

広島城三の丸整備等に係る民間事業者の公募・選定支援業務 公募型プロポーザル手続開始の公示

令和3年7月26日

次のとおり企画提案書の提出を招請します。

広島市長 松井 一實

1 業務の概要

(1) 業務名

広島城三の丸整備等に係る民間事業者の公募・選定支援業務

(2) 業務内容

別添「広島城三の丸整備等に係る民間事業者の公募・選定支援業務 基本仕様書」のとおり。

(3) 契約期間

契約締結日から令和4年3月31日まで

(4) 事業費

本業務に係る費用は18,417,000円（消費税及び地方消費税を含む。）以内とする。

(5) 契約担当課

広島市市民局文化スポーツ部文化振興課（本庁舎2階）

〒730-8586 広島市中区国泰寺町一丁目6番34号

Tel 082-504-2869 Fax 082-504-2066

電子メール bunka-machi@city.hiroshima.lg.jp

2 受託候補者の特定方法

公募型プロポーザルを実施し、受託候補者を特定する。

公募型プロポーザル手続等の詳細については、「広島城三の丸整備等に係る民間事業者の公募・選定支援業務 公募型プロポーザル説明書」（以下「プロポーザル説明書」という。）による。

3 応募資格

本プロポーザルに参加する者の必要な条件は、次のとおりとする。なお、本業務実施のための共同企業体としての参加も認めるが、単体企業として参加する者が共同企業体の構成員となることや、他の参加者の再委託予定事業者となることは認めない。

単体企業の場合は、(1)から(9)の全てを満たすこと。

共同企業体の場合は、(1)から(4)を全ての構成員が満たし、(5)から(9)を構成員の1者以上が満たすこと。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4及び広島市契約規則第2条の規定に該当していない者であること。

- (2) 広島市税並びに消費税及び地方消費税を滞納していない者であること。
- (3) 公募の日から受託候補者の特定までの間のいずれの日においても、営業停止処分又は広島市の指名停止措置若しくは競争入札参加資格の取消しを受けていないこと。
- (4) 広島市内に本店又は支店・営業所があること。
- (5) 広島市競争入札参加資格の「令和2・3・4年」の「物品の売買、借入れ、修繕及び製造の請負並びに役務（建設コンサルティングサービスに係る役務を除く。）の提供」の契約の種類「30-02 調査・研究」に登録されている者であること。
- (6) 令和3・4年度建設コンサルタント業務等競争入札参加資格者として、業務の種類が土木関係建設コンサルタント業務の「都市計画及び地方計画」に登録されている者であること。
- (7) 令和3・4年度建設コンサルタント業務等競争入札参加資格者として、業務の種類が建築関係建設コンサルタント業務の「建築一般」に登録されている者であること。
- (8) 平成18年度以降に、国又は地方公共団体が発注した、公園施設に係る民間活力導入可能性調査又は事業者選定支援業務（アドバイザー業務）を元請として受託し、完了した実績を有すること。
- (9) 次のとおり技術者を配置できること。
 - ア 管理技術者は技術士（建設部門（選択科目を「都市及び地方計画」とするものに限る。）又は総合技術監理部門（選択科目を「建設－都市及び地方計画」とするものに限る。））の資格を保有し、かつ、(8)で管理技術者として従事した実績を有すること。
 - イ 管理技術者及び担当技術者は、公示日時点で参加者と直接的かつ恒常的な雇用関係（所属する会社との間に、第三者の介入する余地のない雇用に関する一定の権利関係が公示日に連続して3か月以上存在すること。）にあるものとする。

4 プロポーザル説明書等の配布方法

プロポーザル説明書等は、広島市のホームページ (<https://www.city.hiroshima.lg.jp/>) からダウンロードすることができる。

【ダウンロードページ】

広島市トップページ左の「総合トップページ」

→ ページ上の「事業者向け情報」

→ 「入札・契約情報」

→ 「入札発注情報」

→ ページ右の「プロポーザル・コンペの案件情報」

→ 「令和3年度 方式・案件名」

ただし、これにより難しい場合（ダウンロードができない場合を含む。）は、次により配布する。

(1) 配布期間

公示日から令和3年8月20日（金）までの閉庁日を除く日の午前8時30分から午後5時15分まで

(2) 配布場所

前記1(5)の契約担当課

5 応募資格確認申請書の提出

(1) 提出期間

公示日から令和3年8月3日（火）までの閉庁日を除く日の午前8時30分から午後5時15分まで

(2) 提出場所

前記1(5)の契約担当課

(3) 提出方法

応募資格確認申請書（様式1-1）を始め必要な書類を持参又は郵送（配達証明付き書留郵便に限る。提出期限までに必着のこと。）にて提出すること。

(4) 応募資格確認結果の通知

応募資格確認申請書の受理、審査後、応募者に速やかに書面にて通知する。

6 質問の受付及び回答

(1) 受付期間

公示日から令和3年8月2日（月）までの閉庁日を除く日の午前8時30分から午後5時15分まで

(2) 受付場所

前記1(5)の契約担当課

(3) 受付方法

質問書（様式5）に記入の上、電子メール又はFAXで提出すること。

(4) 質問に対する回答

質問者に直接回答するほか、前記1(5)の契約担当課において、令和3年8月20日（金）までの閉庁日を除く日の午前8時30分から午後5時15分まで供覧するとともに、広島市ホームページに掲載する。

7 提案書の提出

(1) 提出期限

令和3年8月20日（金）午後5時15分まで

(2) 提出場所

前記1(5)の契約担当課

(3) 提出方法

持参又は郵送（配達証明付き書留郵便に限る。提出期限までに必着のこと。）

8 審査

(1) 広島城三の丸整備等に係る民間事業者の公募・選定支援業務プロポーザル審査委員会が行う。

(2) 審査基準

プロポーザル説明書による。

(3) 審査結果の通知

受託候補者を特定した後は、速やかに提案者全員に書面にてその結果を通知する。（令

和3年9月7日を予定)

9 その他

- (1) 本プロポーザル手続において使用する言語及び通貨は、それぞれ日本語及び日本国通貨とする。
- (2) 次に掲げる応募は、無効とする。
 - ア 本件公示に示した応募に参加する者に必要な資格のない者がした応募
 - イ 提案書等に虚偽の記載をした者若しくはその他不正の行為をした者がした応募
- (3) その他詳細はプロポーザル説明書による。