

48年12

広島県開発登録簿調書

許

登録番号

1

安北区

開発許可		番号	年月日	内容
開発許可を受けた者		指針都画第 356 号	昭和 48 年 2 月 5 日	変更許可(施行者の変更) (新)広島市富見町 2-31 (株) 鴻池組広島支店 江原吉明
工事施行者		住所 大阪市住吉区平林南 2丁目10番60号	氏名 永大産業(株) 代表取締役 深尾 照夫	着手届受理 造成工事所変更届受理 (新)大阪市住吉区平林南2丁目10番60号
許可に基づく地位の承継		住所 広島市本川町 2丁目1-4	氏名 安藤建設(株) 広島支店	着手届受理 変更届受理(造成区画、施行者住所) (造成)代表 木内正美 (施行者住所) " " " " (造成)代表 川上隆三 (施行者)支店長の氏名変更
開発行為の概要		開発区域に含まれる地域の名称および地番 広島市阿部町大字天保宮義経他 北番長口 別紙 b2. 花中	開発面積 40.037.2m <sup>2</sup>	変更届受理(フロアの枚数等) 面積増 42.005 m <sup>2</sup>
制限の内容		予定建築物の用途 住宅 1	宅地区画および戸数 135	継承承認許可 (新)大阪市住吉区平林南2丁目10番60号 永大産業(株) 大阪市此花区住吉4丁目3番5号 (株) 鴻池組 取締役社長 鴻池 藤一
予定工期		区域および地域 市街化区域・市街化調整区域	地域・地区 空地造成=準規制区域	第3回変更 広島市指針都画 第55号 55.7.7 車庫新設 舗装構成の変更
事完了		法第41条第1項の制限の内容	・建ぺい率 ・容積率 ・高さの限度 ・壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり)	第4回変更 広島市指針都画 第136号 55.12.3 ・開発面積の減 41977.19m <sup>2</sup> ・宅地数の変更 124→123戸 ・外周及び間仕切フロア積の変更及び新設 ・宅地計画高さの変更
検査公告		着手 昭和 48 年 1 月 17 日	完了 昭和 48 年 1 月 17 日	備考
検査完了		昭和 56.3.30	昭和 56.3.30	

完結 56.3.30

宅地開発指導課