

広島市開発登録簿調書

登録番号 3/

開 発 許 可		番 号	年 月 日	番 号	年 月 日	内 容	
		広島市指令指宅第	7	号			
			平成 19	年	1	月 25	日
開 発 許 可 を 受 け た 者		住 所	東京都中央区八重洲二丁目3番10号				
		氏 名	藤利不動産株式会社 代表取締役 杉浦重厚				
工 事 施 行 者		住 所	大阪府北区東天満1丁目10番20号				
		氏 名	株式会社 松村組 取締役社長 菅沼 肇				
初	許 可 に 基 づ く 地 位 の 承 継	承 継 ま た は 受 理	番 号	年 月 日	平成 年 月 日		
		承 継 し た 者	住 所	氏 名			
		工 事 施 行 者	住 所	氏 名			
		承 継 の 原 因 等					
許	開 発 行 為 の 概 要	開 発 区 域 に 含 ま れ る 地 域 の 名 称 お よ び 地 番	広島市東区矢野二丁目 1038番2, 1039番2部, 1040番2部, 1041番2部, 1042番1部, 1042番21部, 1042番3, 乙1042番2部				
		開 発 面 積	2,982.23 m ²				
		予 定 建 築 物 の 用 途	共同住宅				
		宅 地 区 画 お よ び 戸 数	2戸				
		区 域 お よ び 地 域 等	区 域	市街化区域・市街化調整区域			
	地 域	第一種住居地域・宅地造成工事規制区域					
可	法 第 4 1 条 第 1 項 の 制 限 の 内 容	・ 建 ぺ い 率	・ 高 さ の 限 度				
		・ 容 積 率	・ 壁 面 の 位 置				
		(別紙土地利用計画図のとおり)					
当	予 定 工 期	着 手	19	年	2	月 16	日
		完 了		年		月	日
当	工 事 完 了	検 査	20	年	12	月 8	日
		公 告	20	年	12	月 8	日
		備 考	変更前 H19年2月13日～H20年11月26日 変更後 H19年2月13日～H20年12月20日 工事完了公費前の建築物の建築又は特定工作物の建設承認面積書 第36号 H19.2.27 設計変更及び工期変更 開発区域内地帯の整理 広島市東区矢野二丁目 1038番2, 1039番1, 1040番1, 1041番1, 1042番1, 1042番2, 1042番3, 1042番3 逆L型擁壁 → U型擁壁 逆L型擁壁の一部取止め 逆T型擁壁 U型擁壁の217°変更 PU-300, FG-250 の取止め 集水溝の増設 工期変更				