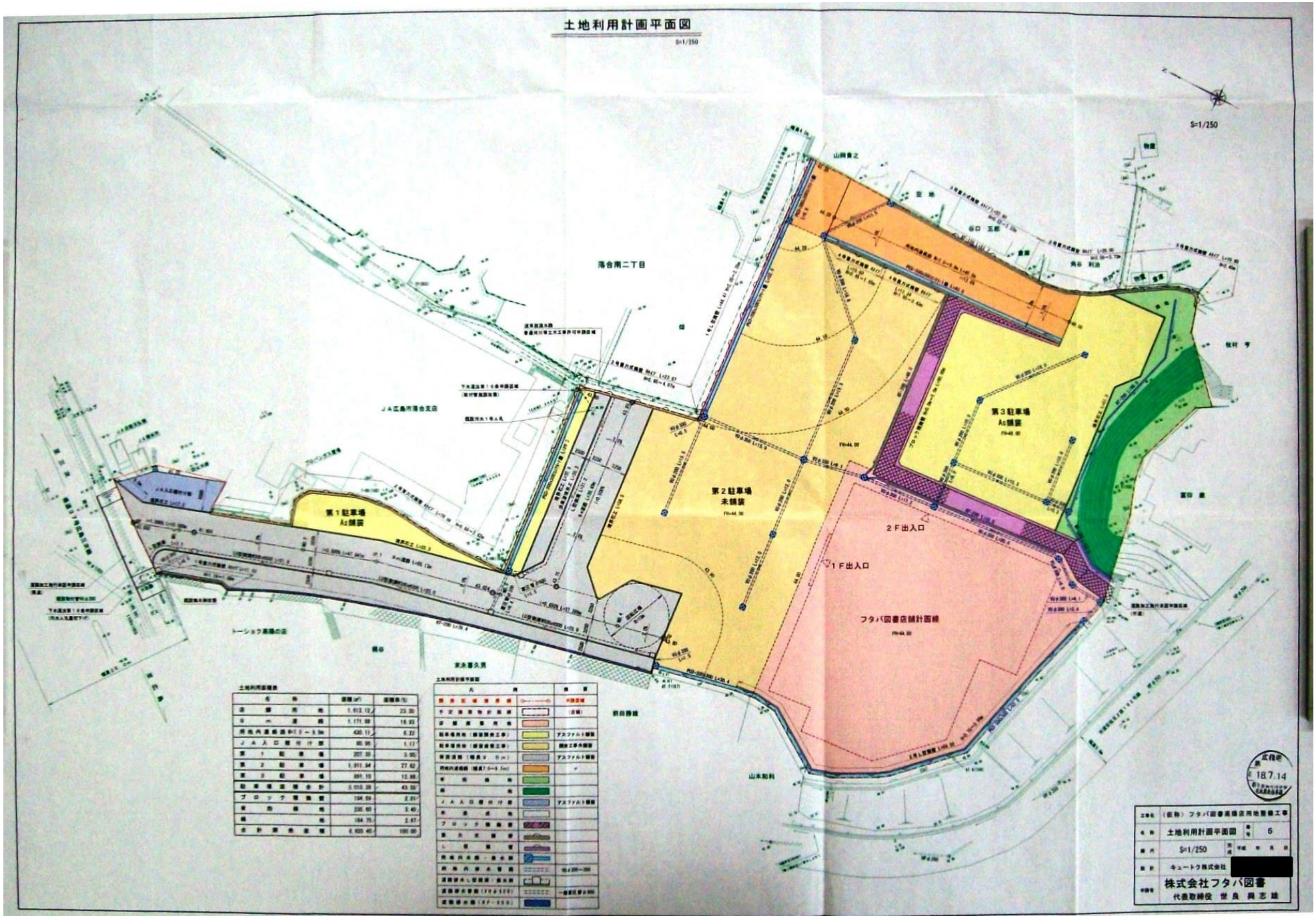
土地利用計画平面図

S=1/250



土地利用面積表

名称	面積(㎡)	面積率(%)
店舗用地	1,612.12	23.35
9m道路	1,171.89	16.93
用地内道路路	420.11	6.22
JA入口擁付部	80.96	1.17
第1駐車場	207.39	3.00
第2駐車場	1,911.94	27.62
第3駐車場	891.19	12.88
駐車場面積合計	3,010.39	43.50
ブロック積施設	194.59	2.81
家物倉庫	235.60	3.40
緑地	184.75	2.67
合計開発面積	6,920.40	100.00

土地利用計画平面図

凡例	摘要
開発区域境界線	開発区域
予定建築物計画線	(店舗)
店舗建築用地	
駐車場用地(舗装開発工事)	アスファルト舗装
駐車場用地(舗装開発工事)	開発工事共舗装
車両道路(幅員9.0m)	アスファルト舗装
用地内道路路(幅員7.5~9.7m)	〃
家物倉庫	
緑地	
JA入口擁付部	アスファルト舗装
未造成地	
ブロック積施設	
家物倉庫	
公園施設	
用地内水路・雨水路	
用地内排水管路	呼び200~300
道路排水公園路・雨水路	
道路排水管路(VP φ300)	一般管径 φ300
道路排水路(XF-VSG)	

工事名	(仮称) フタバ図書高陽店用地整備工事		
名称	土地利用計画平面図	番号	5
縮尺	S=1/250	完成	平成 年 月 日
設計	キュートク株式会社 [redacted]		
申請者	株式会社フタバ図書 代表取締役 世良 興志雄		