

広島市開発登録簿調書

登録番号

| | | | | |
|-----------------------|---------------------|--|------------------------|--|
| 開 発 許 可 | 番 号 | 広島市指令指宅 第 22 号 | | |
| | 年月日 | 平成 21 年 2 月 18 日 | | |
| 開 発 許 可 を 受 け た 者 | 住 所 | 広島市佐伯区五日市町大字石内204番地8 | | |
| | 氏 名 | 西広島南発株式会社代表取締役 林直宏 | | |
| 工 事 施 行 者 | 住 所 | 東京都渋谷区千駄ヶ谷4丁目25番2号 | | |
| | 氏 名 | 株式会社フジア 代表取締役 網本 勝彌 | | |
| 許 可 に 基 づ く 地 位 の 承 継 | 承継または受 理 | 番 号 | | |
| | | 年月日 | 平成 年 月 日 | |
| 承 継 し た 者 | 住 所 | | | |
| | 氏 名 | | | |
| 工 事 施 行 者 | 住 所 | | | |
| | 氏 名 | | | |
| 承 継 の 原 因 等 | | | | |
| 開 発 行 為 の 概 要 | 開発区域に含まれる地域の名称および地番 | 広島市佐伯区五日市町大字石内字清水谷 2316番3 外191筆 | | |
| | 開発面積 | 1,240,866.28 m ² | | |
| | 予定建築物の用途 | 戸建住宅, 集合住宅, 商業等 | | |
| | 宅地区画および戸数 | 1342戸 | | |
| | 区域及び地域等 | 区 域 | 市街化区域 ・ 市街化調整区域 | |
| | | 地域・地区 | 西風新都建設事業区域 | |
| | 法第41条第1項の制限の内容 | <input type="checkbox"/> 建ぺい率 <input type="checkbox"/> 高さの限度 <input type="checkbox"/> 容積率 <input type="checkbox"/> 壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり) | | |
| | 予 定 工 期 | 着 手 | 許可の日から 10 日以内 平成 年 月 日 | |
| 完 了 | | 着手の日から 129 日以内 平成 年 月 日 | | |
| 工 事 完 了 | 検 査 | 広 第 号 平成 年 月 日 | | |
| | 公 告 | 広島市告示第 号 平成 年 月 日 | | |

| 番 号 | 年 月 日 | 内 容 |
|--------------|------------|---|
| 広指宅 第243号 | 平成21年2月3日 | Ⅱ-13工区, Ⅱ-15工区 検査済証交付 (広島市告示第32号) |
| 広指宅 第275号 | 平成21年3月17日 | Ⅲ-19工区 検査済証交付 (広島市告示第127号) |
| 広指宅 第100号 | 平成21年8月13日 | Ⅱ-16-3工区 検査済証交付 (広島市告示第44号) |
| | 平成21年4月28日 | 工事施行者の代表取締役の変更 代表取締役 社長 新井 賢一 奥村 清治 |
| | 平成21年6月30日 | 開発許可を受けた者の代表取締役の変更 代表取締役 下村 秀則 |
| 広指宅 第227号 | 平成28年1月29日 | Ⅱ-14-2工区, Ⅱ-14-3工区 検査済証交付 (広島市告示第35号) |
| 広島市指令 指宅第23号 | 平成28年7月19日 | 第7回 変更許可 (295,525.48m ²) |
| 広指宅 第205号 | 平成29年1月20日 | Ⅲ-14工区, Ⅲ-14-4工区, Ⅲ-16工区, Ⅱ-165工区, Ⅲ-16-6工区, Ⅲ-16-8工区 (広島市告示第31号) |
| 広島市指令 指宅第19号 | 平成29年1月7日 | 第8回 変更許可 (200,993.44m ²) |
| 広指宅 第76号 | 平成29年7月11日 | Ⅲ-18工区 検査済証交付 (広島市告示第334号) |
| 広指宅 第258号 | 平成30年2月14日 | Ⅱ-15-2工区 検査済証交付 (広島市告示第69号) |
| 備 考 | | |

当

初

許

可

変

更

許

可

号