別記様式第10号

広島県開発登録簿調書

南区

登録番号 ⑧

47

当初許可

開発許可	番号	指令広土建 第 45 号	
	年月日	昭和 48 年 5 月 1 日	
開発許可を受けた者	住所	佐伯郡五日市町大字中地 800	
	氏名	中西建設(株) 代表取締役 中西信行	
工事施行者	住所	佐伯郡五日市町大字中地 800	
	氏名	中西建設株式会社	
許可に基づく地位の承継	承継または受理 番号	証第 4.302 号	
	年月日	昭和 54 年 11 月 29 日	
	承継した者 住所	(株)中国研工業 今澄修	
	氏名	↳ 広島市山城町 11番20号	
	工事施行者 住所	仝上	
	氏名	〃	
	承継の原因等	所有権の移転	
開発行為の概要	開発区域に含まれる地域の名称および地番	広島市丹那町 90-2, 98-2, 100-2, 102-2, 103-2	
	開発面積	3.838.78 m²	
	予定建築物の用途	住宅	
	宅地区画および戸数	7戸	
	区域および地域等 区域	市街化区域 ・ 市街化調整区域	
	地域・地区	宅地造成工事規制区域	
法第41条第1項の制限の内容		・建ぺい率 ・高さの限度 ・容積率 ・壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり)	
予定工期	着手	昭和 48 年 5 月 7 日	
	完了	昭和 55 年 10 月 7 日	
工事完了	検査	広整室 第438号 昭和 55.11.10	
	公告	第335号 昭和 55.11.10	

変更許可

番号	年月日	内容
~~指令広土 第45号 48.~~		
指令広土 第2939号	54.12.3	1回変更
広島市指令 広建室 第100号	55.10.6.	2回変更 ・開発区域の拡大 4337.565, 8戸 ・一部石積擁壁→コンクリート擁壁 ・排水施設の変更 ・公園内施設の変更 ・防災工事区域を宅造区域として編入

→ 広島市南区丹那町 90-2, 90-4, 90-5, 90-6, 90-7, 90-10, 90-11, 90-14, 90-15, 90-18, 90-21, 90-22, 90-23, 90-24, 90-25, 90-26, 90-27, 98-11, 102-4
広島市南区南大河町 75-4, 75-5, 75-6, 75-7, 75-8, 75-9, 75-10

備考

完結
55.11.10

宅地開発指導課