

寺迫公園の指定管理者募集に係る質問に対する回答

質 問		回 答												
1	平成 23 年度から平成 25 年度の各施設の収入状況及び利用率等の利用実績をご教示ください。	有料施設の利用状況は別添 1 をご覧ください。 無料施設については把握していません。												
2	平成 23 年度から平成 25 年度の収支決算状況をご教示ください。	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>収入</th> <th>支出</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>平成 23 年度</td> <td>1,461 万 4 千円</td> <td>1,461 万 4 千円</td> </tr> <tr> <td>平成 24 年度</td> <td>1,453 万 8 千円</td> <td>1,453 万 8 千円</td> </tr> <tr> <td>平成 25 年度</td> <td>1,485 万 4 千円</td> <td>1,485 万 4 千円</td> </tr> </tbody> </table>		収入	支出	平成 23 年度	1,461 万 4 千円	1,461 万 4 千円	平成 24 年度	1,453 万 8 千円	1,453 万 8 千円	平成 25 年度	1,485 万 4 千円	1,485 万 4 千円
	収入	支出												
平成 23 年度	1,461 万 4 千円	1,461 万 4 千円												
平成 24 年度	1,453 万 8 千円	1,453 万 8 千円												
平成 25 年度	1,485 万 4 千円	1,485 万 4 千円												
3	平成 23 年度から平成 25 年度の委託料の実績額及びその内訳をご教示ください。	現指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報であるためお答えできません。 参考として平成 23 年度から平成 25 年度の委託料の年間の平均額は 4,211 千円です。												
4	平成 23 年度から平成 25 年度の修繕費の実績額及びその内訳をご教示ください。	現指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報であるためお答えできません。 参考として平成 23 年度から平成 25 年度の修繕費の年間の平均額は 658 千円です。												
5	平成 23 年度から平成 25 年度の光熱水費の実績額及びその内訳をご教示ください。	現指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報であるためお答えできません。 参考として平成 23 年度から平成 25 年度の光熱水費の年間の平均額は 504 千円です。												
6	平成 25 年度の自動販売機の設置台数及び売上額をご教示ください。	3 台です。 売上額は把握していません。												
7	自動販売機の収入は、収支計画書に記載するのでしょうか。	自動販売機の収入等の自主事業の収益事業については、様式 5 の収支計画書に記載していただく必要はありません。ただし、収支を伴う自主事業を計画される場合は、別添 2 の様式を参考にして計画内容を記入してください(封筒に入れる必要はありません)。												
8	平成 23 年度から平成 25 年度の自主事業の実施状況をご教示ください。	自動販売機の設置 (自主事業とは別に、利用者サービスとして「グリーンカーテン設置」、「花植え会」、「テニスコート利用促進事業」等を実施しています。)												

質 問		回 答
9	指定管理料の上限額（税込）は、平成 27 年 10 月に予定されている消費税率 10%で算出した額でしょうか。	消費税率 10%への引き上げは、経済状況などを勘案して判断することとなっており、実施時期が不明であることから、今回の指定管理料の上限額の消費税率は 8%で算出しています。 なお、指定期間中に消費税率が引き上げられた場合は、指定管理料を増額するなどの適切な処置を講じることとしています。
10	命名権が導入された場合、その期間は何年でしょうか。	命名権の導入期間等の具体的な内容については、今後、検討していくこととしています。
11	宣伝広報におけるパンフレットの作成は指定管理者が行うこととなっていますが、命名権が導入された場合、命名権者がパンフレットを作成するのでしょうか。	指定管理者が作成するパンフレットは、公園の利用促進のための宣伝広報を目的としています。 したがって、今後、命名権が導入された場合であっても、公園の利用促進に係るパンフレットの作成は、指定管理者が行います。
12	大規模な修繕は 1 件当たりの費用が 100 万円以上のものとしていますが、これは消費税を含んだ金額なのでしょうか。	消費税等を含んだ金額です。なお、これに該当するか否かは、施設の規模等により、個別に市が決定することとしています。
13	「配置人員は 2 名を標準とする。」となっていますが、常時 2 名以上を配置する必要がありますか。また、その 2 名の中には総括責任者又は副責任者を含んでいる必要がありますか。	原則として、総括責任者又は副責任者のいずれかが含まれる 2 名の配置としますが、公園を適正に管理運営できる状態であれば休憩時間を取得するため一時的に 1 名とすることも可能です。ただし、この場合であっても、総括責任者又は副責任者のいずれかを配置する必要があります。
14	警察・消防への通報件数は年間どのくらいありますか。	平成 24 年度 11 件 平成 25 年度 6 件

別添1

寺迫公園利用状況

平成23年度

区分	第1・四半期				第2・四半期				第3・四半期				第4・四半期				累計(年間)	利用率	
	4月	5月	6月	計	7月	8月	9月	計	10月	11月	12月	計	1月	2月	3月	計			
野球場	件数	25	15	23	63	27	28	30	85	26	18	8	52	17	16	23	56	256	51.8%
	延時間	83	61	86	240	104	84	107	295	90	69	24	183	55	68	92	215	933	
	利用料金	82,770	54,290	76,540	213,600	92,580	74,760	95,230	262,550	80,100	61,410	21,360	162,870	48,950	60,520	81,880	191,350	830,370	
	人数	537	427	505	1,469	653	421	594	1,668	643	538	168	1,349	246	549	667	1,462	5,948	
小人	件数	4	4	2	10	6	5	2	13	3	1	3	7	2	3	2	7	37	52.5%
	延時間	34	34	16	84	37	39	12	88	20	5	13	38	4	8	16	28	238	
	利用料金	15,640	15,640	7,360	38,640	17,020	17,940	5,520	40,480	9,200	2,300	5,980	17,480	1,840	3,680	7,360	12,880	109,480	
	人数	575	690	360	1,625	680	630	48	1,358	400	20	99	519	30	80	320	430	3,932	
大人	件数	281	278	220	779	271	283	255	809	261	225	227	713	254	285	277	816	3,117	2.9%
	延時間	519	528	412	1,459	512	549	479	1,540	511	446	446	1,403	59	48	53	160	737	
	利用料金	52,386	49,495	33,952	135,833	54,039	36,950	34,796	125,845	39,786	36,291	33,562	109,639	40,212	26,577	33,015	99,804	470,521	
	人数	1,358	1,291	1,056	3,705	1,267	1,261	1,177	3,705	1,308	1,123	1,206	3,637	1,047	1,366	1,352	4,103	15,150	
小人	件数	18	24	20	62	38	55	25	118	23	30	30	83	28	80	88	176	439	2.9%
	延時間	62	58	55	175	108	198	74	380	56	76	129	261	100	88	209	397	1,213	
	利用料金	16,120	15,080	14,300	45,500	28,080	51,480	19,240	98,800	14,560	19,760	33,540	67,860	26,000	22,860	54,340	103,220	315,380	
	人数	151	200	176	527	301	545	201	1,047	166	283	373	822	586	634	583	1,803	4,199	
大人	件数	3			3	1	1		2	1	1	2	4	1	6	7	14	23	2.9%
	延時間	24	11	8	43	9	5	3	17	8	4	6	18	8	8	6	22	100	
	利用料金	3,900	3,100	3,450	11,560	3,750	2,100	1,200	7,050	3,150	1,500	2,925	7,575	3,600	3,000	2,700	9,300	35,485	
	人数	24	24	24	72	2	6	8	16	8	24	44	114	2	38	22	62	127	
小人	件数	14	1		15													15	2.9%
	延時間	14	1		15													15	
	利用料金																	160	
	人数	55	2		57													2	
利用料金合計	377,930	349,010	304,200	1,031,140	393,960	419,280	359,490	1,172,730	359,660	306,930	286,280	952,870	325,250	324,380	410,280	1,059,910	4,216,650		
合計	573,960	523,960	467,930	1,565,850	578,490	578,490	509,980	1,666,960	499,920	444,160	412,160	1,356,240	474,160	474,160	544,160	1,492,480	5,448,480		

※利用料金額の減免分は、減免基準により減額を行った後の金額

※コインロッカーは設置されていないため、表中から削除

別添1

寺迫公園利用状況

平成24年度

区分	第1・四半期												第2・四半期												第3・四半期												第4・四半期												累計(年)
	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月															
	件数	延時間	利用料金	件数	延時間	利用料金	件数	延時間	利用料金	件数	延時間	利用料金	件数	延時間	利用料金	件数	延時間	利用料金	件数	延時間	利用料金	件数	延時間	利用料金	件数	延時間	利用料金	件数	延時間	利用料金	件数	延時間	利用料金																
野球場	減免			20	32	80	29	23	72	152	7	7	11	48	30	84	82	35	201	730	39	92	23	12	23	22	6	7	57	267																			
	減免			6	7	6	4	4	7	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19																	
	減免			74	112	91	101	71	80	282	528	12	12	21	33	90	21	24	9	54	144	39	92	23	12	23	22	6	7	57	267																		
	利用料金			65,860	99,680	80,990	89,880	63,190	71,200	224,280	470,810	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334	1,334																	
テニスコート	減免			404	653	727	708	551	1,927	3,711	8	8	124	191	502	311	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124																	
	減免			102	112	97	67	6	2	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15																	
	減免			52	20	16	36	44	16	96	184	36	36	44	16	96	184	36	36	44	16	96	184	36	36	44	16	96	184	36	36	44	16																
	利用料金			23,920	9,200	7,360	16,560	20,240	7,360	44,160	84,640	38	38	9	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45																
エキスポテニス場	減免			731	410	190	360	750	160	1,270	2,601	360	660	60	720	720	660	60	720	720	660	60	720	720	660	60	720	720	660	60	720	720																	
	減免			256	307	263	288	300	310	896	1,722	288	288	300	310	896	288	288	300	310	896	288	288	300	310	896	288	288	300	310	896	288																	
	減免			476	584	496	556	574	573	1,703	3,259	556	556	574	573	1,703	556	556	574	573	1,703	556	556	574	573	1,703	556	556	574	573	1,703	556																	
	利用料金			238,000	292,000	248,000	278,000	287,000	286,500	851,500	1,629,500	1,629,500	278,000	287,000	286,500	851,500	1,629,500	278,000	287,000	286,500	851,500	1,629,500	278,000	287,000	286,500	851,500	1,629,500	278,000	287,000	286,500	851,500	1,629,500																	
利用料金合計	減免			43,291	47,707	33,922	49,324	30,435	51,614	131,373	256,293	49,324	49,324	30,435	51,614	131,373	49,324	49,324	30,435	51,614	131,373	49,324	49,324	30,435	51,614	131,373	49,324	49,324	30,435	51,614	131,373	49,324																	
	減免			1,314	1,419	1,203	1,368	1,332	1,448	4,148	8,084	1,368	1,368	1,332	1,448	4,148	1,368	1,368	1,332	1,448	4,148	1,368	1,368	1,332	1,448	4,148	1,368	1,368	1,332	1,448	4,148	1,368																	
	減免			358	383	263	364	224	441	1,029	2,033	364	364	224	441	1,029	364	364	224	441	1,029	364	364	224	441	1,029	364	364	224	441	1,029	364																	
	利用料金			61,880	25,480	12,480	22,100	41,080	19,760	82,940	182,790	22,100	22,100	41,080	19,760	82,940	22,100	22,100	41,080	19,760	82,940	22,100	22,100	41,080	19,760	82,940	22,100	22,100	41,080	19,760	82,940	22,100																	
利用料金合計	減免			908	483	184	222	385	276	883	2,438	222	385	276	883	2,438	222	385	276	883	2,438	222	385	276	883	2,438	222	385	276	883	2,438	222																	
	減免			7	8	5	4	2	7	13	33	4	2	7	13	33	4	2	7	13	33	4	2	7	13	33	4	2	7	13	33	4																	
	減免			21	14	9	6	3	12	21	65	6	3	12	21	65	6	3	12	21	65	6	3	12	21	65	6	3	12	21	65	6																	
	利用料金			6,300	4,200	2,700	1,800	900	3,600	6,300	19,500	1,800	900	3,600	6,300	19,500	1,800	900	3,600	6,300	19,500	1,800	900	3,600	6,300	19,500	1,800	900	3,600	6,300	19,500	1,800																	
利用料金合計	減免			42	36	27	15	8	20	43	148	15	8	20	43	148	15	8	20	43	148	15	8	20	43	148	15	8	20	43	148	15																	
	減免			26	31	12	16	20	36	72	141	16	20	36	72	141	16	20	36	72	141	16	20	36	72	141	16	20	36	72	141	16																	
	減免			1	1	1	1	1	1	2	3	1	1	1	2	3	1	1	1	2	3	1	1	1	2	3	1	1	1	2	3	1																	
	利用料金			160	160	160	160	160	160	320	480	160	160	160	320	480	160	160	160	320	480	160	160	160	320	480	160	160	160	320	480	160																	
利用料金合計	減免			4	4	4	3	2	5	9	9	3	2	5	9	9	3	2	5	9	9	3	2	5	9	9	3	2	5	9	9																		
	減免			396,120	430,560	351,530	408,510	412,570	388,420	1,209,500	2,357,710	408,510	412,570	388,420	1,209,500	2,357,710	408,510	412,570	388,420	1,209,500	2,357,710	408,510	412,570	388,420	1,209,500	2,357,710	408,510	412,570	388,420	1,209,500	2,357,710	408,510																	
	減免			46,157	51,432	37,129	51,124	32,910	56,648	140,682	275,400	51,124	32,910	56,648	140,682	275,400	51,124	32,910	56,648	140,682	275,400	51,124	32,910	56,648	140,682	275,400	51,124	32,910	56,648	140,682	275,400	51,124																	
	合計			442,277	481,992	388,659	459,634	445,480	445,068	1,350,182	2,663,110	459,634	445,480	445,068	1,350,182	2,663,110	459,634	445,480	445,068	1,350,182	2,663,110	459,634	445,480	445,068	1,350,182	2,663,110	459,634	445,480	445,068	1,350,182	2,663,110	459,634																	

※コインロッカーは設置されていないため、表中から削除

※利用料金集約の減免分は、減免基準により集約を行った後の金額

51.8%

52.6%

2.8%

4月同率

別添1

寺迫公園利用状況

区分		第1・四半期				第2・四半期				第3・四半期				第4・四半期				累計(年間)	利用率	
		4月	5月	6月	計	7月	8月	9月	計	10月	11月	12月	計	1月	2月	3月	計			
野球場	件数	17	29	22	68	22	21	26	69	137	16	14	6	173	9	16	26	51	224	53.0%
	延時間	6	7	7	20	6	1	7	14	34	7	7	4	52	6	8	6	20	58	
	利用料金	62	92	80	234	74	79	99	252	486	58	50	16	611	22	57	85	164	775	
	人数	55,180	81,880	71,200	208,260	65,860	70,310	88,110	224,280	432,540	52,510	44,500	14,240	111,250	19,580	50,730	75,650	145,960	689,750	
テニスコート	件数	370	783	671	1,824	603	689	824	2,126	3,980	386	302	90	778	137	576	568	1,281	48,303	53.9%
	延時間	91	108	114	314	105	118	109	332	546	104	105	66	275	20	15	12	47	120	
	利用料金	6	7	6	19	8	7	6	21	33	8	11	14	33	20	15	12	47	120	
	人数	38	36	23	97	48	39	33	120	217	47	42	50	139	53	41	45	139	495	
イーストコート	件数	17,480	16,560	10,580	44,620	22,080	17,940	15,180	55,200	99,820	21,620	19,320	23,000	63,940	24,380	18,860	20,700	63,940	227,700	2.7%
	延時間	590	545	420	1,555	651	718	332	1,701	3,256	676	642	282	1,600	429	506	552	1,487	6,343	
	利用料金	238	263	229	730	189	206	213	608	1,338	186	203	176	565	211	200	254	665	2,568	
	人数	440	483	437	1,360	343	388	378	1,110	2,470	109	105	91	305	101	95	123	319	1,141	
イーストコート	件数	155	154	191	500	166	146	231	543	1,043	229	212	187	628	213	203	259	675	2,346	2.7%
	延時間	220,000	241,500	218,500	680,000	171,500	194,000	189,500	555,000	1,235,000	180,000	192,500	177,000	549,500	199,500	195,500	242,000	637,000	2,421,500	
	利用料金	41,016	49,386	60,105	150,507	67,390	56,096	94,776	218,262	388,769	90,059	82,216	72,475	244,750	80,718	76,575	95,056	252,349	863,868	
	人数	1,116	1,144	1,084	3,324	1,167	1,111	1,299	3,577	6,901	1,231	1,248	1,104	3,583	1,048	1,268	1,195	3,517	14,401	
イーストコート	件数	367	414	482	1,263	170	137	209	516	1,778	233	246	204	683	238	220	301	757	3,219	2.7%
	延時間	55	44	31	130	72	63	52	187	317	40	38	27	105	22	19	73	114	536	
	利用料金	141	123	80	344	274	184	172	630	974	95	83	92	270	62	67	247	376	1,620	
	人数	38,660	31,960	20,800	89,440	71,240	47,840	44,720	163,800	253,240	24,700	21,580	29,920	70,200	16,120	17,420	64,220	97,760	421,200	
イーストコート	件数	493	470	237	1,200	741	401	655	1,797	2,997	243	259	281	783	267	252	527	1,046	4,826	2.7%
	延時間	5	4	6	15	1	5	2	8	18	3	10	8	21	6	1	7	14	53	
	利用料金	5	6	7	18	6	5	7	18	36	5	7	4	16	7	6	11	24	76	
	人数	5	7	7	19	1	1	2	3	22	5	23	13	41	7	1	7	15	78	
イーストコート	件数	12	18	19	49	15	13	18	46	95	13	19	11	43	18	15	24	57	195	2.7%
	延時間	1,500	2,100	2,100	5,700	300	600	4,140	10,560	18,153	1,500	6,900	3,900	12,300	2,100	300	2,100	4,500	23,400	
	利用料金	2,000	2,723	2,850	7,573	3,450	2,990	4,140	10,580	18,153	3,144	4,440	2,530	10,114	4,140	3,450	5,345	12,935	41,202	
	人数	18	19	21	58	14	10	20	44	102	28	71	47	146	36	14	43	93	341	
イーストコート	件数	22	39	28	89	12	10	14	36	125	8	13	8	29	14	12	24	50	204	2.7%
	延時間	2	2	2	6	2	2	2	6	12	2	2	2	6	1	2	4	7	13	
	利用料金	2	2	2	6	3	3	3	9	18	5	5	5	15	3	3	4	10	18	
	人数	320	320	320	960	480	480	480	1,440	2,880	800	800	800	2,400	180	480	640	1,280	2,880	
利用料金合計	件数	4	4	4	12	4	4	4	12	24	4	4	4	12	4	4	4	12	36	2.7%
	延時間	2	2	2	6	2	2	2	6	12	2	2	2	6	1	1	1	3	6	
	利用料金	320	320	320	960	480	480	480	1,440	2,880	800	800	800	2,400	180	480	640	1,280	2,880	
	人数	4	4	4	12	4	4	4	12	24	4	4	4	12	4	4	4	12	36	
利用料金合計	件数	331,140	374,020	323,180	1,028,340	330,980	330,090	338,590	999,660	2,028,000	280,330	285,600	242,060	807,990	261,840	283,290	405,310	950,440	3,786,430	2.7%
	延時間	43,732	52,520	63,297	159,549	78,439	60,466	107,864	246,769	406,318	102,051	95,110	79,710	276,871	84,858	80,025	107,301	272,184	955,373	
	利用料金	374,872	426,540	386,477	1,187,889	409,419	390,558	448,454	1,246,429	2,434,318	382,381	380,710	321,770	1,084,861	346,698	363,315	512,611	1,222,624	4,741,803	
	人数	331,140	374,020	323,180	1,028,340	330,980	330,090	338,590	999,660	2,028,000	280,330	285,600	242,060	807,990	261,840	283,290	405,310	950,440	3,786,430	

※コインロッカーは設置されていないため、表中から削除

※利用料金欄の減免分は、減免基準により減額を行った後の金額

〇〇公園の自主事業に係る収支計画書

(単位:千円、税込み)

収 入	項 目	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平成31年度	合計
		合計					

支 出	項 目	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平成31年度	合計
		合計					

※施設の利用促進のための自主事業のみ記載すること。

〇〇公園の自主事業に係る収支計画書(平成 年度分)

(単位:千円、税込み)

収 入	項 目	金 額	内 容
		合計	

支 出	項 目	金 額	内 容
		合計	

※内訳については別紙でも可