権利変動届出書　（要領第１条第１項ウ関係）　様式第５

**＜記入例＞**

**権利変動届出書**

　令和〇〇年〇〇月〇〇日

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 権　利　者 | 住所 | 広島市○区〇〇町〇〇番〇〇号 | | |  |
| 生年月日 | 〇〇〇〇年〇〇月〇〇日 | | |
|  |  | 電　話 | 〇〇〇－〇〇〇－〇〇〇〇 |
| 土地所有者又は申告に係る権利の目的である権利所有者 | 住所 | 広島市○区〇〇町〇〇番〇〇号 | | |
| 生年月日 | 〇〇〇〇年〇〇月〇〇日 | | |
|  |  | 電　話 | 〇〇〇－〇〇〇－〇〇〇〇 |

　　　　　広島圏都市計画事業（広島平和記念都市建設事業）

　　　　　向洋駅周辺青崎土地区画整理事業

　　　　　施行者　　広島市

　　　　　代表者　　広島市長　　松　井　一　實　　様

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　移転

　次表の土地について平成〇〇年〇〇月〇〇日申告に係る　〇〇〇〇　権について下表のとおり　変更

消滅

がありましたので届け出ます。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 令和〇〇年〇〇月〇〇日　　　　土地登記簿記載事項 | | | | | | | | |
| 所　　在 | | 地　番 | 地　目 | 地　積（㎡） | | 摘要 | 所有者の住所及び氏名 | |
|  | | 〇〇番○ | 宅　地 | 〇〇〇 | 〇〇 |  |  | |
|  | 広島市○区  〇〇町 | 広島市○区〇〇町〇〇番〇〇号  　　広　島　　太　郎 |  |
|  |  |
|  | |  | |

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　記

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 地　番 | | 地　積（㎡） | | 契約年月日 | 存続期間 | 地代又は賃料 | 特　約 | 摘　要 | |
|  | | 〇〇〇 | 〇〇 | 令和〇〇年  　〇〇月〇〇日 | 令和〇〇年  　〇〇月〇〇日 | ○万○千円 |  |  | |
|  | 広島市○区  〇〇町 |  |  |
|  |  |
|  | |  | |

備　考

　１　　権利の移転の場合は、「権利者」欄を「新権利者」に、また「所有者」欄を「旧権利者」と書き換えて使用してください。

２　　土地所有者が連署せず、権利を証する書面を添えて届け出る場合は、「土地所有者」欄は記載しないでください。

３　借地権以外の権利に関する変動届の場合においては、「生年月日」欄は、記載しないこと。

　４　　届出者又は土地所有者が法人である場合においては、「住所」欄にはその法人の主たる事務所の所在地を、「氏名」欄にはその法人の名称を、「所有者の住所及び氏名」欄には土地所有者である法人の主たる事務所の所在地及び名称を記載し、「生年月日」欄には記載しないこと。

　５　　この届出により、既に申告されている権利部分の位置に変更がある場合においては、権利部分の位置方位及び寸法を明記した見取図を、「権利部分の位置見取図」欄に記載すること。

　６　　この申告書に署名した者の本人確認書類、権利の目的となっている土地の登記事項証明書及び権利の変動を証する書面を添付すること。

|  |
| --- |
| 権利部分の位置見取図 |
| 建物がある場合は、建物の形状をご記入ください。  △ｍ  4.5m  3.0ｍ  3.0ｍ  ●ｍ  建　　物  7.5ｍ  方位、位置、道路、長さをご記入ください。  道　路  8.0m  2.5m  8.0m  権利部分  10.5m |

　　この届出書記載のとおり権利の変動を承諾します。

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　土地所有者　　　　住　所　　広島市○区〇〇町〇〇番〇〇号

　　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　広　島　　太　郎