

広島市開発登録簿調書

登録番号	1
------	---

当初許可	開発許可	番号	広島市指令指宅 第 6 号		変更許可	番号	年月日	内 容
		年月日	平成 30 年 5 月 / 日			広島市指令指宅第33号	平成30年8月3日	工事完了公告前の建築物の建築又は特定工作物の建設承認通知書
	開発許可を受けた者	住所	広島市中区住吉町4番12号			広島市指令指宅第34号	平成30年8月3日	工事完了公告前の建築物の建築又は特定工作物の建設承認通知書
		氏名	株式会社 トーシン住宅 代表取締役 竹本 哲也			広島市指令指宅第35号	平成30年8月3日	工事完了公告前の建築物の建築又は特定工作物の建設承認通知書
	工事施行者	住所	広島市東区牛田新町ニ丁目4番19号			広島市指令指宅第66号	平成30年12月7日	開発行為変更許可 (宅地の形状等の変更)
		氏名	株式会社 河崎組 代表取締役 奥田 耕一			○ 開発区域又は工区に含まれる地域の名称 広島市安佐南区祇園八丁目の266番3、275番2の一部、277番1、278番1、278番3、279番、280番、281番、278番3、279番、280番、281番2、1067番1、1068番、1069番、1070番、1071番3、1094番の一部、1095番1の一部、1096番2、1097番2、1097番4の一部、1099番2、1101番4、1097番2地先から1095番1地先の里道、278番2地先から1095番1地先の里道、278番1地先から278番2地先の里道、278番3地先から1071番3地先の水路、266番1地先から1096番2地先の水路及び275番2地先から278番1地先の水路 ○ 開発面積 3,827.12㎡		
	許可に基づく地位の承継	承継または受理	番号					
		年月日	平成 年 月 日					
		承継した者	住所					
			氏名					
		工事施行者	住所					
			氏名					
		承継の原因等						
	開発行為の概要	開発区域に含まれる地域の名称および地番	広島市安佐南区祇園八丁目の266番3、275番2の一部、277番1、278番1、278番3、279番、280番、281番、278番3、279番、280番、281番2、1067番1、1068番、1069番、1070番、1071番3、1094番の一部、1095番1の一部、1096番2、1097番2、1097番4の一部、1099番2、1101番4、1097番2地先から1095番1地先の里道、278番2地先から1095番1地先の里道、278番1地先から278番2地先の里道、278番3地先から1071番3地先の水路、266番1地先から1096番2地先の水路及び275番2地先から278番1地先の水路					
		開発面積	3827.22 m ²					
		予定建築物の用途	戸建住宅					
		宅地区画および戸数	17 戸					
		区域及び地域等	区 域	市街化区域・市街化調整区域				
			地域・地区	第一種低層住居専用地域				
		法第41条第1項の制限の内容	○建ぺい率	○高さの限度				
		○容積率	○壁面の位置					
		(別紙土地利用計画図のとおり)						
予定工期	着手	許可の日から30日以内	平成 年 月 日	備 考				
	完了	着手の日から12ヵ月以内	平成 年 月 日					
工事完了	検査	広指宅 第 12 号	平成 31 年 4 月 26 日					
	公告	広島市告示第 248 号	平成 31 年 4 月 26 日					