

広島市開発登録簿調査

登録番号 6

開 発 許 可	番 号	広島市指令整宅 第 11 号		番 号	年 月 日	平成 8 年 8 月 6 日		年 月 日	内 容		
	開 発 許 可 を 受 け た 者	住 所	広島市西区古江上二丁目 1373-3		氏 名	西部建設(株) 代表取締役 山川 勉			変 更	広島市指令指宅第1368号 9.8.21	
工 事 施 行 者	住 所	広島市西区古江上二丁目 1373-3		氏 名	西部建設(株) 代表取締役 山川 勉		番 号	年 月 日	平成 年 月 日		
	承 継 ま た は 受 理	承 継 し た 者	広島市指令指宅第122号 10.6.11		15086.65㎡ 集合住宅1棟(15戸) ○第一種住居地域・第一種低層住居専用地域			年 月 日	10.7.1		○工事施行者変更 変更後→広島市西区西館音町2番1号 洋伸建設株式会社 代表取締役 平重 英典
許 可 に 基 づ く 地 位 の 承 継	承 継 ま た は 受 理	承 継 し た 者	広島市指令指宅第145号 10.7.1		15086.65㎡ 集合住宅1棟(15戸) ○第一種住居地域・第一種低層住居専用地域		許 可		10.7.1		○工事施行者変更 変更後→広島市西区西館音町2番1号 洋伸建設株式会社 代表取締役 平重 英典
	承 継 し た 者	氏 名	西部建設(株) 代表取締役 山川 勉		更 新	11.6.28		開発区域変更 変更後→広島市西区古江上二丁目176外29筆 15,144.39㎡ 造成計画変更 着工平成8年4月1日完了平成11年10月31日			
	工 事 施 行 者	氏 名	西部建設(株) 代表取締役 山川 勉			11.6.28		開発区域変更 変更後→広島市西区古江上二丁目176外29筆 15,144.39㎡ 造成計画変更 着工平成8年4月1日完了平成11年10月31日			
	承 継 の 原 因 等										
	開 発 行 為 の 概 要	開発区域に含まれる地域 の名称および地番		広島市西区古江上二丁目176 外29筆		開発面積		15,069.10㎡			
予 定 工 期	予定建築物の用途		集合住宅			宅地区画および戸数		273戸			
法 第 4 1 条 第 1 項 の 制 限 の 内 容	区域および地域等	区域	(市街化区域)市街化調整区域		地域・地区		第一種住居専用地域・住居地域				
	制限の内容	○建ぺい率 ○容積率		○高さの限度 ○壁面の位置		(別紙土地利用計画図のとおり)					
予 定 工 期	着 手	平成 年 月 20日以内		備 考							
	完 了	平成 年 月 360日間									
工 事 完 了	検 査	広島市指令第462号平成11年9月1日									
	公 告	広島市告示第322号平成11年9月1日									