

広島市開発登録簿調書

登録番号	1
------	---

当	開発許可		番号	年月日	変	番号	年月日	内 容
				広島市指令指宅 第 1 号		令和 3 年 4 月 5 日		
	開発許可を受けた者		住所	広島市西区草津新町二丁目2番69-11号				
			氏名	大和ハウス工業株式会社 広島支社 支配人 向井和也				
	工事施行者		住所	広島市中区楯町13-15 新広島ビルディング7階				
			氏名	株式会社737 広島支店 支店長 安東則好				
初	許可に基づく地位の承継	承継または受 理	番号					
			年月日	令和 年 月 日				
	承継した者	住所						
		氏名						
	工事施行者	住所						
		氏名						
承継の原因等								
許	開発区域に含まれる地域の名称および地番		広島市西区観音新町四丁目					
			2874番1, 2874番300-部, 2874番149a-部, 2874番155					
	開発面積		80,365.92 m ²				可	
	予定建築物の用途		研究所・事務所、工場・事務所、物流施設					
	宅地区画および戸数							
	区域及び地域等	区域	市街化区域 市街化調整区域					
		地域・地区	準工業地域					
	法第41条第1項の制限の内容			○建ぺい率 ○高さの限度 ○容積率 ○壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり)				
予定工期	着手	許可の日から30日以内 令和3年4月12日						
	完了	着手の日から1年以内 令和4年2月28日						
工事完了	検査	広指宅 第259号 令和4年2月24日						
	公告	広島市告示第80号 令和4年2月24日						
					更			
					許			
					可			
					備考			

令和4年11月9日

工事施行者の代表者の変更
変更後 支店長 檜垣純一

令和4年1月11日

開発行為変更許可 (広島市指令指宅第12号)
 ・区画割の変更に伴い宅内排水、出入口、雨水汚水管取付管
 給水引込位置、雨水排水汚水排水流域の変更
 ・雨水管接続位置の変更
 ・汚水人孔の付加
 ・一部区画擁壁取付け