

広島市開発登録簿調書

登録番号 15

開 発 許 可		番 号	広島市指令指宅 第 163 号	番 号	年 月 日	内 容
開 発 許 可 を 受 け た 者		年 月 日	平成 14 年 11 月 20 日	広島市指令指宅第48号	H19.9.18.	工事施行者変更 広島市中区国泰寺町二丁目2番28号 西松建設株式会社 中国支店 執行役員支店長 加藤 秀三.
工 事 施 行 者		住 所	広島市東区光町一丁目11番24号	広島市指令指宅第42号	H20.9.25	工事施行者変更 広島市佐南区中筋四丁目4番4号 壺山建設株式会社 中国支店 支店長 中野 篤義
当 初 許 可	承継または受理	氏 名	マリン不動産株式会社 代表取締役 山田 滋通	H20.9.29	H23.5.27	同出工事着手完了予定年月日の変更 変更前 H20.10.1~H22.9.30 変更後 H21.6.1~H23.5.31
		住 所	広島市中区中町8番6号			
	承継した者	番 号	広島市指令指宅 第 31 号	H24.7.17	H24.9.11	工事施行者の変更 壺山建設株式会社 広島営業所 所長 田口 尚也
		年 月 日	平成 20 年 4 月 1 日			
工 事 施 行 者	住 所	広島市中区小町1番25号 鹿毛 重久(変更)	H25.3.12	H25.9.19	開発行為変更 ・開発区域に合致した地名を称し、広島市佐南区細市町大字口初田字城外36番地外31号 ・開発区域の面積 21,949.69㎡ ・予定建築物の用途 分譲住宅	
	氏 名	㈱マリン組 広島支店 常務執行役員支店長 吉藤 昭憲				
承 継 の 原 因 等	住 所	広島市佐南区中筋四丁目4番4号	H25.9.19	H25.9.19	開発行為変更 ・宅地の変更(戸建住宅地の戸数を69戸に変更) ・道路の変更(迂回側溝の位置を変更) ・調整池の変更(掘削高を26.95mに変更)	
	氏 名	壺山建設株式会社 中国支店 支店長 中野 篤義				
許 可 に 基 づ く 地 位 の 承 継	承 継 の 原 因 等		被承継人による事業の完遂が資金面において困難のため。	H25.9.19	H25.9.19	開発行為変更 ・測量値の変更(国家水準点による測量値に変更) ・宅地、雨水、擁壁、汚水、調整池の変更
	開 発 行 為 の 概 要	開 発 区 域 に 含 ま れ る 地 域 の 名 称 お よ び 地 番	広島市佐伯区五日市町大字口初田 字城1下36番地外 ⁸¹ 号			
	開 発 面 積	21,949.69㎡	21,949.69㎡			
	予 定 建 築 物 の 用 途	集合住宅	分譲住宅			
	宅 地 区 画 お よ び 戸 数	69戸	69戸			
法 第 4 1 条 第 1 項 の 制 限 の 内 容	区 域 お よ び 地 域 等	区域	市街化区域 市街化調整区域	備 考	備 考	
	地域	地域・地区	第2種中高層住居専用地域、第2種住居地域、近隣商業地域			
予 定 工 期	着 手	許可の日から平成	10月以内年 月 日	備 考	備 考	
	完 了	着手の日から平成	24年以内年 月 日			
工 事 完 了	検 査 公 告	広 指 宅 第 127 号	平成 25 年 10 月 10 日	備 考	備 考	
	公 告	広 島 市 告 示 第 438 号	平成 25 年 10 月 10 日			