

2020年7月13日

広島市長様

J R西日本不動産開発株式会社
大阪市北区中之島二丁目2番7号
代表取締役社長 國廣敏彦

中国S C開発株式会社
広島市南区松原町1番2号
代表取締役社長 竹中 靖

広島市大規模小売店舗地域貢献ガイドライン第2の2の(2)に基づき、下記のとおり提出します。

記

- 1 大規模小売店舗の名称
(仮称) 広島駅ビル (既存「ekie (エキエ) (東区画)」の増床)
- 2 大規模小売店舗の所在地
広島市南区松原町2番37号 外
- 3 地域貢献担当窓口の部署及び連絡先
J R西日本不動産開発株式会社 都市開発部 杵田
TEL 06-7167-5605 FAX 06-7167-5618 E-mail y-sugita@jrwd.co.jp
中国S C開発株式会社 開発部 唐津
TEL 082-506-1544 FAX 082-506-2211 E-mail karatsu@cskaihatu.co.jp
- 4 地域貢献に対する方針
当該施設における商業・サービスを通じ、地域の発展に貢献することを目的として施設周辺地域の皆様方と良好な関係を築き末永く愛される店舗づくりを目指します。
- 5 計画期間
5事業年度間 (新設開店日から5年間とする: 開店等予定年月日 2025年春予定)

6 地域貢献計画の内容

項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期	目標値
1 地域づくり への参画・協 力	(1) 交通安全市民運動への協力	・各種交通安全運動等への協力。 ・交通事故防止の啓発。(店内放送やポスターの掲示等)	随時	申入れにより検討
	(2) 地域の祭り、行事等への協力	・地域の祭りや各種行事への参加及び協力を努めます。	随時	申入れにより検討
	(3) 地域づくりに取り組む団体への協力	・「広島駅周辺地区まちづくり協議会」、「エキキタまちづくり会議」への加入継続に努めます。 (現在加入済)	加入継続	継続
	(4) コミュニティスペースの提供	・各種団体やサークルなどの、展示会、発表会、コンサートなど目的に応じて活用可能な場所提供を検討します。	随時	申入れにより検討
	(5) 地域住民等との協議等	・地域住民からご要望・ご意見があれば協議します。	随時	申入れにより検討
2 地域産業活 性化の推進	(1) 商店街振興組合、商工会等への加入	・商工会議所等への加入継続に努めます。(現在加入済)	加入継続	継続
	(2) 商店街、商工会等が実施する各種行事等への協力	・各種行事等に協力します。	随時	申入れにより検討
	(3) 地元産品の積極的なPRと販売促進	・地産地消の取組みに努力します。	随時	申入れにより検討
	(4) 地域又は市内事業者のテナント入居等	・地域又は市内の事業者のテナント入居及び取引の促進に努めます。	随時	申入れにより検討
3 地域雇用の 確保	(1) 地域からの雇用の促進	・近隣地域からの雇用の促進に努めます。	随時	継続
	(2) 安定的雇用の確保	・正社員採用に配慮します。	随時	継続
	(3) 障害者、高齢者、母子家庭の母等の雇用の促進及び労働環境の整備	・障害者、高齢者、母子家庭の母等の雇用促進に配慮します。	随時	継続
	(4) 仕事と家庭を両立できる環境づくりの推進	・育児休業制度の活用の促進に配慮します。	随時	継続
	(5) インターシップの受入れ	・当社としてインターシップの受入れを検討します。	随時	申入れにより検討

項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期	目標値
4 防犯・青少年 非行防止対 策の推進	(1) 安全なまちづくり運動への協力	・防犯、青少年非行防止のキャンペーン等の協力を検討します。	随時	申入れにより検討
	(2) 青少年非行防止への協力	・警備員や従業員による巡回。	随時	継続
	(3) 店舗及びその敷地内での防犯対策の実施	・防犯カメラの設置。 ・警備員や従業員による店内及び敷地内の巡回。	随時	継続
	(4) 深夜営業時及び営業時間外における防犯対策・青少年非行防止対策の実施	・夜間照明の適切な設置。 ・警備員による店内及び敷地内の巡回。	随時	継続
	(5) 緊急通報体制の確保	・警察、警備会社と連携し、緊急通報体制を確保します。	随時	継続
5 地域防災対 策の推進	(1) 災害等発生時における避難場所等の提供	・災害発生時における避難場所等の提供を検討します。	災害時	申入れにより検討
	(2) 災害時における避難情報の発信	・災害発生時における避難情報の発信を検討します。	災害時	申入れにより検討
	(3) 災害時における物資の提供	・店舗の営業継続により物資の提供を図ります。	災害時	状況により検討
	(4) 災害時における地域住民との連携	・災害発生時における地域住民と連携した活動を行います。	災害時	申入れにより検討
	(5) 災害時におけるボランティア活動への支援	・災害発生時におけるボランティア活動への支援を検討します。	災害時	申入れにより検討
	(6) 災害時における業務の継続	・安定した物資供給、雇用確保のため、可能な限り営業を継続。	災害時	状況により検討
	(7) 防災訓練等への参加・協力 防災知識の普及啓発	・防災訓練の実施。 ・防災知識の普及啓発に努めます。	随時	継続
	(8) 救急救命の取組	・救護室及びAED（自動体外式除細動器）の設置。	随時	継続
6 環境対策の 推進	(1) 地球温暖化対策・省エネルギー対策の実施	・館内照明はLEDを基本とし、専門店にも導入を呼びかけます。 ・空調等省力化を図ります。	随時	継続
	(2) 環境美化対策の実施	・エリマネ団体による清掃活動に協力しており、継続して参ります。	随時	継続

項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期	目標値
6 環境対策の 推進	(3) 水循環確保対策の実施	・節水及び雨水の再利用に配慮します。	開店時から	継続
	(4) リサイクル対策の実施	・環境配慮商品の販売に配慮します。	随時	継続
	(5) 廃棄物減量化	・簡易包装への推奨に配慮します。	随時	継続
	(6) 生活環境への配慮	・屋外照明、広告塔照明等の適切な設置・運用を行います。	開店時から	継続
	(7) 環境全般への配慮	・清掃美化等、地域環境保全活動へ協力します。	開店時から	継続
7 子ども、高 齢者、障害 者等への 配慮	(1) ユニバーサルデザインに配慮した店舗づくり	・障害者等の専用駐車場の設置。 ・車いす対応エレベーターの設置。 ・多目的トイレの設置。	随時	継続
	(2) 子育て支援	授乳室、キッズ対応トイレの設置。 (現在設置済)	設置継続	継続
	(3) 子どもたちの健全育成への支援	・体験学習、店舗見学等近隣の学校関係者より要請があれば協力して参ります。	随時	申入れにより検討
	(4) 地域の障害者支援施設等の活動への協力	・ご要望があれば検討します。	随時	申入れにより検討
	(5) 高齢者、障害者等に配慮した取組	・高齢者、障害者、妊産婦等の専用駐車スペースを確保します。	随時	継続
8 核テナント 撤退や店舗 閉鎖時の対 応	(1) 早期の情報提供	・撤退は考えていませんが、万一撤退を余儀なくされた場合には、(1)～(5)の項目について適切に対応します。	撤退時	速やかに実施
	(2) 後継店の確保		撤退時	速やかに実施
	(3) 従業員の雇用確保		撤退時	速やかに実施
	(4) 取引先企業に対する対応		撤退時	速やかに実施
	(5) 店舗閉鎖に伴う環境悪化の防止		撤退時	速やかに実施
	(6) 再利用可能な建物の建築	・一部店舗の入れ替えを想定した設計等に配慮します。	随時	継続
9 その他	(1) 景観形成、街並みづくりへの協力	・周辺の景観形成への配慮に努めます。	開店時から	継続
	(2) 地域貢献活動の実施体制の整備	・エリマネ等の担当部署を決めており、継続して参ります。	体制継続	継続