

議題 3

議案第 48 号

令和 5 年 1 2 月 2 5 日提出

中央図書館の移転及び郷土資料館サテライト（仮称）の設置に係る敷地の選定及び建築の計画について

中央図書館の移転及び郷土資料館サテライト（仮称）の設置に係る計画を次のとおり定めるものとする。

1 移転等の場所

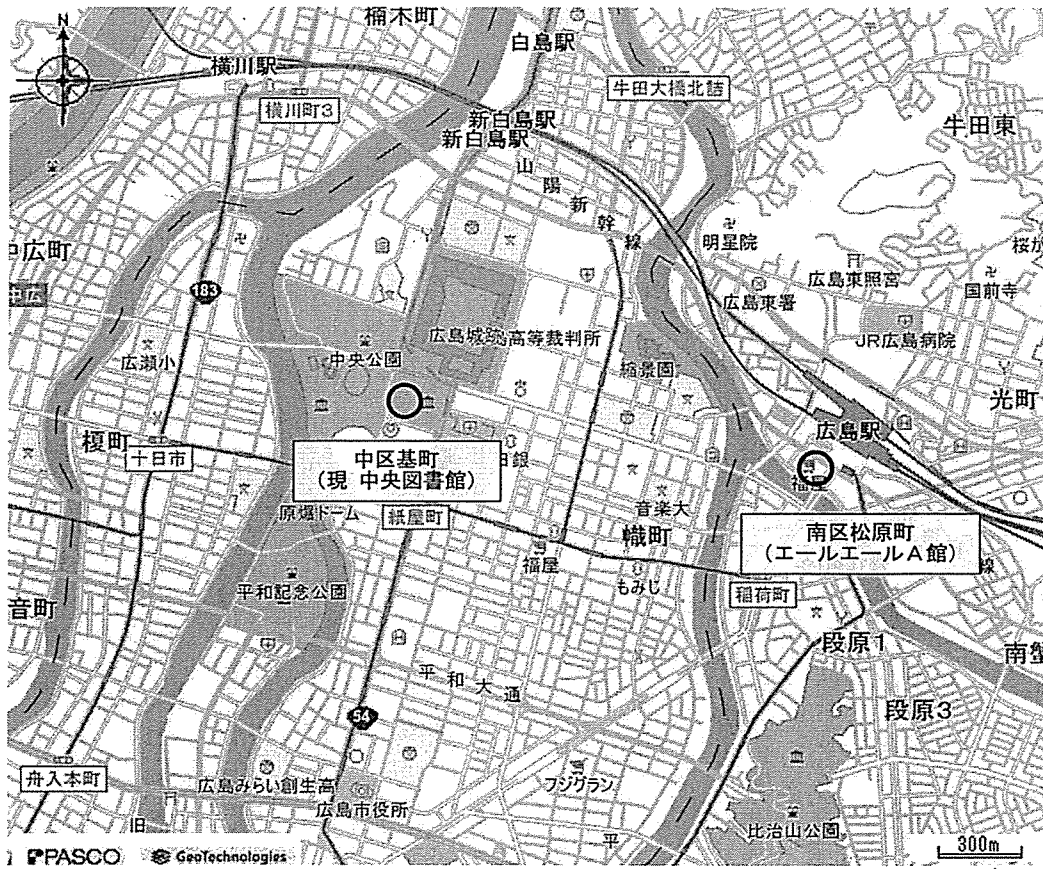
- (1) 場 所 広島市南区松原町
- (2) 建物名称 エールエールA館
- (3) 建物概要

所有者 土地：広島駅南口開発(株)ほか3名
 ※中央図書館移転等の対象部分に係る持分割合を購入予定
 建物：広島駅南口開発(株)ほか31名
 ※中央図書館移転等の対象部分の床を購入又は賃貸予定
 管理・運営 広島駅南口開発(株)
 敷地面積 7,086.00 m²
 建築面積 6,375.91 m²
 延床面積 76,307.63 m² ※中央図書館移転等の対象部分は12,835.05 m²
 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造（地下2階、地上12階）
 ※中央図書館移転等の対象部分は地下2階、1・2・7～10階
 開館年月 平成11年4月

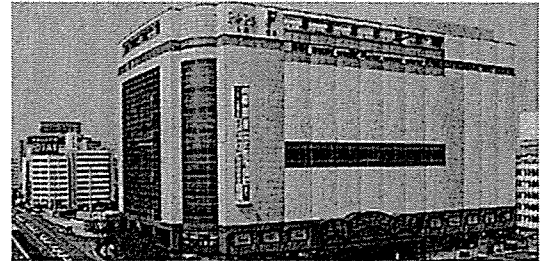
2 建築の計画

区分	面積 (m ²)	内容	
中央図書館	11,415.48		
10階	3,185.30	〔図書と映像のエリア〕 開架閲覧室（一般書・専門書等）、公開閉架書庫（国連寄託図書館等）、リーディングルーム、セミナー室、ブラウジングコーナー兼イベントコーナー、カフェ、ワークルーム、セルフ式予約図書受取コーナー、対面朗読室、ロッカー・ベビーカースペース、職員用休憩室等	
9階	2,608.82	〔「広島を知る」エリア〕 開架閲覧室（広島関連図書等）、広島文学資料室、ビジネス支援情報コーナー、ビジネス相談室、資料撮影室、ロッカー・ベビーカースペース、ワークルーム、貴重書庫、閉架書庫、スタッフルーム等	
8階	3,508.07	〔こどもと青少年のエリア〕 開架閲覧室（児童書、青少年向け図書等）、読み聞かせコーナー、おはなしの部屋、ヤングアダルトコーナー、まなび・交流ルーム、軽飲食スペース、ラウンジ、授乳室、ロッカー・ベビーカースペース、自習室、事務室、ボランティアルーム、救護室、多目的室ワークルーム、貴重書庫、閉架書庫、スタッフルーム等	
7階	780.94	閉架書庫1・2・3、ワークルーム	
2階	63.16	職員用休憩室	
1階	156.53	図書館用荷捌き場、後方室	
地下2階	1,112.66	閉架書庫1・2・3	
郷土資料館サテライト（仮称）	333.83		
9階	333.83	展示スペース	
映像文化ライブラリー	1,085.74		審議対象外
10階	536.16	ロビー、上映ホール、映写室、試写試験室、事務室、作業室等	
9階	549.58	AV収蔵庫（ならし室含む）	
合計	12,835.05		

<移転等の場所 位置図>



エールエールA館 外観



出展：広島駅南口開発㈱ホームページ