



広指宅
 第 28.10.27 号
 収
 都市整備局指導部
 宅地開発指導課

用途地域	市街化調整区域	主要用途	専用住宅	1階床面積	62.41m ²	敷地面積	147.61m ² (後述: 150.31m ²)	延べ面積	116.89m ²	建築面積	65.91m ²	除去建物		その他特記事項				
防火指定	法22条地域	耐火種別	その他	2階床面積	54.48m ²	容積率 の検討	$116.89 \div 147.61 \times 100 = 79.1884$ $79.18\% < 100\% : \text{OK}$	建ぺい率 の検討	$65.91 \div 147.61 \times 100 = 44.6514$ $44.66\% < 50\% : \text{OK}$	無	搬入車両: 2t							
高度指定	高度指定無し	基礎仕様	地耐力 5.0kN/m ²	3階床面積	0.00m ²													
壁面後退	無し	基礎仕様		R階床面積														
排水処理	浄化槽放流	基礎仕様																
Asahi KASEIの住まい 広島支店				CADNO	R3467A013	設計年月日	16.09.06	出図年月日	16.09.06	承認・設計		邸名	西村 昭彦・西村 美幸子 様	邸新築工事	縮尺	1/100	図番	K-5
1511 仕様年月				プランNO	C28-033-SM-51-XX	契約NO	M551303			図面	土地利用計画図							