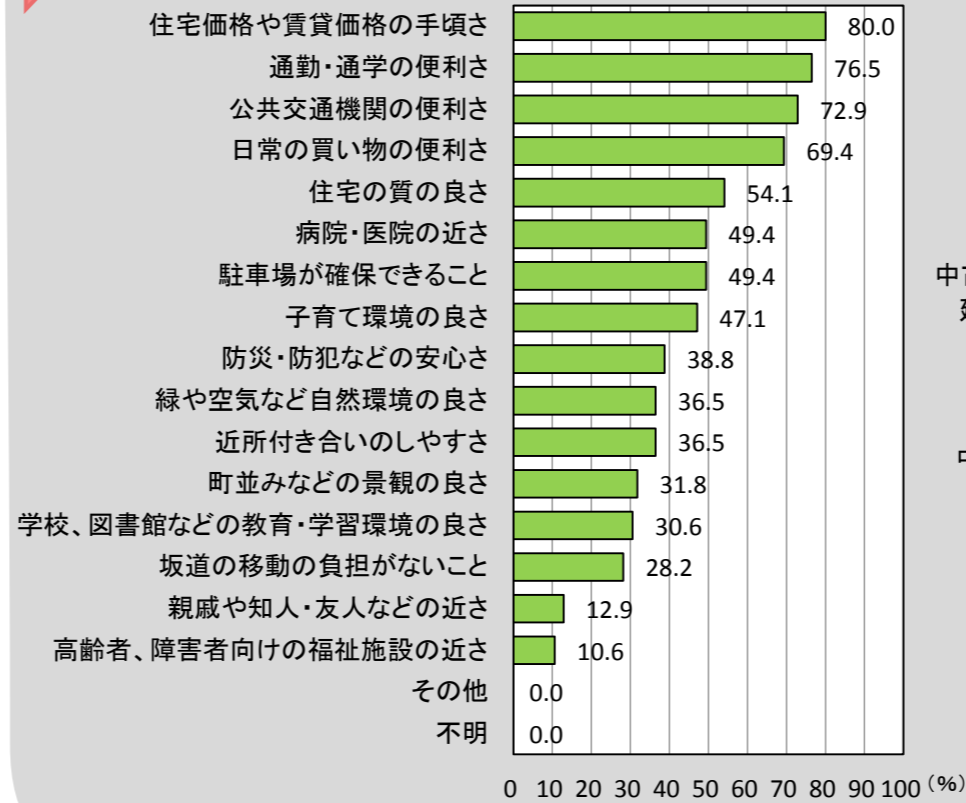
割合



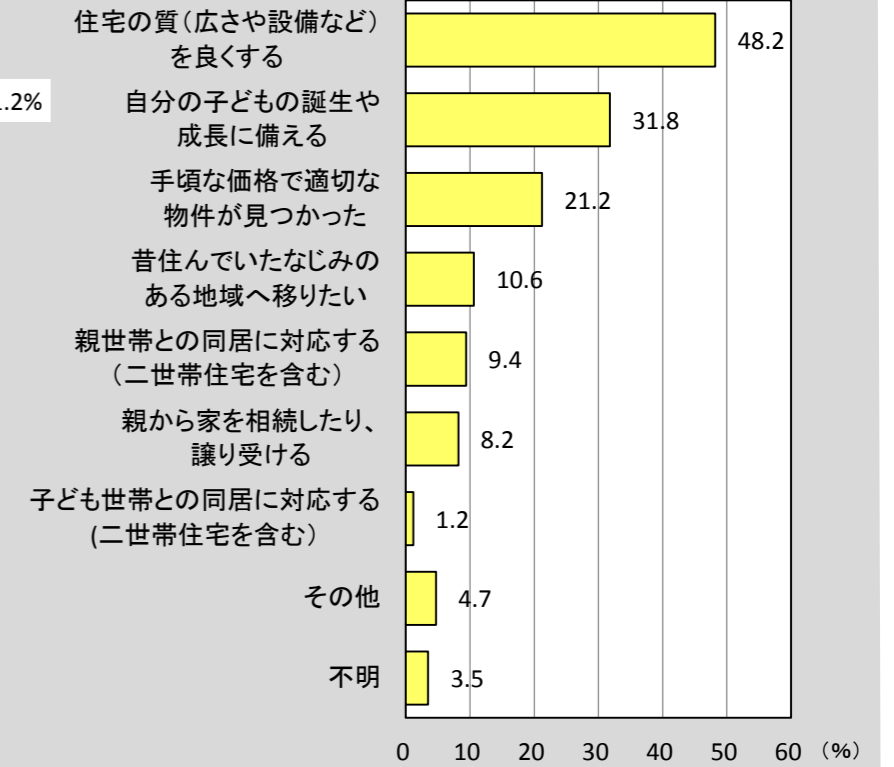
住み替え先に考えている住居形態



住み替え先を決める重要なポイント



住宅団地へ住み替える意向



住み替えを検討するとき「助け」になるもの

