

# 広島市開発登録簿調書

登録番号	14
------	----

当	開発許可	番号	年月日	番号	年月日	内容
	開発許可	広島市特許特宅 第 265 号	平成 12 年 9 月 1 日	広島市特許特宅 第 11 号	平成 13 年 1 月 25 日	現地精査による各構造物の形状の変更
	開発許可を受けた者	住所	広島市西区観音町 7 番 18 号			
		氏名	株式会社 エステ・ヒワ 代表取締役 平田 照男			
	工事施行者	住所	東京都千代田区神田小川 2 丁目 10 番地			
		氏名	東海興業株式会社 管財人 遠山 仁一			
	許可に基づく地位の承継	承継または受理	番号 年月日		平成 年 月 日	
		承継した者	住所 氏名			
		工事施行者	住所 氏名			
		承継の原因等				
	開発行為の概要	開発区域に含まれる地域の名称および地番	広島市安佐南区相田。六丁目 748-1, 748, 749, 750, 751 五丁目 752-2			
		開発面積	5,406.98 m <sup>2</sup>			
		予定建築物の用途	戸建分譲住宅			
		宅地区画および戸数	10 戸 B 種 農地			
		区域および地域等	区域	市街化区域・市街化調整区域		
		地域・地区	第1種低層住居専用地域			
	法第41条第1項の制限の内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 建ぺい率</li> <li>○ 高さの限度</li> <li>○ 容積率</li> <li>○ 壁面の位置</li> </ul> <p style="text-align: center;">(別紙土地利用計画図のとおり)</p>				
	予定工期	着手	許可日より10日 平成 年 月 日			
		完了	着工日より4ヶ月 平成 年 月 日			
	工事完了	検査	広指宅 第 74 号 平成 13 年 2 月 9 日			
		公告	広島市告示第 26 号 平成 13 年 2 月 9 日			
				備	考	