

令和元年9月10日

佐伯運動公園の指定管理者募集に係る質問に対する回答

	質問	回答
1	「指定管理者は物販・飲食事業（自動販売機、公衆電話、売店、食堂等）を設置し運営することができる」とありますが、現指定管理者が行っている自主事業の内容をご教示ください。 （イベント、教室、売店、自動販売機など）	自動販売機設置のほか、「救命救急講習会」、「テニス教室」、「グラウンドゴルフ体験交流会」、「タカの渡り観察写真展」等を実施しています。
2	直近3ヵ年分の自主事業収支内訳をご教示ください。	指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報のためお答えできません。
3	「その他施設利用者の利便性を図る事業」とありますが、現指定管理者が行っている事業実績をご教示ください。	上記1の回答と同様です。
4	「利用料金の額は、条例の範囲で指定管理者が市長の承認を得て決定する」とありますが、今年度中に消費税引き上げによる料金の改定及び条例の改定は予定されていますか？予定があれば参考金額をご教示ください。	令和元年10月1日から施行される広島市公園条例の一部改正によって、公園施設の利用料金の上限額について改定が行われますが、佐伯運動公園の利用料金の上限額について改定は行われません。
5	「事業計画書の内容が、公園の設置の目的を効果的に達成し・・・」とありますが、当施設の設置目的をご教示ください。	市民の文化、スポーツとレクリエーション活動の振興に資することを目的とする。 （公募要綱に記載しています。）
6	公園照明点灯カードの利用に伴う電気料金の支払は指定管理者の支出でしょうか。	公園照明点灯カードの利用に伴う電気料金の支払は指定管理者の支出です。
7	カードの売上は指定管理者の収入という理解でよろしいのでしょうか？売り上げ実績をご教示ください。	指定管理者には「公園照明点灯カード取扱マニュアル」に基づき公園照明点灯カードの受払いを行っていただくこととなりますので、指定管理者の収入にはなりません。
8	「自主事業は会計を独立させるものとする」とありますが、指定管理料減額のために、自主事業で得る収益を（様式5）の収支計画書に反映することは可能でしょうか？その場合、自主事業収支計画書を提出すればよろしいでしょうか？	収支計画書には、指定管理業務に係るもののみ記載してください。

9	直近 3 ヶ年分の利用者数実績をご教示ください。(施設ごとの内訳が記載されているもの)	<p style="text-align: right;">(単位：人)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">施設名</th> <th style="width: 15%;">H30</th> <th style="width: 15%;">H29</th> <th style="width: 15%;">H28</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>テニスコート</td> <td style="text-align: center;">52,618</td> <td style="text-align: center;">50,877</td> <td style="text-align: center;">50,574</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">大人</td> <td style="text-align: center;">23,524</td> <td style="text-align: center;">22,946</td> <td style="text-align: center;">23,627</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">小人</td> <td style="text-align: center;">3,937</td> <td style="text-align: center;">3,285</td> <td style="text-align: center;">3,587</td> </tr> <tr> <td>卓球台</td> <td style="text-align: center;">6,018</td> <td style="text-align: center;">5,691</td> <td style="text-align: center;">5,699</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">大人</td> <td style="text-align: center;">3,283</td> <td style="text-align: center;">3,212</td> <td style="text-align: center;">3,319</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">小人</td> <td style="text-align: center;">1,170</td> <td style="text-align: center;">1,054</td> <td style="text-align: center;">1,059</td> </tr> <tr> <td>コインロッカー (単位：回数)</td> <td style="text-align: center;">30</td> <td style="text-align: center;">32</td> <td style="text-align: center;">36</td> </tr> </tbody> </table> <p>※その他の施設は把握しておりません。</p>	施設名	H30	H29	H28	テニスコート	52,618	50,877	50,574	大人	23,524	22,946	23,627	小人	3,937	3,285	3,587	卓球台	6,018	5,691	5,699	大人	3,283	3,212	3,319	小人	1,170	1,054	1,059	コインロッカー (単位：回数)	30	32	36
施設名	H30	H29	H28																															
テニスコート	52,618	50,877	50,574																															
大人	23,524	22,946	23,627																															
小人	3,937	3,285	3,587																															
卓球台	6,018	5,691	5,699																															
大人	3,283	3,212	3,319																															
小人	1,170	1,054	1,059																															
コインロッカー (単位：回数)	30	32	36																															
10	直近 3 ヶ年分の収支状況をご教示ください。 (収入・・・利用料金収入、その他収入など) (支出・・・労務費、消耗品費、電気代、水道代、ガス代、外注費、修繕費など)	<p style="text-align: right;">(単位：千円)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">年度</th> <th style="width: 20%;">利用料金</th> <th style="width: 20%;">指定管理料</th> <th style="width: 15%;">支出</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>28年度</td> <td style="text-align: center;">6,860</td> <td style="text-align: center;">29,550</td> <td style="text-align: center;">36,630</td> </tr> <tr> <td>29年度</td> <td style="text-align: center;">7,068</td> <td style="text-align: center;">29,600</td> <td style="text-align: center;">37,181</td> </tr> <tr> <td>30年度</td> <td style="text-align: center;">7,153</td> <td style="text-align: center;">29,650</td> <td style="text-align: center;">38,803</td> </tr> </tbody> </table> <p>なお、その他収入及び支出の内訳については、現指定管理者における営業活動上の秘密に関する情報であるためお答えできません。 光熱水費については9月13日(金)までに別途回答を掲載する予定です。</p>	年度	利用料金	指定管理料	支出	28年度	6,860	29,550	36,630	29年度	7,068	29,600	37,181	30年度	7,153	29,650	38,803																
年度	利用料金	指定管理料	支出																															
28年度	6,860	29,550	36,630																															
29年度	7,068	29,600	37,181																															
30年度	7,153	29,650	38,803																															
11	現指定管理者が自ら持込んでいる備品・リース品等で、撤去されることで運営に支障があるものがあればご教示ください。	業務仕様書の備品一覧表に記載している備品以外は撤去されます。																																
12	現在弊社は親会社からの業務移管中であり、従業員はすべて親会社からの出向者です。そのため親会社の障害者雇用状況報告書を提出させていただきたいのですが加点・減点の対象として認めていただけますか？また、「市内在住者の割合」「団体概要等の従業員数」につきましても、親会社の人数を記載してよろしいでしょうか？	詳細な事情を踏まえた上でないと判断できませんので、直接本市緑政課にご確認ください。																																