

●第 41 回広島市都市計画審議会(H25 年 2 月 8 日開催)

議 案	名 称 等	議 案 の 内 容
<p>広島圏都市計画(広島平和記念都市建設計画)道路の変更について(広島市決定)</p>	<p>3・4・201号 畑口寺田線</p>	<p>畑口寺田線は、廿日市市宮内字東畑口を起点とし、広島市佐伯区八幡五丁目を終点とする2市にまたがる路線で、昭和32年3月に都市計画決定されている。今回、本路線の廿日市市区域において、広島県が区域変更及び車線数の決定を行うことから、併せて、本市区域についても車線数を決定する。</p>
<p>広島圏都市計画(広島平和記念都市建設計画)下水道の変更について(広島市決定)</p>	<p>広島公共下水道</p>	<p>広島公共下水道は、本市の市街化区域内の下水を処理するため、昭和27年3月に都市計画決定されている。</p> <p>その後、市街化区域内の公共下水道の整備、浸水発生地区での雨水ポンプ施設、雨水管きよの整備、雨水滞水池の建設などによる合流式下水道の改善、地震などの災害に強い下水道システムづくりなどに鋭意取り組んでおり、平成23年末現在、公共下水道普及率(人口ベース)は約93%となっている。</p> <p>今回、平成24年5月の都市計画総合見直しにより、市街化区域の変更があったため、これに合わせて公共下水道の排水区域を変更する。</p>
<p>広島圏都市計画(広島平和記念都市建設計画)地区計画の変更について(広島市決定)</p>	<p>西風新都インター流通パーク地区</p>	<p>本地区は、山陽自動車道五日市インターに近接し、西風新都における流通・業務拠点の役割を担う地区である。平成8年11月の分譲開始に合わせて、流通・業務拠点としての良好な市街地環境の創出と保全を図ることを目標に、地区計画が都市計画決定されている。</p> <p>その後15年以上が経過し、事業規模の拡張や営業形態の多様化により、現在の敷地では手狭になってきたことから、地区内の土地所有者が平成24年9月、地区計画で制限されている自己保有地の法面等を有効活用(敷地拡張、太陽光パネル設置等)するための都市計画提案を行った。</p> <p>本市ではその提案を適当と認め、地区計画の制限を緩和する変更を行う。</p>

<p>「広島市の都市計画に関する基本的な方針(広島市都市計画マスタープラン)」の改定について</p>		<p>広島市の都市計画に関する基本的な方針(広島市都市計画マスタープラン)の改定について、当審議会へ諮問を行い、継続的に審議を行うものである。今回は、改定素案について審議を行った。</p>
--	--	--