

令和元年度の状況

番号	施設名等	評価項目																							
99	(1) 施設名 中区及び南区の区域内の市営住宅(46)、市営店舗(8)及び市営住宅等附設駐車場(38)	①業務の実施状況 A	5段階評価 (カッコ内は前年度評価) 5 (5)																						
	(2)所管課 都市整備局住宅政策課	②施設の利用状況 -																							
	(3)指定管理者 (株)第一ビルサービス																								
	(4)施設数 92	③利用者の満足度 A																							
	(5)公募・非公募 公募																								
	① 業務の実施状況 (配置人員(4月1日現在)指定管理者の事務所と区役所の事務所に74人)すべての項目で「○」	② 施設の利用状況 -																							
	③ 利用者の満足度		<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">アンケート回答数</th> <th colspan="2">満足</th> <th colspan="2">不満</th> <th rowspan="2">ふつう</th> </tr> <tr> <th>満足</th> <th>やや満足</th> <th>やや不満</th> <th>不満</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>188件</td> <td>75.8%</td> <td>10.6%</td> <td>1.1%</td> <td>0.0%</td> <td>12.5%</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2">86.4%</td> <td colspan="2">1.1%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	アンケート回答数	満足		不満		ふつう	満足	やや満足	やや不満	不満	188件	75.8%	10.6%	1.1%	0.0%	12.5%		86.4%		1.1%		
アンケート回答数	満足		不満		ふつう																				
	満足	やや満足	やや不満	不満																					
188件	75.8%	10.6%	1.1%	0.0%	12.5%																				
	86.4%		1.1%																						
	(参考) 指定管理料等の収支状況 (令和元年度)			<table border="1"> <thead> <tr> <th>区分</th> <th>計画 (ア)</th> <th>実績 (イ)</th> <th>差引 (イ) - (ア)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>収入 (a)</td> <td>4億9,674万3千円</td> <td>4億9,674万3千円</td> <td>0千円</td> </tr> <tr> <td> 指定管理料</td> <td>4億9,674万3千円</td> <td>4億9,674万3千円</td> <td>0千円</td> </tr> <tr> <td>支出 (b)</td> <td>4億9,674万3千円</td> <td>4億9,674万3千円</td> <td>0千円</td> </tr> <tr> <td>差引 (a) - (b)</td> <td>0千円</td> <td>0千円</td> <td>0千円</td> </tr> </tbody> </table>	区分	計画 (ア)	実績 (イ)	差引 (イ) - (ア)	収入 (a)	4億9,674万3千円	4億9,674万3千円	0千円	指定管理料	4億9,674万3千円	4億9,674万3千円	0千円	支出 (b)	4億9,674万3千円	4億9,674万3千円	0千円	差引 (a) - (b)	0千円	0千円	0千円	
区分	計画 (ア)	実績 (イ)	差引 (イ) - (ア)																						
収入 (a)	4億9,674万3千円	4億9,674万3千円	0千円																						
指定管理料	4億9,674万3千円	4億9,674万3千円	0千円																						
支出 (b)	4億9,674万3千円	4億9,674万3千円	0千円																						
差引 (a) - (b)	0千円	0千円	0千円																						