

広島市市営駐車場(中央駐車場)指定管理者公募関係質疑回答一覧表

質問番号	質問	回答
1	過去3年間の修繕履歴及び金額を教えてください。	平成25年度に在車感知器修繕、消防設備修繕、排気ファン清掃、汚水ポンプ取替、雨漏り対策の修繕、受信機予備電池取替、入口ゲートバー修繕、自動制御機器修繕、精算機修繕など15件の修繕を行っており、修繕費は6,766千円です。平成23年、24年度においても同様に修繕を行っており、その修繕費は平成23年度が4,607千円、平成24年度が3,552千円です。
2	最近行われた修繕工事の履歴及び、近いうちに実施しなければならない修繕項目がありましたらお示してください。	平成25年度に在車感知器修繕、消防設備修繕、排気ファン清掃、汚水ポンプ取替、雨漏り対策の修繕、受信機予備電池取替、入口ゲートバー修繕、自動制御機器修繕、精算機修繕など15件の修繕を行っています。来年度以降も、必要に応じ、随時修繕を行っていただきます。
3	近年実施した修繕および予定している修繕の内容・金額をご開示下さい。	平成25年度に在車感知器修繕、消防設備修繕、排気ファン清掃、汚水ポンプ取替、雨漏り対策の修繕、受信機予備電池取替、入口ゲートバー修繕、自動制御機器修繕、精算機修繕など15件の修繕を行っており、修繕費は6,766千円です。来年度以降も、必要に応じ、随時修繕を行っていただきます。
4	修繕費の設備項目ごとの金額内訳、概略内容をご提示願います。	平成25年度に在車感知器修繕、消防設備修繕、排気ファン清掃、汚水ポンプ取替、雨漏り対策の修繕、受信機予備電池取替、入口ゲートバー修繕、自動制御機器修繕、精算機修繕など15件の修繕を行っており、修繕費は6,766千円です。 なお、修繕費の設備項目ごとの金額内訳等については、公募資料として取りまとめていません。
5	指定管理業務開始時においては、原則全ての設備が正常に稼働しており、修繕等が必要な場合は、市または現管理者により間もなく修繕されるという認識でよろしいでしょうか。	修繕は、必要に応じて行います。
6	現在、修繕を必要としている設備機器で、指定管理者が変わった場合にも修繕されず引き継がなければならないような機器はありますか。	修繕は、必要に応じて行います。

広島市市営駐車場(中央駐車場)指定管理者公募関係質疑回答一覧表

7	<p>P10 リスク分担</p> <p>①次期指定管理期間で、広島市が予定している修繕計画があれば教えてください。</p> <p>②老朽化の伴い管制設備の更新計画はありますか。</p> <p>③過去の修繕履歴を教えてください。</p> <p>④平成27年度中に実施されていなかった修繕箇所が発見された場合の責任範囲を教えてください。</p> <p>⑤管理室内に設置した監視モニター等の故障がありましたが、今年度中に修繕が実施されますか。</p> <p>⑥駐車場内におけるライン関係については、現管理者によって修繕されるのでしょうか。</p> <p>⑦現在修繕が必要な駐車場設備等は現管理者が修繕すると思われませんが、具体的な計画があれば教えてください。</p>	<p>①現時点ではありません。</p> <p>②現時点ではありません。</p> <p>③平成25年度に在車感知器修繕、消防設備修繕、排気ファン清掃、汚水ポンプ取替、雨漏り対策の修繕、受信機予備電池取替、入口ゲートバー修繕、自動制御機器修繕、精算機修繕など15件の修繕を行っています。</p> <p>④必要な修繕については、広島市市営駐車場(中央駐車場)管理業務仕様書(以下「管理業務仕様書」といいます。)の「4 リスク分担」に基づき、随時行うこととなります。</p> <p>⑤必要な修繕については、随時行うこととなります。</p> <p>⑥必要な修繕については、随時行うこととなります。</p> <p>⑦必要な修繕については、随時行うこととなります。</p>
8	<p>保守点検費用の内訳(業務・契約金額・委託先)を教えてください。</p>	<p>現指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報であるため、お答えできません。</p>
9	<p>廃棄処分費用が記載されていませんが、定期的な廃棄物処理業務は現段階では発生していないのですか</p>	<p>廃棄物処分費用は、清掃費に含まれています。</p>
10	<p>平成23～25年度の管理経費支出額をお示しいただいておりますが、各年度の⑦その他管理費のその他に2,535～5,998(千円)計上されております。この金額の内訳をお示してください。</p>	<p>その他の内訳は、賃借料、通信運搬費等です。</p>
11	<p>別紙1 4管理経費支出額</p> <p>⑦その他管理費その他にはどのような項目が含まれているかご開示下さい。</p>	<p>その他の内訳は、賃借料、通信運搬費等です。</p>
12	<p>別紙1. 4管理経費支出額(平成25年度)③清掃費について、清掃対象部分の面積・床材・清掃方法が判別できる清掃基準表等の資料がありましたら、ご提示下さい。</p>	<p>施設の面積等については、自転車都市づくり推進課において、建設時の図面を閲覧に供します。また、「建築保全業務共通仕様書」(国土交通省大臣官房官庁営繕部)を標準とし、建築物及び設備等を良好に保てるよう十分な清掃を行ってください。</p>
13	<p>消防法上、設置(製造)後10年を経過した消火器及び連結送水管は定期的に耐圧試験を実施する必要がありますが、今回の見積提出項目には含まれるのでしょうか。</p>	<p>含まれます。</p>

広島市市営駐車場(中央駐車場)指定管理者公募関係質疑回答一覧表

14	別紙1. 4管理経費支出額(平成25年度)の詳細な内訳をご教示下さい。	現指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報であるため、お答えできません。
15	別紙1. 4管理経費支出額(平成25年度)②保守点検費の内訳・仕様をご教示下さい。	現指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報であるため、お答えできません。
16	廃棄物処理(ごみの最終処分)は御見積項目に含まれますでしょうか。含む場合は、現状のごみ排出量(リットル・袋)などを月間などをご教示下さい。	含みます。排出量については把握していません。
17	管理経費支出額 ①管理経費支出額の中の保守点検費、修繕費の詳細区分と金額を教えてください。 ②消防設備点検は、現行管理者が実施されていましたが、費用区分としてどの区分に計上されていますか。	①現指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報であるため、お答えできません。 ②保守点検費です。
18	過去3年間のCHUオーバーホール回数と金額の実績を教えてください。	現指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報であるため、お答えできません。
19	別紙1. 1施設概要の表に記載されていない設備で現状点検等を実施されているものがありましたら、項目及びその項目の点検仕様をご教示下さい。	「建築保全業務共通仕様書」(国土交通省大臣官房官庁営繕部)を標準とし、設備を良好に保てるよう十分な点検を行ってください。
20	別紙1. 2メンテナンスの表に記載のCHUオーバーホールの直近のオーバーホールした時期をご教示下さい。	平成26年1月～4月
21	別紙1. 4管理経費支出額(平成25年度)③清掃費について、日常清掃業務に業務指定時間帯等がありますでしょうか、ご教示下さい。	特に指定はありません。
22	別紙1. 4管理経費支出額(平成25年度)③清掃費について、定期清掃の現状の頻度をご教示下さい。	現指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報であるため、お答えできません。
23	別紙1. 4管理経費支出額(平成25年度)④警備費について、業務の内訳をご教示下さい。(例)警備員1名配置 100日 9:00～12:00、機械警備業務(業者:〇〇、取得する項目:〇〇)など	現指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報であるため、お答えできません。

広島市市営駐車場(中央駐車場)指定管理者公募関係質疑回答一覧表

24	<p>駐車場管理員・設備員・警備員・清掃員の現状の勤務体制をご教示下さい。</p>	<p>現行の駐車場係員の配置状況は次のとおりです。 6：00～8：00 1名配置 8：00～9：30 2名配置 9：30～12：00 3名配置 12：00～18：30 2名配置 18：30～24：30 1名配置 その他の勤務体制については、把握していません。</p>
25	<p>P11 職員配置、研修等 (1) 職員配置 現状の配置シフトについて教えてください</p>	<p>現行の駐車場係員の配置状況は次のとおりです。 6：00～8：00 1名配置 8：00～9：30 2名配置 9：30～12：00 3名配置 12：00～18：30 2名配置 18：30～24：30 1名配置</p>
26	<p>募集要項 別紙1 施設概要 2 メンテナンスに記載されている、汚水・雑排水槽点検(1回/年)ですが、各水槽の清掃及び汚泥処分は実施されていますか。</p>	<p>「建築保全業務共通仕様書」(国土交通省大臣官房官庁営繕部)を標準とし、設備を良好に保てるよう十分な点検・清掃を行ってください。</p>
27	<p>募集要項 別紙1 施設概要 2 メンテナンスに記載されている、CHUオーバーホールの周期と作業内容を教えてください。</p>	<p>施設概要では、随時のメンテナンスとしていますが、概ね4年の周期で行われており、作業内容は、機器を工場に運び、部品の取替や機器の試験等を行いメンテナンスを行うものです。</p>
28	<p>別紙1 2 メンテナンス ①両替機も自動料金徴収システムの一部として、3か月に1回の頻度でメンテナンスしているのでしょうか。 ②CHUオーバーホールの随時について、過去の実績をご提示願います。</p>	<p>①両替機は使用していないため、メンテナンスを実施していません。 ②現指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報であるため、お答えできません。</p>
29	<p>広島市中央駐車場の施設概要 ①利便性向上のためのレイアウト変更は可能でしょうか。 ②消防設備の消化薬剤600ℓの交換時期はいつ頃になるのでしょうか。また、指定期間中における交換が必要な場合の費用負担はどちらになるのか教えてください。</p>	<p>①管理運営に支障がない範囲であれば提案可能です。 ②「建築保全業務共通仕様書」(国土交通省大臣官房官庁営繕部)を標準とし、設備を良好に保てるよう適正に交換を行ってください。費用負担は管理業務仕様書の「4 リスク分担」のとおりです。</p>

広島市市営駐車場(中央駐車場)指定管理者公募関係質疑回答一覧表

30	<p>業務仕様書11項6職員配置、研修等 ①配置人員は、社員・準社員である必要がありますか。 ②配置人員は2人を標準とする。とありますが配置時間の定めがあればお教えください。 ③職員の休憩時間中についても2人配置が必須ですか。 ④夜間営業する場合、夜間についても2人配置が必須ですか。</p>	<p>①雇用形態に指定はありませんが、当該駐車場を適正に管理運営できる人員を配置してください。 ②特に配置時間の指定はありませんが、当該駐車場を適正に管理運営できる人員を配置してください。 ③必ずしも必須ではありませんが、当該駐車場を適正に管理運営できる人員を配置してください。 ④必ずしも必須ではありませんが、当該駐車場を適正に管理運営できる人員を配置してください。</p>
31	<p>万が一、漏水等の発生に起因して、利用者から賠償請求があった場合は、市・指定管理者 いずれが対応することとなりますでしょうか。</p>	<p>費用負担は管理業務仕様書の「4 リスク分担」のとおりです。</p>
32	<p>回数券、プリペイドカードなどの作成は、指定管理者が作成機器を持ち込むか、メーカーに発注するという認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>
33	<p>広島市様にて自動料金精算システムを更新する予定はございますか。</p>	<p>現時点ではありません。</p>
34	<p>自動料金精算システムを持ち込む場合、既存の機器の取扱はどうすればよろしいでしょうか。(処分・保管など) また、指定管理期間終了時には持ち込んだ機器を回収しますが、原状回復義務はございますか。</p>	<p>既存の機器は指定管理者に原則保管していただき、指定管理期間終了時には、指定管理者の負担で現状回復していただくこととなります。</p>
35	<p>ブロック満空は正常に稼働していますか。また、現指定管理者にて行ったブロック満空の修繕箇所・修繕回数を教えて下さい。</p>	<p>必要な修繕については、現指定管理者により、随時行っています。また、過去3年においては、在車検知器の取替えを6回行っています。</p>
36	<p>諸設備全般の過去の主な大規模修繕の具体的な項目、内容、実績金額をご提示願います。</p>	<p>過去3年において、工事金額100万円以上の大規模な修繕はありません。</p>
37	<p>諸設備全般の設置年をご提示願います。</p>	<p>主な設備の設置年は、以下のとおりです。 エレベータ：平成6年設置 自動料金精算システム：平成21年更新</p>

広島市市営駐車場(中央駐車場)指定管理者公募関係質疑回答一覧表

38	レジによる精算は、どのような場合によるものでしょうか	現行では、当該駐車場以外で発行された市営駐車場回数券や身体障害者減免等の精算を係員が行っています。
39	電気料金の契約KW及び最大受電KWをお知らせください。	契約電力は97KW、最大受電は97KWです。
40	各設備機器のメーカーを教えてください。	主な設備のメーカーは、以下のとおりです。 エレベータ：日立社製 自動料金精算等システム：日本信号社製 その他多数のメーカーの製品等で構成されていますので、必要なものについては、現地にてご確認ください。
41	別紙1. 1施設概要○電気設備(強電)に記載の自家用発電設備は現状メーカー点検等実施されていますでしょうか。また、実施されている場合はメーカー・型式等をご教示下さい。	点検等を実施しています。 メーカー・型式 ・発電機－日立社製 型式 YEFC10P-CD ・エンジン－日立社製 型式 PE6T05 ・トランス三相200kVA、トランス三相150kVA、トランス単相100kVA－東芝社製 ・遮断機－三菱電機社製 型式VF-13FM-B
42	別紙1. 1施設概要○電気設備(弱電)に記載の中央監視設備は現状メーカー点検等実施されていますでしょうか。また、実施されている場合はメーカー・型式等をご教示下さい。	点検等を実施しています。 メーカー型式：山武ハネウエル社製 型式SAVIC-NET5/10
43	別紙1. 2メンテナンスの表の記載では、汚水槽・雑排水槽点検となっていますが、清掃も年1回実施するという理解でよろしいでしょうか、ご教示下さい。	「建築保全業務共通仕様書」(国土交通省大臣官房官庁営繕部)を標準とし、設備を良好に保てるよう十分な点検を行ってください。
44	別紙1. 2メンテナンスの表に記載のシャッター点検(年1回)の対象機器のメーカー・型式・台数等をご教示下さい。	メーカー：三和シャッター社製 18台(場内15台、出入口3台)
45	別紙1. 2メンテナンスの表に記載のCHUオーバーホールの詳細(機器の正式名称・メーカー・型式・仕様等)をご教示下さい。	メーカー：日本信号社製 名称：カードハンドラユニット
46	水槽類(汚水槽・雑排水槽等)がある場合は、種類・数量・容量等の詳細をご教示下さい。	汚水槽3か所・雑排水槽6か所 消火水槽 1か所・8.4m ³ 消防用水ピット 1か所・40m ³

広島市市営駐車場(中央駐車場)指定管理者公募関係質疑回答一覧表

47	平面図、機器表(管理対象部分のみ)、床材仕上表をご開示下さい。	自転車都市づくり推進課で、建設時の図面を閲覧に供します。
48	設備点検項目の直近の点検報告書がありましたらご開示下さい。	自転車都市づくり推進課で、点検報告書を閲覧に供します。
49	平面図、設備図面等を閲覧ではなく、コピーまたはデータでご提供いただけませんか。※社内稟議において必要となります。	図面は参考資料であり、閲覧のみとさせていただきます。
50	漏水等による閉鎖車室は何枠ありますか。	現在3車室閉鎖していますが、今年度中に復旧見込みです。
51	消耗品、事務用品を除く現指定管理者の持ち込み備品をご開示下さい。	現指定管理者所有の備品については把握していません。
52	収入金額について、現金売上と回数券販売売上の内訳を教えてください。	平成25年度の実績は次のとおりです。 現金売上：134,493千円 回数券売上：40,006千円
53	過去3年間の減免・返還の件数と金額を教えてください。	別添1のとおりです。
54	別紙1 3利用状況及び収入金額 ①月別の利用状況、収入金額をご開示下さい。 ②直近月の定期利用契約者数(購入者数)をご開示下さい。 ③回数券、プリペイドカードの、販売数・利用数をご開示下さい。 ④空調機一部故障の為停止期間ありについて具体的に期間、内容をご提示願います。	①別添2のとおりです。 ②平成26年7月末の定期利用契約者数は35人です。 ③平成25年度の数券の販売枚数は33,060冊、プリペイドカードの販売枚数は1,027枚です。利用枚数は公募資料として取りまとめていません。 ④平成25年4月から平成26年4月までの間、一部デリバントファンのモーター固着によりすべてのデリバントファンを停止していました。
55	回数券等の印刷費用が記載されていますが、印刷物と印刷枚数及び販売枚数を過去3年分教えてください。	印刷物は回数券で、印刷枚数は把握していません。回数券の販売枚数は、平成25年度33,060冊、24年度22,088冊、平成23年度28,605冊です。プリペイドカードの販売枚数は、平成25年度1,027枚、24年度978枚、平成23年度972枚です。
56	利用状況及び収入金額の過去3年間の定期利用数も※が記載されてある通り、実際の利用した台数ですか	お見込みのとおりです。
57	前回の公募より仕様の変更点がありましたら、ご教示下さい。	市のホームページに前回の応募要領等を掲載していますので、ご確認ください。

広島市市営駐車場(中央駐車場)指定管理者公募関係質疑回答一覧表

58	<p>P1 指定管理者が行う業務 (3) 利用促進の取組 ①利用促進策の定義にあたり広島市の数値目標の根拠を教えてください ②数値目標の利用台数は、定期の車両もカウントされているのでしょうか</p>	<p>①過去の利用実績と今後の利用見込みを基に算出しています。 ②定期利用の車両も含まれています。</p>
59	<p>P3 利用料金制に関する事項 (3) 利用料金の取り扱い イ 回数券等の発行 定期券の申込・販売(支払い)方法を教えてください</p>	<p>現指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報であるため、お答えできません。</p>
60	<p>P8 指定管理者が行う業の範囲 ①駐車場の出入口ほか外溝の管理範囲について教えてください。 ②自転車、バイク等の不法駐輪の管理範囲について教えてください。 ③病院と駐車場を繋ぐ地下通路の管理範囲について教えてください。 ④広島市民病院の割引システムは、どのような方法でしょうか。また請求方法を教えてください。 ⑤身体障害者の減免件数、金額について教えてください。</p>	<p>①駐車場施設に関する階段室、エレベータ、入口ゲート、満空表示灯及び消防設備等の構造物については、管理範囲となります。 ②当駐車場施設外の放置自転車等は管理範囲外となります。 ③地下通路及び地下通路へ通じるシャッター2箇所は病院管理者が行い、その他駐車場施設については駐車場指定管理者が管理を行います。自転車都市づくり推進課で、平面図を閲覧に供します。 ④特別な割引システムはありません。ただし、広島市民病院は回数券について、購入数が5,000冊以上の場合に適用される大口割引を受けています。なお、請求方法は、現指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報であるため、お答えできません。 ⑤別添1のとおりです。</p>
61	<p>P13 その他 (2) 保険への加入 現行管理者が加入している保険内容について教えてください</p>	<p>現指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報であるため、お答えできません。</p>
62	<p>応募要領1項2施設の概要 (2) 現在の駐車料金 ①周辺環境の変化や経済状況に応じて最大料金を改定する提案は可能でしょうか。 ②駐車料金の改定には、どれくらいの期間を要しますか。</p>	<p>①可能です。 ②指定管理の開始に伴う料金改定を行う場合は、平成27年4月1日から改定可能です。</p>
63	<p>応募要領2項4指定管理者が行う業務 (2) 自主事業の実施 自主事業の提案は、その内容によって評価の対象となりますか。</p>	<p>評価対象は「広島市市営駐車場(中央駐車場)指定管理者の申請者の評価基準」の評価項目のとおりです。</p>

広島市市営駐車場(中央駐車場)指定管理者公募関係質疑回答一覧表

64	<p>応募要領2項5管理の基準 (2) 供用日、供用時間</p> <p>①供用日、供用時間又は、入出庫可能時間を減らすことは、利用料金の減少が想定されますが、それを市の判断で行う場合において、市への納付額について減額いただけますか。</p> <p>②供用日、供用時間又は、入出庫可能時間を増やすことは、運営コストの増加が想定されますが、それを市の判断で行う場合において、市への納付額について減額いただけますか。</p>	<p>①管理業務仕様書の「4 リスク分担」のとおり、サービスや業務内容の変更のリスク分担は市と指定管理者との協議により定めます。</p> <p>②管理業務仕様書の「4 リスク分担」のとおり、サービスや業務内容の変更のリスク分担は市と指定管理者との協議により定めます。</p>
65	<p>応募要領3項6利用料金制に関する事項 (3) イ回数券等の発行前払式駐車券は条例 1 2 条第 4 項及び 5 項の規定により発行されるため、資金決済法第 4 条第 3 項の「国または、地方公共団体が発行する前払い式支払い手段」と解釈してよろしいですか。</p>	<p>回数駐車券及び定期駐車券は、市長の承認を受けて指定管理者が発行するもので、国又は地方公共団体が発行するものではありません。</p>
66	<p>応募要領5項8申請資格等 (4) 法定雇用障害者数</p> <p>・発行済株式の100%を保有している親会社と、その親会社と同じく発行済株式の100%を保有している子会社（グループ会社）全体の雇用障害者数でよろしいでしょうか。</p> <p>グループ会社間で、業務分担を行っており、業務内容により雇用障害者数が大きく異なります。</p>	<p>障害者の雇用の促進等に関する法律に基づき算出してください。</p>
67	<p>業務仕様書11項7管理運営に関して指定管理者が行う業務</p> <p>①事業の報告で毎月、業務実施報告書を作成、提出とありますが、報告内容の詳細をご教授ください。</p> <p>②文書の保存で管理に関する帳票・帳簿等は5年間保存とありますが、帳票・帳簿類の所定書式または、様式があればご開示ください。</p>	<p>①管理業務の実施状況、施設の利用状況、指定管理業務の収支状況等を報告していただきます。</p> <p>②帳票・帳簿類の所定書式はありません。</p>
68	<p>別紙2身体障害者等に対する駐車料金の減免について</p> <p>①2減免方法で手帳を係員に提出しなければならないとありますが、具体的に記録する様式等がありますか。様式があればご開示ください。</p> <p>②減免の手法に制限はありますか。</p>	<p>①様式等は指定していません。</p> <p>②応募要領別紙2に掲げる事項を遵守してください。</p>

広島市市営駐車場(中央駐車場)指定管理者公募関係質疑回答一覧表

69	<p>別紙3広島市市営中央駐車場の回数券等の精算方法について ① 広島市が発行した回数券等の取り扱いについて、切捨てる単位をお教えてください。 ②前管理者が発行した回数券等の取り扱いについて、定期駐車券は通用期限が1ヶ月間のものを発行することができるためとありますが、現行はどのような通用期限で発行しているかお教えてください。</p>	<p>①応募要領別紙3のとおり、精算は1円未満を切捨てます。 ②通用期間が1ヶ月間のものを発行しています。</p>
70	<p>別紙4提出書類一覧(3)申請者に関する書類⑥団体の概要を記載した書類について、「イ役員名簿(様式8)」「ウ設立趣旨、事業内容、役員名簿、従業員数、・・・」とありますが、役員名簿は様式8だけでよろしいでしょうか。</p>	<p>ウの役員名簿は、イの役員名簿(様式8)とは別に作成してください。</p>
71	<p>様式15 指定申請手続(面接)を、申請団体の「代表者」ではなく申請団体の「従業員」が行う場合でも、提出が必要でしょうか。</p>	<p>委任状の提出が必要です。</p>
72	<p>現在、発行されている回数券等の種類と販売単価をお教えてください。</p>	<p>回数券は180円券11枚セットを1,800円で販売し、プリペイドカードは券面額3,300円のを3,000円で、券面額5,500円のを5,000円で販売しています。ただし、回数券の購入数が5,000冊以上の場合は販売額を990円としています。</p>
73	<p>回数券等販売があるとして、有効期限は、券面に表記する必要があるか教えてください。</p>	<p>有効期限を記載する必要があります。</p>
74	<p>広島市様発行の回数券等と現指定管理者様発行の回数券等、混在して使用された場合の識別方法をお教えてください。</p>	<p>現指定管理者発行の回数券等には、発行元が記載されています。</p>
75	<p>回数券、プリペイドカードなど、販売時は指定管理者の預かり金扱いとし、利用時に指定管理者の収入として計上する考え方で良いですか。</p>	<p>販売時に利用料金収入として報告してください。</p>
76	<p>回数券、プリペイドカードなどの販売時間を限定してもよろしいでしょうか。</p>	<p>管理運営に支障がない範囲であれば提案可能です。</p>

広島市市営駐車場(中央駐車場)指定管理者公募関係質疑回答一覧表

77	回数券等の割引販売および割引認証機による割引行為をおこなっている提携先は、ありますか。ある場合、提携先および販売条件等の詳細をご教示ください。	広島市中央部商店街振興組合連合会と提携していますが、同連合会との精算時に特別な割引は実施していません。
78	過去に場内で起こった事故・苦情にはどのようなものがございませうでしょうか。	平成25年度においては、現指定管理者から入庫時のゲートバーの接触事故などについて報告を受けています。