

## 商工センター地区まちづくりビジョン策定支援業務 受託候補者特定基準

評価項目		提案内容の評価基準	配点
1 実施方針等			35
(1) 業務の実施方針		商工センター地区の状況及び業務の趣旨を的確に理解し、基本仕様書で定めた業務内容を十分に踏まえた上で、地区全体のあるべき姿を具体化し、ビジョンとして取りまとめる方針が明確に示されているか。 本業務と並行して進められる検討内容との相互調整などの工夫等が示されているか。	10
(2) 業務の具体的な実施手順とその考え方		以下のアからオにおいて、実施手順やその考え方について明確に示されているか。また、その内容は適切かつ効果的なものか。 ア 提案内容等の課題整理・具体的な取組等の検討 イ 実現に向けた具体方策の検討 ウ ビジョン案の作成 エ CGによるイメージパースの作成 オ 検討会の運営支援	20
(3) 作業計画		作業計画が、業務内容に対して、妥当かつ現実的であるか。	5
2 実施体制等			25
(1) 実施体制		実施内容に対して、遂行可能な人員が確保されており、役割分担が明確かつ適切であるか。 発注者の要望等に迅速・柔軟に対応できる体制が備わっているか。	10
(2) 同種又は類似業務の実績		過去10年間に本業務と同種又は類似業務を元請けとして受託し、完了した実績があるか。 【同種又は類似業務】 MICE施設等の集客施設を含む地区全体のビジョンづくり（にぎわいや活力の向上につながる方策の検討）や集客施設に対応した交通処理計画及び駅を含む交通結節点の機能強化に向けた検討実績を想定。 当該地区の検討要素に近い同種又は類似業務（展示場、アリーナ施設等を核としたまちづくり）の実績については、高評価とする。	10
(3) 実施能力		組織として実施内容に関する幅広い知見、情報収集能力を有しているか。 円滑に業務を遂行するためのバックアップ体制、管理体制が示されているか。	5
3 従事予定者の経験等			40
業務責任者	(1) 同種又は類似業務の実績	過去10年間に本業務と同種又は類似業務の実績があるか。 【同種又は類似業務】 集客施設等を含む地区全体のビジョンづくりの実績を想定。	20
担当技術者		過去10年間に本業務と同種又は類似業務の実績があるか。 【同種又は類似業務】 駅を含む交通結節点の機能強化に向けた検討実績を想定。	15
	(2) 保有資格等	上記実績を有する担当技術者が、業務内容に有益な資格を有しているか。 【対象資格】 技術士（総合技術管理部門：建設-道路）、技術士（建設部門：道路）、RCCM（道路部門）	5
合 計			100