

# 広島市開発登録簿調書

登録番号 25

当		番号	広島市指宅第 19 号		番号	年月日	内 容	
開発許可		年月日	平成 14 年 2 月 8 日		広島市指宅 第6号	H14.5.31	造成計画 .. 現地排せり造成計画あり 擁壁計画 .. 整合性あり為 延延の壁 雨水排水計画 .. 実施設計時の支子勾配計画の変更 地中 .. 施工時の向上 エンクリメントの施工、二次電圧へ変更 公園計画 .. 7m2x2m 植栽計画 地盤改良等、植栽 7m2の色もアクリル樹脂 PD防柵 .. カーフシートの位置の変更、サドルレール設置区間の撤去 電柱 隣地との設置位置の明示	
開発許可を受けた者		住所	広島市中区大手町四丁目6番16号					
		氏名	広島リアルエステート株式会社 代表取締役 八幡 卓工					
工事施行者		住所	広島市中区大手町四丁目6番16号					
		氏名	株式会社 其立 代表取締役 八幡 卓工					
初	許可に基づく地位の承継	承継または受 理	番号					
		年月日	平成 年 月 日					
	承継した者	住所						
		氏名						
工事施行者	住所							
	氏名							
承継の原因等								
許	開発行為の概要	開発区域に含まれる地域の名称および地番	広島東区指宅二丁目 55-3, 55-1, -2, 56-2, 56-3, -2, 56-5, 56-6, 60-1, 60-2, 60-3, 60-4, 60-5, 60-6, 67, 69-2, 70-2, 71-3					
		開 発 面 積	6000.95					
		予定建築物の用途	戸建住宅					
		宅地区画および戸数	24戸					
		区域および地域等	区 域	市街化区域・市街化調整区域				
	地域・地区	第2種中高層住居専用地域						
法第41条第1項の制限の内容		<ul style="list-style-type: none"> <li>・建ぺい率</li> <li>・高さの限度</li> <li>・容積率</li> <li>・壁面の位置</li> </ul> (別紙土地利用計画図のとおり)						
予 定 工 期	着 手	許可の日 平成 10 年 14 月 8 日						
	完 了	許可の日 平成 12 年 14 月 7 日						
工 事 完 了	検 査	広島指宅第 187 号平成 14 年 6 月 18 日						
	公 告	広島市告示第 244 号平成 14 年 6 月 18 日						
				備 考				