

市有建築物省エネ導入項目

配慮項目			省エネ標準項目	病院	庁舎A	庁舎B	学校	住宅
建物の熱 負荷抑制	外皮性能	屋根の断熱	○	○	○	○	○	
		外壁の断熱(エアフローウインドウ、ダブルスキン含)	○	○	○	○	○	
		床の断熱	○	○	○	○	○	
		屋上緑化	○	○	○	○	△	
		外壁緑化	△	△	△	△	△	
		複層ガラス ※1	○	○	○	○	△	
		高気密な建具 ※1	○	○	○	○	△	
		日射遮蔽(庇、縦ルーバー等)	○	○	○	○	○	
自然エネ ルギーの 利用	自然エネルギーの変換 利用	太陽光発電	○	○	○	○	○	
	自然エネルギーの直接 利用	昼光連動制御	○	○	○	○	-	
		ナイトパーズ	○	○	-	-	-	
		外気冷房	○	○	-	-	-	
		太陽熱利用設備 ※2	○	○	△	△	-	
クールヒートトレンチ、地中熱利用システム	-	△	-	△	-			
「地球温暖化対策」の推進	設備システムの高効率化	トップランナー変圧器	○	○	○	○	-	
		人感センサー	○	○	○	○	△	
		初期照度補正	○	○	○	○	○	
		タイムスケジュール制御	○	○	○	○	△	
		スイッチ回路の細分化	○	○	○	○	△	
		熱源機器台数制御	○	○	-	-	-	
		Hf照明	○	○	○	○	○	
		LED照明	○	○	○	○	○	
		電球型蛍光灯	○	○	○	○	○	
		高輝度誘導灯	○	○	○	○	○	
		高輝度放電ランプ	○	○	○	○	○	
		コジェネレーション	△	△	-	-	-	
		高効率熱源機器	○	○	-	-	-	
		エアコン(トップランナー基準又はグリーン購入法適合品)	○	○	○	○	-	
		潜熱回収型給湯器	○	○	○	○	△	
		ヒートポンプ給湯機	○	○	△	△	-	
		全熱交換器	○	○	○	○	-	
		空調機インバーター制御	○	○	-	-	-	
		空調用ポンプインバーター制御・台数制御	○	○	-	-	-	
		大温度差空調(冷温水)	○	○	-	-	-	
		換気量制御(CO2)	○	○	-	-	-	
		高効率電動機ファン	○	○	-	-	-	
		蓄熱	○	○	-	-	-	
設備システム の効率的 運用	モニタリング	デマンド監視装置	○	○	○	○	-	
		自動制御・中央監視設備	○	○	-	-	-	
		BEMS	○	△	-	-	-	
資源・マテ リアル対策	節水	節水器具	○	○	○	○	○	
		トイレ用擬音装置	○	○	○	○	-	
	雨水利用システム導入	雨水利用	○	○	-	△	-	
	雑排水再利用システム導入	排水再利用	○	○	-	-	-	
	躯体材料におけるリサイクル材の使用	高炉セメント	○	○	○	○	○	
非構造材料におけるリサイクル材の使用	再生砕石・再生資材	○	○	○	○	○		
「ヒートアイランド対策」の推進	敷地内温熱環境の向上	敷地内緑化	○	○	○	○	○	
	温熱環境悪化の改善	高反射率塗料	△	△	△	△	△	

凡例 ○:原則として適用(設計時に当該項目の適用を前提とした検討を行う。)

△:適用を検討(設計時の項目比較検討は必ず当該項目を加えて行う。)

-:原則として適用外(通常は適用外となるが、施設の特別な事情等により適用することを否定するものではない。)

注記 ※1,2:対象施設の条件に応じて適用する。

庁舎A:中央式空調設備を採用する大規模庁舎、庁舎B:個別式空調設備(パッケージ型エアコン等)を採用する小規模庁舎