

広島市開発登録簿調書

登録番号	11
------	----

当 初 許 可	開 発 許 可	番 号	広島市指令指宅 第 73 号		番 号	年 月 日	内 容		
		年 月 日	平成 令和 17 年 9 月 22 日		指令指宅 100	H18.9.29	1回変更許可 (工区変更 etc...)		
	開 発 許 可 を 受 け た 者	住 所	広島市佐伯区五日市町大字石内 2040番地 8		指令指宅 33	H19.3.26	2回変更許可 (工区変更)		
		氏 名	西広島開発株式会社 代表取締役 林 直宏		指令指宅 110	H19.11.19	3回 " (")		
	工 事 施 行 者	住 所	東京都渋谷区千駄ヶ谷 4丁目 25番 2号				施工者 フジタ (代) 網本 勝彌		
		氏 名	株式会社 フジタ 代表取締役 原田 敬三				施工工区 大字伴字赤側 1663番 4 外 210 筆		
	許 可 に 基 づ く 地 位 の 承 継	承 継 ま た は 受 理	番 号					開発面積 392,111.65 m ²	
			年 月 日	令和 年 月 日				戸建住宅 530 戸 . 商業複合 4 戸	
		承 継 し た 者	住 所						
			氏 名						
	工 事 施 行 者	住 所							
		氏 名							
	承 継 の 原 因 等							工事完了	
	開 発 行 為 の 概 要	開 発 区 域 に 含 ま れ る 地 域 の 名 称 お よ び 地 番	広島市安佐南区 沼田町 大字伴字 赤側 1663番 4 外 226 筆		変 更 許 可			検 済 公 告	
		開 発 面 積	513,282.34 m ²					1工区 296号 512号 H18.10.25	
予 定 建 築 物 の 用 途		戸建住宅・近隣商業施設・商業施設・複合施設					2工区 123号 205号 H19.4.6		
宅 地 区 画 お よ び 戸 数		戸建住宅 818 戸 ・ 商業施設 7 戸					3-1工区 11号 17号 H20.1.22		
区 域 及 び 地 域 等		区 域	市街化区域 ・ (市街化調整区域)					5工区 35号 35号 H20.2.7	
		地 域 ・ 地 区						4工区 90号 109号 H20.3.28	
法 第 4 1 条 第 1 項 の 制 限 の 内 容	○建ぺい率 ○高さの限度 ○容積率 ○壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり) 別紙						3-2工区 314号 418号 H20.10.28		
予 定 工 期	着 手	許可の日から 7 日以内 令和 年 月 日		備 考			2-1工区 35号 123号 H22.2.9		
	完 了 時	着手の日から 850 日以内 令和 年 月 日						4-1工区 35号 123号 "	
工 事 完 了	検 査	広指宅 第 号 令和 年 月 日						開発登録簿調書の袋分けのため書き直した R1.10.18	
	公 告	広島市告示第 号 令和 年 月 日							