

第2号様式

出店計画説明会開催結果報告書

平成28年4月26日

広島市長 様

DCMダイキ株式会社
代表取締役 小島 正之
愛媛県松山市美沢一丁目9番1号

広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドライン第2の1の(5)のAの(エ)に基づき、下記のとおり報告します。

記

1 大規模小売店舗の名称	(仮称) DCMダイキ観音新町店
2 大規模小売店舗の所在地	広島市西区観音新町四丁目2876番19ほか
3 周知方法	周知方法：平成28年4月8日(金)の日刊新聞紙5紙(朝日・中国・日本経済・毎日・読売新聞)に案内チラシの折り込みによる。 周知範囲：当該店舗から半径1kmの範囲
4 開催日時	平成28年4月15日(金) 午後6時30分～午後7時10分
5 開催場所	南観音公民館(2階 第1研修室) 広島市西区観音新町二丁目16番46号
6 説明者	DCMダイキ株式会社 開発部 金田 直也 株式会社成研 常務取締役 児玉 将典
7 出席者数	19名
8 議事の概要	① 開会の挨拶 ② 事業者側紹介 ③ 説明会の趣旨説明 ④ 出店計画書の概要説明 ⑤ 地域貢献計画書の概要説明 ⑥ 質疑応答 ⑦ 閉会の挨拶

9 陳述意見及び回答

① 建設地は芸予地震発生時には液状化現象が発生した地域であり、建設にあたってはその点に十分配慮をしてほしい。

→ ご意見承知いたしました。

② 駐車場から南観音方面に出庫する場合どのような経路になるのか。

→ 南観音方面へ帰られる経路は、空港通り（県道南観音観音線）側の出口で右折出庫し、空港通りをそのまま北進するルートと、ここで右折出庫しにくい場合は、敷地北側の市道西 2 区 172 号線に面した出入口から出庫し、一方通行の国道 2 号の側道を経由して国道 2 号に左折で合流した後に、広島ヘリポート北交差点を右折し空港通りを北進するルートがある。

③ 空港通り側の出口には信号が設置されないのか。

→ 当該計画店舗のために信号が設置されるということは難しい。

④ 安全に道路に出るためには国道 2 号の側道を経由するしかないということか。

→ 必要に応じて交通整理員を配置する等して、お客様には交通状況に応じて、出入口を選択していただけるようにしたい。

⑤ 側道から国道 2 号に出る場合、国道 2 号の交通量が多くて、合流しにくい時もあると思う。空港通りの出口への信号設置は難しいかもしれないが、出入口に整理員を配置してほしい。

→ 状況に応じて交通整理員を配置する等、ソフト面で対応を行いたい。

⑥ 開店時刻が午前 7 時というのは他店と比較して早いと感じるが、何か意図があつてのものか。

→ 客数は少ないと想定されるが、水道工事や設備工事等の小規模業者が朝現場に行かれる前に資材等を調達される需要があり、これに応えるために 7 時開店の計画としている。

⑦ DCMダイキ舟入南店を利用しているが、計画店舗と舟入南店との規模の違いはどの程度か。

→ 舟入南店の売場面積との比較では約 3 倍の規模となる。

⑧ 舟入南店は継続営業するのか。

→ 地域の方にご愛顧をいただいております、当然継続を考えている。

⑨ オープン時は混雑すると思うので、出口で退出する車をうまく取り回しできるようにしっかりと対応してほしい。

→ わかりました。

	<p>⑩ 店舗敷地北東側の空港通りと市道西2区172号線の交差点から右折で空港通りに出ることはできるのか。</p> <p>→ 市道西2区172号線は一方通行の規制はなく、空港通りとの交差点でも右折禁止の規制はないので右折は可能だが、広島ヘリポート北交差点に近いので店舗としてここに退店車両を誘導することは難しいと考えている。</p>
--	--

問い合わせ先	<p>担当者名 DCMダイキ株式会社</p> <p>開発部 金田 直也</p> <p>T E L 082-870-5111</p> <p>F A X 082-870-5112</p> <p>E-mail kaneda_naoya@dcm-hldgs.co.jp</p>
--------	--

広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドラインに基づく 「(仮称)DCMダイキ観音新町店」出店計画説明会開催のご案内

拝啓 地域の皆様におかれましては、益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

この度、DCMダイキ株式会社は、大規模小売店舗「(仮称)DCMダイキ観音新町店」の新設を計画するにあたり、「広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドライン」の規定に基づき、広島市へ出店計画書及び地域貢献計画書を提出いたしました。

つきましては、地域の皆様に計画内容のご説明をさせていただき、説明会を下記のとおり実施いたしますので、ご案内申し上げます。

敬 具

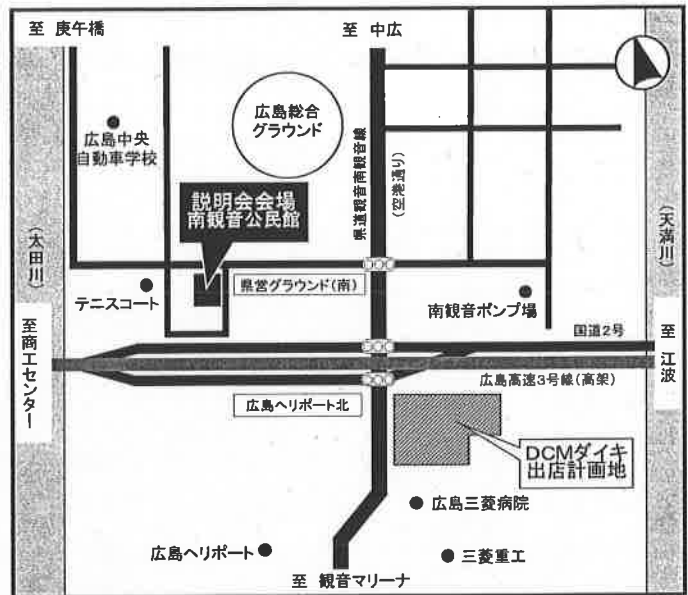
説明会の日時・場所

【日 時】

平成28年4月15日(金)
午後6時30分～

【場 所】

南観音公民館 第1研修室
(広島市西区観音新町2丁目16-46)
※会場の駐車場は収容台数が少ないので、
お車以外でのご来場にご協力いただけ
ますようお願い申し上げます。



出店計画の概要

店 舗 名 称	(仮称)DCMダイキ観音新町店
店 舗 所 在 地	広島市西区観音新町四丁目2876番19ほか
建 物 設 置 者 代 表 者・住 所	DCMダイキ株式会社 代表取締役 小島 正之 愛媛県松山市美沢一丁目9番1号
建物の構造・階数	鉄骨造・地上1階
店 舗 面 積	8,760㎡
併設施設(面積)	無
小売業者(業種)	DCMダイキ株式会社(ホームセンター)
営 業 時 間	7時00分～21時30分
駐 車 台 数	314台
開 店 予 定 日	平成29年2月

■お問い合わせ先■

DCMダイキ株式会社

TEL 082-870-5111 担当:開発部 金田
広島市安佐南区川内5丁目1-22