

広島市開発登録簿調書

登録番号 9

開発許可		番号	広島市指宅指宅 第 52 号	番号	年月日	内 容
		年月日	平成 24 年 6 月 27 日			
開発許可を受けた者		住所	広島市中区東子田町二丁目9番29号			
		氏名	広島電鉄株式会社 代表取締役 越智秀信			
工事施行者		住所	<small>東京都港区港南二丁目15番2号 東京都港区芝浦一丁目2番3号 東京都港区赤坂四丁目9番9号 広島市中区東子田町二丁目9番29号</small>			
		氏名	<small>株式会社 大林組 取締役 白石 達 清水建設株式会社 取締役 菅本 洋一 日本国土開発株式会社 代表取締役 工藤 隆信 広島建設株式会社 代表取締役 高石 敏嗣</small>			
許可に基づく地位の承継	承継または受 理	番号		変 更 許 可	1124.8.16	工事施行者住所変更 清水建設(株) 変更後:東京都港区赤坂二丁目16番1号
		年月日	平成 年 月 日		1125.2.8	開発許可変更者の氏名の変更 変更後:代表取締役 林田 昌夫
	承継した者	住所			1125.8.12	工事施行者 代表者の変更 変更後:代表取締役 宮川 裕弘
		氏名			1125.12.19	開発行為変更許可 ・擁壁の変更 ・調整池の形状変更 ・商業用地への進入路の変更 ・工区の変更 ・排水施設等の形状及び数量の変更
工事施行者	住所			1126.12.26	開発行為変更許可 ・面積の変更 ・街区計画の変更 ・擁壁の変更 ・訂正予定年月日の変更 H27.3.31 → H27.5.29	
	氏名				都計法34条/0号 提付基準一号(
承継の原因等						
許可 概要	開発区域に含まれる地域の名称および地番	広島市佐伯区五日市町大字石内字細小屋500番1地256筆				
	開発面積	702,282.03 m ²				
	予定建築物の用途	戸建住宅、共同住宅、商業施設、物流・業務施設				
	宅地区画および戸数	284区画・710戸				
	区域及び地域等	区 域	市街化区域・(市街化調整区域)			
		地域・地区	西風新町石内東地区 地区計画			
	法第41条第1項の制限の内容	○建ぺい率 ○高さの限度 ○容積率 ○壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり)				
予定工期	着手	許可の日から3ヶ月以内 平成 年 月 日				
	完了	着手の日から4ヶ月以内 平成 年 月 日				
工事完了 (※30日検査最終)	検査	広指宅 第 42 号 平成 27 年 6 月 9 日				
	公告	広島市告示第 316 号 平成 27 年 6 月 9 日				
第1回検査 工 区 : 1-1工区、8-1工区の一部、8-2工区 検 査 : 広指宅 第59号 / 平成26年6月25日 公 告 : 広島市告示 第341号 / 平成26年6月25日 第2回検査 工 区 : 1-2工区、1-5工区、3工区、4工区、5工区、6工区、7工区、8-3工区 検 査 : 広指宅 第26号 / 平成27年5月19日 公 告 : 広島市告示 第265号 / 平成27年5月19日 第3回検査 工 区 : 1-3工区、1-4工区、1-6工区、2工区、8-1工区 検 査 : 広指宅 第42号 / 平成27年6月9日 公 告 : 広島市告示 第316号 / 平成27年6月9日 (※工区的面積・地番は、別添参照)						