

審 査 基 準

採点項目	内 容	採点方法	配 点
温室効果ガスの削減効果	建築物省エネルギー性能表示制度（BELS）申請時に提出するエネルギー計算書に記載されている住棟 ^{※1} の「基準一次エネルギー消費量」から「設計一次エネルギー消費量」 ^{※2} を減じた差（削減量）	<u>数値が最も高い申請者から順に配点する。</u>	1位：75点 2位：50点 3位：25点 4位以下：0点
建築実績	広島市内において初めて『ZEH-M』、Nearly ZEH-M、ZEH-M Ready 又は ZEH-M Oriented のいずれかの省エネルギー性能評価の認証を住棟の評価として取得した集合住宅の建築実績の有無	<u>これまで実績が無く、初めて建築する場合に、配点する。</u>	10点
本社所在地	本社の所在地	<u>所在地が広島市内の場合に、配点する。</u>	15点
合 計			100点(満点) ^{※3}

※1 住宅部（住宅用途に係る共用部を含む）

※2 再生可能エネルギー発電システムがある場合、再生可能エネルギーを含めた数値を用いる。

※3 同点の場合は、住宅部（住宅用途に係る共用部を含む）に関する住棟の再生可能エネルギーを含めた一次エネルギー消費削減率の高い集合住宅を選定する。