

第2号様式

出店計画説明会開催結果報告書

平成29年9月4日

広島市長 様

コーナン商事株式会社
代表取締役 疋田 直太郎
堺市西区鳳東町四丁401番地1

広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドライン第2の1の(5)のアの(エ)に基づき、下記のとおり報告します。

記

1 大規模小売店舗の名称	(仮称)コーナンPRO南観音町店
2 大規模小売店舗の所在地	広島市西区南観音町17番9ほか
3 周知方法	周知方法：平成29年8月11日(金)の日刊新聞紙5紙(朝日・中国・日本経済・毎日・読売新聞)に案内チラシの折り込みによる。 周知範囲：当該店舗から半径1kmの範囲
4 開催日時	平成29年8月18日(金) 午後6時30分～午後7時15分
5 開催場所	広島市観音公民館(研修室1) 広島市西区観音本町二丁目1番77号
6 説明者	コーナン商事株式会社 開発部 北野 孝行 コーナン商事株式会社 開発部 山田 清隆 株式会社成研 児玉 将典
7 出席者数	4名
8 議事の概要	① 開会の挨拶 ② 事業者側紹介 ③ 説明会の趣旨説明 ④ 出店計画書の概要説明 ⑤ 地域貢献計画書の概要説明 ⑥ 質疑応答 ⑦ 閉会の挨拶

9 陳述意見及び回答

Q1：警備員の配置計画を立てているか。

A1：オープンは来年夏なので、現時点では交通整理員の配置計画は立てていない。オープン時に配置し状況を確認しながら、その後の配置を検討するように考えている。

Q2：敷地西側の駐車場出口がある道路（市道西2区42号線）は、曜日、時間帯によっては渋滞することがある。警備員を配置して一般の通行車両を優先するようにしてほしい。

A2：一般の通過車両が優先で、退店車両は店舗敷地内で待機して、道路の交通が途切れたタイミングで退出していただくように運営する。来店客はプロの建築業者に限定される店舗であるので、交通に大きな影響を及ぼすことはないと考えている。

Q3：建設工事の時間帯などについて説明はあるか。

A3：工事が始まれば週間の工事予定を外に掲示する。作業時間は、通常は午前8時から午後6時まで。音が外に漏れない内装工事は遅くまで行うことがある。

Q4：工事車両はどこから出入りするの。路上で待機することはないか。

A4：敷地の西側、北側の道路は大型工事車両が旋回できないため、国道2号側に出入口を設ける予定。工事車両の待機は敷地内で行う。土砂の搬入搬出を行う場合はピストン輸送を行い、路上で待機することはない。何か問題があれば、コーナン商事開発部に連絡をいただければ工事業者に注意する。

Q5：開店後の搬入車両が路上で待機することはないか。

A5：開店後は自社物流センターからの搬入となる。すべての車両が何時に店舗に入ったかを把握している。路上で待機するようなことがあれば本部から指導する。

Q6：通学路にかかるところもあるので、工事中の安全対策について教えてほしい。

A6：出入口は防犯上の観点からも複数設けず、国道2号側に1か所のみ設け、出入口以外は囲いを設ける。出入口には警備員を常時配置し、歩行者の安全を最優先する。

Q7：敷地北側には工事車両の出入口を設けないのか。

A7：西側の道路で工事車両が旋回できないこと、また店舗建物が建つので、北側から工事車両を出入りさせることはない。

	<p>Q8：地域貢献計画で「地域からの雇用の促進」の説明があったが、何人、何パーセントというものがあるか。</p> <p>A8：現時点で雇用人数は決まっていない。通常、社員は6名程度配属される。その他のパート・アルバイトは車通勤を認めないので、自転車などで来られる地域の方が多くなる。8割くらいは地域の方になると思う。</p>
<p>問い合わせ先</p>	<p>担当者名 コーナン商事株式会社</p> <p>開発部 北野 孝行</p> <p>T E L 072-274-1621</p> <p>F A X 072-274-1731</p> <p>E-mail TAKAYUKI.KITANO@hc-kohnan.co.jp</p>

「(仮称)コーナンPRO南観音町店」 広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドライン に基づく出店計画説明会開催のご案内

拝啓 地域の皆様におかれましては、益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

この度、コーナン商事株式会社は、大規模小売店舗「(仮称)コーナンPRO南観音店」の新設を計画するにあたり、「広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドライン」の規定に基づき、広島市へ出店計画書及び地域貢献計画書を提出いたしました。

つきましては、地域の皆様にご説明をさせていただき、説明会を下記のとおり実施いたしますので、ご案内申し上げます。

敬 具

説明会の日時・場所

●日 時

平成29年8月18日(金)
午後6時30分～

●場 所

広島市観音公民館
研修室1

〔広島市西区観音本町2丁目1番77号〕

※会場併設の駐車場は収容台数が少ないので、お車以外でのご来場にご協力をお願い致します。



出店計画の概要

店 舗 名 称	(仮称)コーナンPRO南観音町店
店 舗 所 在 地	広島市西区南観音町17番9ほか
建 物 設 置 者 及 び 小 売 業 者 代 表 者 ・ 住 所	コーナン商事株式会社 代表取締役 疋田直太郎 堺市西区鳳東町四丁401番地1
建物の構造・階数	鉄骨造・地上1階
店 舗 面 積	2,686㎡
併 設 施 設	なし
主 要 販 売 品	建築、塗料・作業用品などプロのお客様の工具や資材
営 業 時 間	6時30分～21時00分
駐 車 台 数	60台
開 店 予 定 日	平成30年6月

●お問い合わせ先 **コーナン商事株式会社**
TEL 072-274-2701 担当: 開発部 北野
大阪府堺市西区鳳東町六丁637-1