権利変動届書　（要領第１条第１項ウ関係）　様式第５

**＜記入例＞**

**権利変動届出書**

　令和○○年○○月○○日

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 権利者 | 住所 | 広島市西区己斐中一丁目○番○○号 | | |  |
| 権　利　者 | 生年月日 | ○○ ○○年○○月○○日 | | |
|  |  |  | 電　話 | 〇〇〇－〇〇〇－〇〇〇〇 |
| 土地所有者又は申告に係る権利の目的である権利所有者 | 住所 | 広島市西区己斐中一丁目○番○○号 | | |
| 生年月日 | ○○ ○○年○○月○○日 | | |
|  |  | 電　話 | 〇〇〇－〇〇〇－〇〇〇〇 |

　　　　　広島圏都市計画事業（広島平和記念都市建設事業）

　　　　　西広島駅北口土地区画整理事業

　　　　　施行者　　広島市

　　　　　代表者　　広島市長　　松　井　一　實　　様

~~移転~~　　　　　次表の土地について令和○○年○○月○○日申告に係る　○○○○　権について下表のとおり　変更　があり　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　~~消滅~~

ましたので届け出ます。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 令和○○年○○月○○日　　　　登記簿登記事項 | | | | | | | | |
| 所　　在 | | 地　番 | 地　目 | 地　積㎡ | | 摘要 | 所有者の住所及び氏名 | |
|  | | ○○番○ | 宅地 | ○○○ | ○○ |  |  | |
|  | 広島市西区  己斐中一丁目 | 広島市西区己斐中一丁目  ○○番○○号  広　島　　太　郎 |  |
|  |  |
|  |  |
|  | |  | |

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　記

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 地番 | | 地積㎡ | | 契約年月日 | 存続期間 | 地代又は賃料 | 特約 | 摘要 | |
|  | | ○○○ | ○○ | 令和○○年  ○○月○○日 | 令和○○年  ○○月○○日 | ○○,○○○円 |  |  | |
|  | 広島市西区  己斐中一丁目 |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  | |  | |

備　考

　１　　権利の移転の場合は、「権利者」欄を「新権利者」に、また「所有者」欄を「旧権利者」と書き換えて

使用してください。

　２　　土地所有者が連署せず、権利を証する書面を添えて届け出る場合は、「土地所有者」欄は記載しないで

ください。

３　　借地権以外の権利に関する変動届の場合においては、「生年月日」欄は記載しないこと。

　４　　届出者又は土地所有者が法人である場合においては、「住所」欄にはその法人の主たる事務所の所在地

　　　を、「氏名」欄にはその法人の名称を、「所有者の住所及び氏名」欄には土地所有者である法人の主たる

　　　事務所の所在地及び名称を記載し、「生年月日」欄には記載しないこと。

　５　　この届出により、既に申告されている権利部分の位置に変更がある場合においては、権利部分の位置、

　　　方位及び寸法を明記した見取図を、「権利部分の位置見取図」欄に記載すること。

　６　　この申告書に署名した者の本人確認書類、権利の目的となっている土地の登記事項証明書及び権利の変

　　　動を証する書面を添付すること。

|  |
| --- |
| 権利部分の位置見取図 |
| △ｍ  8.0m  権利部分  4.5m  3.0ｍ  3.0ｍ  8.0m  2.5m  道　路  ●ｍ  建　　物  建物がある場合は、建物の形状をご記入ください。  7.5ｍ  10.5m  方位、位置、道路、長さをご記入ください。 |

　　この届出書記載のとおり権利の変動を承諾します。

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　土地所有者　　　　住　所　　　　広島市西区己斐中一丁目○番○○号

　　　　　　　　　　　　　　氏　名　　　　広　島　　太　郎