

届出年月日

届出を行う年月日を記入してください

届出者

- ・建築物の所有者（建物登記上の所有者）が届出を行ってください
- ・所有者が複数いる場合は連名で届出を行ってください
- ・所有者以外に建築物の全部の管理について権原を有する者がいる場合、当該権原を有するもの（当該権原を証する書類の提出が必要です。）

建築物の全部の管理について権原を有する者

建築物の全部について民法第25条等に規定する管理行為をすることができる法律上の地位にある者をいいます。民法上の管理行為とは、次のものをいいます。

- ・保存行為：財産の滅失毀損を防ぎ、その現状を維持するための行為
(例) 家屋の修繕
- ・利用行為：財産をその性質に従って有利に利用する行為
(例) 家屋を賃貸する
- ・改良行為：財産の性質を変じない範囲でその価値を増加する行為
(例) 家屋に造作をつけること

これらの行為を自らの判断でなし得る法律上の原因を有する者のことです。

特定建築物の名称

一般的に標ぼうしている特定建築物（ビル）の名称

特定建築物の所在地

特定建築物の所在を表す住居表示

使用に至った年月日

特定用途に供される部分の一部若しくは、全部の使用を開始した年月日

特 定 建 築 物 届				
広島市保健所長 宛 受付印	〒	-		
	届出者住所	_____		
	(電話番号)	(-	-
	届出者氏名	_____		
		(法人の場合は、その名称、所在地及び代表者の氏名) ※押印は不要です		
次のとおり届け出ます。				
特定建築物の名称		_____		
特定建築物の所在地	〒	_____		
使用に至った年月日		年	月	日
《添付書類》				
・特定建築物の概要書				
・建築物専業主管理技術者の免許証の写し				
・建築物専業主管理技術者の兼任に係る確認書(兼任する場合のみ)				
・所有者以外に当該建築物の全部の管理について権原を有する者がある場合にはそれを記する書類				
・所有者以外に当該建築物の維持管理について権原を有するものがある場合にはそれを記する書類				
・建築物の配管図、平面図、立面図類				
・空気調和設備に関する図面類				
・給排水設備に関する図面類				
・雑排水設備に関する図面類				
E 届出は所有者（所有者以外に当該建築物の全部の管理について権原を有する者があるときは、当該権原を有する者）が行ってください。				
E 建築物の全部の管理について権原を有する者とは、民法第25条等に規定する管理行為（保存行為、利用行為、改良行為）を自らの判断でなし得る法律上の地位にある者のことです。				
◎ここから下には記入しないでください。				
台帳処理	特記事項	〔受付〕		〔印い〕
		係		係 係長 課長
04.2.14 管用章三後1印保存 編				

特定建築物の名称

一般的に標ぼうしている特定建築物（ビル）の名称

特定建築物の所在地

特定建築物の所在を表す住居示

特定用途

最も占有面積の大きな用途 を一つ ○ をつける

建築物所有者、全部の管理について権原を有する者、維持管理権原者

- 所有者について共有又は区分所有している場合は、当該共有者又は区分所有者全員を記入する。記入欄以上に所有者がいる場合は、別添に記入してください
- 氏名・住所について、法人の場合、法人印を押せる方が代表者となります。

通常、支店長や学校長はこれに該当しません

管理担当者連絡先

建物の維持管理等について問い合わせる際の連絡先を記入してください

管理担当者連絡先

建物の維持管理等について問い合わせる際の連絡先を記入してください

管理技術者

建築物環境衛生管理技術者の氏名、住所、免状番号を記入してください

兼務がある場合は、兼任願を添付してください

特 定 建 築 物 概 要						
太線内に記入してください。						
特定建築物の名称			全部の管理について権原を有する者 氏名・住所 ^{※1} 、 ^{※2}	氏名		
所在場所	〒		該当がある場合のみ記入すること	住所		
特定用途	事務所 学校 店舗 旅館 興行場 集会場 百貨店 遊技場 図書館 博物館 美術館		維持管理権原者 氏名・住所 ^{※1}	担当電話 FAX		
建築物所有者 氏名・住所 ^{※1}	氏名			氏名	□所有者と同じ	
	住所			住所		
	氏名			担当電話 FAX		
	住所			氏名		
	氏名			住所		
	住所			担当電話 FAX		
			管理担当連絡先	担当者		
				電話 FAX		
				mail		
^{※1} 法人にあつては、その名称、主たる事務所の所在地及び法人代表者の氏名を記入してください。 ^{※2} 全部の管理について権原を有する者がいる場合、維持管理権原も全部の管理について権原を有する者が該当します。						
届 出 記 録						
変更届	收受年月日	変更事項等		收受年月日	変更事項等	
	・ ・			・ ・		
	・ ・			・ ・		
	・ ・			・ ・		
	・ ・			・ ・		
	・ ・			・ ・		
	・ ・			・ ・		
收受年月日	氏 名	住 所	免状番号	異動年月日	兼 任	
			第 号	解任	・ ・	名称 所在
管理技術者変更	・ ・		第 号	選任	・ ・	名称 所在
	・ ・		第 号	解任	・ ・	名称 所在
	・ ・		第 号	選任	・ ・	名称 所在
	・ ・		第 号	解任	・ ・	名称 所在
	・ ・		第 号	選任	・ ・	名称 所在
	・ ・		第 号	解任	・ ・	名称 所在
	・ ・		第 号	選任	・ ・	名称 所在
防錆剤使用届	收受年月日	管理責任者氏名	住 所	変更年月日	防錆剤の種類	
	・ ・				(1)リン酸塩系 (2)ケイ酸塩系	(3) (1)及び(2)の混合 (4) 液体 (5) 固体
	・ ・				(1)リン酸塩系 (2)ケイ酸塩系	(3) (1)及び(2)の混合 (4) 液体 (5) 固体

建築概要、各階延べ面積・用途

建築面積：建築基準法施行令第2条第2号でいう「建築面積」を記入
延べ面積：建築基準法施行令第2条第4号でいう「延べ面積」を記入
特定用途に供される部分の延べ面積：当該特定建築物における各階の「特定用途の部分」、「特定用途に附随する部分」及び「特定用途に附属する部分」の面積の合計を記入
階高：建築基準法施行令第2条第8号でいう「階数」を記入
建築年月：建築基準法第7条の6の「検査済証」の交付の年月を記入
特定建築物が使用に至った年月日：特定用途に供される部分の一部若しくは、全部の使用を開始した年月日を記入

各階延べ面積・用途

階毎の延べ面積、特定用途に供される部分の延べ面積、用途（事務所、店舗、機械室等）を記入

空気調和設備

制御方式、空調方式、空気取入口：該当するもの全てに○をする。主な方式については◎をする。
全熱交換機：設置形態として外調機などに設置している場合は「全体」パッケージや各階に単独設置の場合は「個別」に○をする。
加湿装置：該当するもの全てに○をする。主に使用している加湿方式に◎をする。
冷却塔：該当するもの全てに○をする。（通信設備、冷蔵倉庫用などのビル管理外設備を含む）

給水設備

水道の種類：貯水槽があれば○をする。
貯水槽の構造：FRP（繊維強化プラスチック）、SUS（ステンレス鋼）、SRC（鉄筋鉄骨コンクリート造）

給湯設備

該当するもの全てに○をする

雑用水設備

塩素滅菌機の型式：メーカー名、型式を記入

排水設備

槽の種類：雑排水槽（手洗い、機械室排水、ドレン排水、厨房排水など便所排水（汚水）を含まない排水を貯留する槽）、汚水槽（便所排水のみ貯留する槽）、合併槽（雑排水、汚水の両方を貯留する槽）、湧水槽（地下階に湧く湧水のみを貯留する槽）

浄化槽

浄化槽の有無について○をし、有る場合は規模を記入

厨房

建築物内の飲食店・食堂等の厨房施設設置数の合計を記入（給湯室は含まない）

清掃

廃棄物等保管場所について記入（テナントごとに管理している場所は含まない）

構造設備の概要										
白抜き箇所には数値等を記入又は、該当するものを囲ってください。										
建築概要	建築面積		延べ面積		特定用途に供される部分の延べ面積		階高		建築年月	
	m ²		m ²		m ²		階		年月日	
各階延べ面積・用途	階	延べ面積 (m ²)	特定用途に供される部分の延べ面積 (m ²)	用途	階	延べ面積 (m ²)	特定用途に供される部分の延べ面積 (m ²)	用途		
空気調和設備	制御方式	全体制御 ソーン別制御 個別制御 機械換気のみ なし								
	空調方式	全空気方式 (単一ダクト方式 二重ダクト方式 マルチゾーンユニット ソーンユニット方式 (各階ユニット方式)) 空気・水方式 (ファンコイルユニット・ダクト併用方式 誘引ユニット方式) 全水方式 (ファンコイルユニット方式) 冷媒方式 (パッケージユニット方式 マルチユニット方式 (ビルマルチエアコン)) その他 ()								
	空気取入口	屋上 各階 その他 ()								
	全熱交換機	有 (全体 個別) (加湿:有・無) ・ 無								
	フィルタ	無 中性能 高性能 電気集塵機 活性炭 不織布 その他 ()								
	排水受	有・無 (ドレンラインのみ)								
	加湿	有・無	使用水	水道水 雑用系上水 その他 ()						
	冷却塔	有無・種類	有 (開放型 密閉型) ・ 無							
		使用水	水道水 雑用系上水 その他 ()							
		薬剤使用	有 (殺菌剤 殺菌剤 その他) ・ 無 注 入 方 法 自動注入 錠剤 他 抗レジオネラ用空調水処理剤協議会登録製品の表示 有・無							
給水設備 (飲料水)	水源	水道水 地下水 その他 ()					防錆剤使用	有・無		
	水道の区分	一般 簡易専用水道 専用水道 その他 ()					塩素滅菌器	有・無		
	給水方式	受水槽方式 (高麗水槽 圧力タンク ポンプ直送) 水道直結方式 (増圧直結 直圧直結) その他 ()								
	貯水槽	有・無	有効容量		構造			設置場所		
受水槽		m ³		FRP SUS SRC 他 ()						
		m ³		FRP SUS SRC 他 ()						
		m ³		FRP SUS SRC 他 ()						
給湯設備	給湯	有 (中央式 () 系統 局所式のみ) ・ 無					循環ポンプ	有・無		
	用途	飲用 炊専用 浴用 その他 ()								
雑用水設備	貯湯	有 () 槽 ・ 無		貯湯槽設置場所						
	雑用水	有・無	原水	上水 雨水 再生水 工業用水	その他 ()					
	雑用水槽	有 () 槽 ・ 無	水槽容量	m ³		水槽設置場所				
排水設備	用途	水洗便所 散水 修景 清掃 その他 ()								
	設 置	水槽の数・槽容量		設置場所		構造		厨房排水流入		
	雑排水槽	有・無	槽 m ³			FRP SUS SRC 他 ()		有・無		
	汚水槽	有・無	槽 m ³			FRP SUS SRC 他 ()		—		
	湧水槽	有・無	槽 m ³			FRP SUS SRC 他 ()		—		
合併槽 (雑排水+汚水)	有・無	槽 m ³			FRP SUS SRC 他 ()		有・無			
浄化槽	浄化槽	有・無	規模		人槽					
厨房	厨房	有・無	場 所							
清掃	廃棄物集積場所	面積	m ²		設 置 場 所					