

出店計画説明会開催結果報告書

平成28年9月6日

広島市長 様

大阪府豊中市新千里西町一丁目1番4号  
 パナホーム株式会社  
 代表取締役 松下 龍二

広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドライン第2の1の(5)のAの(エ)に基づき、下記のとおり報告します。

記

1 大規模小売店舗の名称	(仮称) 牛田本町複合商業施設
2 大規模小売店舗の所在地	広島市東区牛田本町六丁目 1505 番 1 の一部
3 周知方法	①平成28年8月24日(水)の日刊新聞5紙(中国・朝日・読売・毎日・日経新聞)に案内チラシの折り込み(計画地より半径1Kmの範囲) ②地元町内会長に案内(計画地より半径1Kmの範囲)
4 開催日時	平成28年8月31日(水) 午後7時00分～午後7時40分
5 開催場所	牛田公民館 (2階 研修室2) 広島市東区牛田新町 1-8-3
6 説明者	株式会社フレスタ 開発部 部長 上本 穰 有限会社SCプロジェクト建築事務所 取締役 石田 慎太郎 株式会社成研 山田 英範 // 石田 真一郎
7 出席者数	40名
8 議事の概要	① 開会の挨拶 ② 説明者自己紹介 ③ 説明会の趣旨説明 ④ 出店計画書・地域貢献計画書の概要説明 ⑤ 質疑応答 ⑥ 閉会の挨拶

<p>9 陳述意見及び回答</p>	<p>／(交通関係)</p> <p>① 計画地北側市道(常盤橋大芝線)の歩道は通学路であるが、狭いので、地域住民の安全・安心も含めて、歩道を広く確保してもらいたい。</p> <p>→ 北側の歩道に面する敷地を1m任意後退して、歩道空間を広くするよう配慮する。歩行者の安全確保には細心の注意を払う。</p> <p>(地域貢献計画について)</p> <p>①健康づくりへの配慮として、非喫煙者がタバコの煙を吸わないような環境としてほしい。</p> <p>→ なるべく配慮したい。</p> <p>(その他)</p> <p>① 既存のフレスタ牛田店は今後どうするのか。</p> <p>→ 閉店は考えていない。2店舗体制で運営できたらよいと思っているので、維持するために引き続き利用してもらいたい。</p> <p>② 工事期間中、工事車両が旧こうへい橋の方へ流入しないよう、来客車両の案内ルートと同様の運用をお願いする。</p> <p>→ 工事車両の運行ルートは未定だが、旧こうへい橋側を通行しないように建築業者へ指導する。</p>
-------------------	---

<p>問い合わせ先</p>	<p>担当者名 株式会社フレスタ 開発部 上本 穰</p> <p>TEL 082-233-1359 FAX 082-233-0200</p>
---------------	--

# 「広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドライン」 に基づく説明会開催のご案内

## 説明会開催の趣旨

拝啓 地域の皆様におかれましては、益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

この度、広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドラインの規定に基づき、広島市へ「(仮称)牛田本町複合商業施設」の出店計画書及び地域貢献計画書の提出を行いました。

つきましては、周辺地域の皆様にご説明させていただき説明会を下記のとおり開催いたしますので、ご案内申し上げます。

敬具

## 説明会の日時・場所

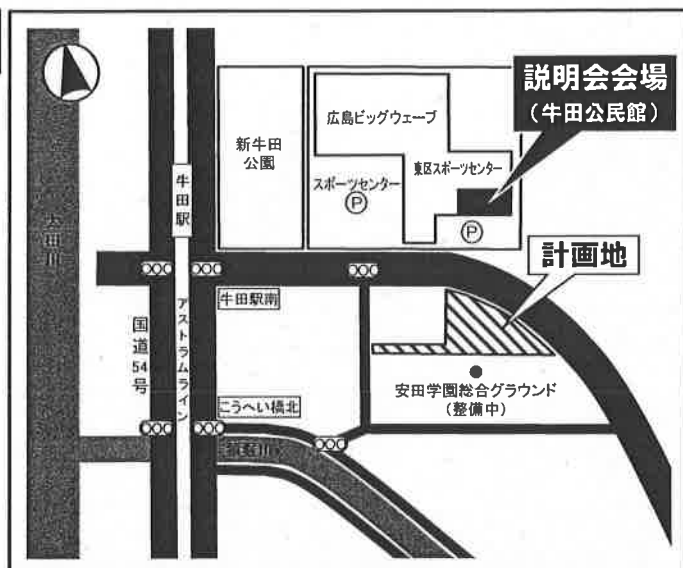
### 【日時】

平成28年8月31日(水)  
午後7時より

### 【場所】

牛田公民館 研修室2  
広島市東区牛田新町1-8-3

※牛田公民館付設の駐車場には限りがあります。  
東区スポーツセンターの駐車場をご利用の際は  
有料(最初の2時間まで50円/30分)となりますので、予めご了承ください。



## 出店計画の概要

店舗名称	(仮称)牛田本町複合商業施設
店舗所在地	広島市東区牛田本町六丁目1505番1の一部
店舗設置者	パナホーム株式会社
主な小売業者	株式会社フレスタ
業種・業態	スーパーマーケット
店舗面積	1,682㎡
営業時間	午前9時～午後11時
駐車台数	160台 ※併設施設・従業員駐車場含む
駐輪台数	76台 ※併設施設・従業員駐輪場含む
開店予定日	平成30年3月

※出店計画書及び地域貢献計画書の提出内容は、広島市のホームページでご覧いただけます。

## お問い合わせ先

株式会社フレスタ

☎082-233-1359 担当:上本  
広島市西区横川町三丁目2番36号