

西部地区(西区、安佐南区及び佐伯区)の広島市市営住宅

《 別 添 1 》

西区 (1)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧 1	旧 2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
横川第1アパート 2 3	三篠町一丁目	昭和34年度 昭和35年度 昭和36年度	耐火4階建 耐火4階建 耐火4階建 言十	24 24 18 66			24 24 18 66	2UK 2UK 2DK 3 2UK 15 2DK 3 2UK 63	2,734.01	
中広アパート	中広町一丁目	昭和45年度	耐火15階建の 2,3階部分			乙種 26	26	1DK 10 2DK 16	1,871.94	
光第12,13アパート 小河内第14,15アパート	小河内町 一丁目	昭和40年度 昭和41年度	耐火4階建 耐火4階建 言十			改良 48 改良 64 改良 112	48 64 112	3K 3K 3K 112		
小河内住宅	小河内町 一丁目	平成6年度	耐火5階建	14	12		26	3DK 26	1,512.88	

西区 (2)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
都第1住宅	小河内二丁目	昭和63年度	耐火7階建			改良 12	12	3DK 12	21,543.19	
都第2住宅	都町	平成元年度	耐火6・9階建			改良 21	21	2DK 5 3DK 8 4DK 8		
都第4住宅	都町	平成5年度	耐火8階建		35		35	3DK 35		
都第3住宅	都町	平成元年度	耐火8・9階建			改良 23	23	3DK 23		
都第5住宅	都町	昭和62年度	耐火6～9階建			改良 43	43	2DK 7 3DK 29 4DK 7		
都第6住宅	都町	平成3年度	耐火8階建			改良 35	35	3DK 28 4DK 7		
都第7住宅	都町	平成2年度	耐火6～10階建			改良 81	81	2DK 5 3DK 60 4DK 16		
都第8住宅	都町	平成元年度	耐火4階建			改良 8	8	3DK 8		
都第9住宅	都町	平成3年度	耐火6～9階建			改良 50	50	2DK 5 3DK 32 4DK 13		
都第10住宅	都町	平成3年度	耐火8・9階建			改良 31	31	3DK 31		
			計		35	改良 304	339	2DK 22 3DK 266 4DK 51		

西区(3)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
つくも住宅	福島町一丁目	平成14年度	中耐火3階建 一部4階建			改良 18	18	3DK 14 2DK 4	2,074.87	
福島第16アパート 17, 18	福島町一丁目	昭和41年度 昭和42年度	耐火4階建 耐火4階建 言十			改良 24 改良 56 改良 80	24 56 80	3K 3K 3K 80	3,600.63	
福島第3アパート 5 11 30, 31	福島町一丁目	昭和34年度 昭和36年度 昭和40年度 昭和63年度	耐火4階建 耐火4階建 耐火4階建 耐火5階建 言十		24 20 44	改良 24 改良 24 改良 48	24 24 24 20 92	3K 3K 3K 3DK 3K 72 3DK 20	4,235.9	
福島第1アパート 6 7, 8 9 10 22, 23 24, 25 26	福島町二丁目	平成5年度 昭和37年度 昭和38年度 昭和39年度 昭和39年度 昭和43年度 昭和44年度 昭和47年度	耐火11階建 耐火4階建 耐火4階建 耐火4階建 耐火4階建 耐火5階建 耐火5階建 耐火5階建 言十	20 30 50	50 50	改良 24 改良 48 改良 16 改良 24 改良 120 改良 59 改良 291	70 24 48 16 24 120 59 30 391	3DK 3K 3K 3K 3K 3K 2K 10 3DK 49 3DK 2K 10 3K 216 3DK 165	15,441.29 (1・26)	

西区（4）

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
福島第27アパート	福島町二丁目	昭和61年度	耐火4階建		16		16	3DK	1,223.77	
福島第20アパート 21	福島町二丁目	昭和41年度 昭和41年度	耐火4階建 耐火4階建 言十			改良 12 改良 16 28	12 16 28	3DK 8 2DK 4 3DK 3DK 28	1,717.54	
福島第28,29 アパート	福島町二丁目	昭和61年度	耐火3,4階建			改良 21	21	3DK 18 4DK 3	1,833.05	
観音新第1,2,4 アパート 観音新母子住宅	観音新町 一丁目	昭和41年度 昭和42年度	耐火4階建 耐火3階建 言十	24 24	48 71		72 23 95	2DK 48 3K 24 2DK 2DK 71 3K 24	4,418.61	
南観音ブロック住宅 南観音第1,2 アパート	観音新町 二丁目	昭和28年度 昭和28年度	特耐2階連戸建 耐火4階建 言十	12 64 76			12 64 76	2K 4 3K 8 2DK 2DK 64 3K 8	4,174.71	

西区(5)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
南観音南第3,4,5 アパート 6 アパート	観音新町 三丁目	昭和58年度 昭和59年度	耐火5階建 耐火5階建 計	30 30 60	60 60		90 30 120	3DK 3DK 3DK 120	10,286.96	
観音新町東住宅	観音新町 一丁目	平成7年度 平成7年度	耐火5階建 耐火11階建 計	15 71 86	19 80 99	特賃 20 特賃 20	34 171 205	3DK 28 2DK 5 2LDK 1 3DK 119 2DK 27 3LDK 20 2LDK 5	10,263.50	
新庄第2アパート 4 1,3,5,6	新庄町	昭和40年度 昭和41年度 昭和41年度	耐火4階建 耐火4階建 耐火5階建 計		24 16 90 130		24 16 90 130	2DK 2DK 2DK 2DK 130	7,011.17	
己斐ハイム 第1,2,4 アパート 3,5,6,7 アパート 8,9 アパート	己斐中三丁目	昭和42年度 昭和43年度 昭和57年度	耐火5階建 耐火5階建 耐火5階建 計	110 149 259	60 60		110 149 60 319	2UK 2UK 3DK 2UK 259	12,245.75	

西区（6）

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
己斐アパート	己斐本町 二丁目	昭和38年度	耐火4階建	18			18	3DK	2,200.42	
		昭和39年度	耐火4階建	18			18	3DK		
		昭和39年度	耐火5階建			39	39	3DK		
		計		36	39		75	3DK 75		
高須ブロック住宅 高須第1,2,3 アパート	高須一丁目	昭和25年度	特耐2階連戸建	4			4	2DK	4,691.88	
		昭和27年度	特耐2階連戸建	8			8	2DK		
		昭和25年度	耐火4階建	72			72	2UK		
		計		84			84	2DK 12 2UK 72		
庚午北ブロック住宅 庚午北第1アパート 2 3 4,5	庚午中一丁目	昭和43年度	簡耐2階連戸建		12		12	2DK	4,253.44	
		昭和38年度	耐火4階建		24		24	2DK		
		昭和39年度	耐火4階建		24		24	2DK		
		昭和40年度	耐火4階建		23		23	2DK		
		昭和41年度	耐火4階建		24		24	2DK		
		計				107		107		

西区（7）

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
庚午南住宅	庚午南 一・二丁目	昭和59年度	耐火3～5階建	72	54		126	2DK 5 3DK 117 4DK 2 3LDK 2	36,273.09	
		昭和61年度	耐火3～5階建	34	29		63	2DK 6 3DK 54 4DK 1		
		昭和62年度	耐火3～5階建	174	32		206	3LDK 2 2DK 8 3DK 187 4DK 2 2LDK 3		
		昭和63年度	耐火3～5階建		22		22	3LDK 6 2DK 3 2LDK 1		
		計	280	137	417	2DK 22 3DK 376 4DK 5 2LDK 4				
庚午南アパート	庚午南二丁目	昭和44年度	耐火2階建		32		32	2DK	2,014.99	
鈴が峰 第3,4アパート 6,7 5 1,2	鈴が峰町	昭和54年度	耐火5階建		60		60	3DK	18,315.86	
		昭和54年度	耐火5階建	60			60	3DK		
		昭和54年度	耐火10階建	54			54	3DK		
		昭和55年度	耐火5階建	30	20		50	3DK		
		計	144	80	224	3DK 224				

西区（8）

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
鈴が峰東第1～577パート	鈴が峰町	昭和53年度	耐火3～5階建	240			240	3DK	25,362.96	
鈴が峰西第1～227パート	鈴が峰町	昭和52年度	耐火セットバック4～7階建	212			212	2DK 8 3DK 204	17,635.20	
鈴が峰南第1,2 アパート 3,5 4	鈴が峰町	昭和54年度 昭和57年度 昭和57年度	耐火5階建 耐火5階建 耐火10階建 計	 -- 108	60 20 102		60 20 60 140	3DK 3DK 3DK 3DK	4,055.17	
井口住宅	井口三丁目	平成2年度	耐火10階建	108	102		210	2DK 18 2LDK 3 3DK 189	11,564.01	
西区計				1799	1154	乙種 26 特賃 20 改良 902	3,901			
				新法適用	51					

安佐南区 (1)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
東野住宅	東野三丁目	平成8年度	耐火4階建	39 (新法適用)			39	1DK 8 2DK 15 2LDK 2 3DK 14	2,725.45	
中須住宅	中須一丁目	平成3年度	耐火5,6階建	21	24		45	2LDK 1 3DK 44	2,961.59	
祇園水越住宅	祇園二丁目	平成7年度	耐火6階建	18	12		30	3DK 28 2LDK 2	2,584.39	
祇園天の辻住宅	祇園三丁目	平成7年度	耐火5階建	10	10		20	3DK 19 2LDK 1	1,469.66	
祇園導正寺住宅	祇園三丁目	平成6年度	耐火4,6階建	20	18		38	2DK 6 2LDK *2 3DK 30	3,134.29	
安佐南区計				69	64		172			
				新法適用 39						

佐伯区 (1)

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧 1	旧 2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
五日市河内住宅	五日市町 上河内	昭和53年度	耐火 4 階建		24		24	3DK	2,028.47	
八幡住宅	八幡三丁目	昭和52年度	耐火 4 階建		24		24	3DK	1,558.18	
八幡西住宅	八幡三丁目	昭和51年度	耐火 4 階建	24			24	3DK	1,412.62	
千同住宅	坪井一丁目	昭和61年度	耐火 5 階建	5	25		30	3DK	2,664.00	
千同住宅	千同一丁目	昭和37年度 昭和38年度 昭和38年度 昭和43年度 昭和39年度	簡耐平家連戸建 簡耐平家連戸建 簡耐 2 階連戸建 簡耐 2 階建 耐火 3 階建 計十	 18 20 18 56	12 2 14		12 2 18 20 18 70	2K 2K 4K 3K 3K 2K 14 3K 38 4K 18	6,216.04	
坪井住宅	坪井一丁目	昭和44年度 昭和45年度 昭和46年度 昭和48年度	耐火 4 階建 耐火 4 階建 耐火 4 階建 耐火 4 階建 計十	24 32 24 24 104			24 32 24 24 104	3DK 3DK 3DK 3DK 3DK 104	5,814.18	

佐伯区（2）

住宅名	所在地	建設年度	構造	旧1	旧2	その他	計	間取り	敷地面積	備考
皆賀住宅	皆賀一丁目	昭和47年度	耐火4階建	48			48	3DK	6,181.65	
		昭和49年度	耐火4階建	32			32	3DK		
		計		80			80	3DK		
旭園住宅	旭園	平成8年度	耐火3階建	12 (新法適用)			12	3DK 6 2DK 6	1,182.04	
美の里住宅	美の里二丁目	昭和48年度	耐火4階建		16		16	4K	815.16	
美の里住宅	美の里二丁目	昭和53年度	簡耐2階建		6		6	3DK	679.92	
石ヶ原住宅（1・2号棟） （3・4号棟） （5号棟）	湯来町菅澤	平成元年度	木造2階2戸建	4			4	3LDK	1,966.14	
		平成5年度	木造2階2戸建	4			4	3LDK		
		平成15年度	木造2階2戸建	2	(新法)		2	3LDK		
		計		10			10			
佐伯区 計				277	109	400				
				新法適用 14						
西部地区（西区、安佐南区及び佐伯区）の広島市市営住宅 42団地 4,473戸										