

番号	住宅名	種別	構造	専 用 床面積 ㎡	建設年度	利便性係数	近傍同種家賃 (家賃限度額)	家 賃 月 額									単位：円
								政令月収	0 ¥ 104,000	104,001 ¥ 123,000	123,001 ¥ 139,000	139,001 ¥ 158,000	158,001 ¥ 186,000	186,001 ¥ 214,000	214,001 ¥ 259,000	259,001 ¥	
1	江波みなと西住宅9号棟102号	公営住宅	中層耐火	70.8	昭和59年	0.9083	60,500	本来家賃	24,000	27,700	31,700	35,800	40,900	47,200	55,300	60,500	
2	戸坂東浄第一アパート203号	公営住宅	中層耐火	49.6	昭和44年	0.8102	21,900	本来家賃	11,800	13,600	15,600	17,600	20,100	21,900	21,900	21,900	
3	戸坂東浄第二アパート403号	公営住宅	中層耐火	49.6	昭和44年	0.8102	21,900	本来家賃	11,800	13,600	15,600	17,600	20,100	21,900	21,900	21,900	
4	戸坂東浄第六アパート501号	公営住宅	中層耐火	42.7	昭和44年	0.8092	18,500	本来家賃	10,300	11,800	13,600	15,300	17,500	18,500	18,500	18,500	
5	戸坂東浄第八アパート303号	公営住宅	中層耐火	42.7	昭和44年	0.8108	18,500	本来家賃	10,300	11,900	13,600	15,300	17,500	18,500	18,500	18,500	
6	戸坂東浄第十アパート404号	公営住宅	中層耐火	42.7	昭和44年	0.8108	18,500	本来家賃	10,300	11,900	13,600	15,300	17,500	18,500	18,500	18,500	
7	戸坂東浄第十二アパート301号	公営住宅	中層耐火	49.6	昭和44年	0.7934	21,300	本来家賃	11,600	13,300	15,300	17,200	19,700	21,300	21,300	21,300	
8	戸坂東浄第十六アパート301号	公営住宅	中層耐火	57.5	昭和46年	0.7858	26,000	本来家賃	11,900	13,700	15,700	17,700	20,300	23,400	26,000	26,000	
9	戸坂東浄第二十二アパート402号	公営住宅	中層耐火	56.4	昭和45年	0.7992	24,400	本来家賃	12,700	14,600	16,700	18,900	21,600	24,400	24,400	24,400	
10	戸坂東浄第二十三アパート401号	公営住宅	中層耐火	55.9	昭和45年	0.7992	24,200	本来家賃	12,700	14,600	16,700	18,900	21,600	24,200	24,200	24,200	
11	戸坂東浄第二十四アパート304号	公営住宅	中層耐火	58.8	昭和45年	0.7992	25,400	本来家賃	12,700	14,600	16,700	18,900	21,600	24,900	25,400	25,400	
12	戸坂百田第十アパート104号	公営住宅	中層耐火	42.5	昭和42年	0.781	17,300	本来家賃	9,500	11,000	12,500	14,200	16,200	17,300	17,300	17,300	
13	戸坂百田第十三アパート203号	公営住宅	中層耐火	42.5	昭和44年	0.7853	18,300	本来家賃	9,900	11,500	13,100	14,800	16,900	18,300	18,300	18,300	
14	牛田早稲田住宅6号棟402号	公営住宅	中層耐火	66.6	昭和55年	0.8375	45,200	本来家賃	20,600	23,800	27,200	30,700	35,100	40,500	45,200	45,200	
15	皆実平和住宅7号棟205号	公営住宅	中層耐火	70.1	昭和56年	0.9155	56,100	本来家賃	24,000	27,700	31,700	35,800	40,900	47,200	55,200	56,100	
16	霞第A-1住宅806号	コミュニティ	高層耐火	78.7	昭和53年	0.8937	61,500	本来家賃	20,400	23,600	27,000	30,400	34,700	40,100	46,900	54,100	
17	霞第A-2住宅607号	コミュニティ	高層耐火	78.8	昭和57年	0.8937	67,200	本来家賃	21,700	25,100	28,700	32,400	37,000	42,700	50,000	57,700	
18	霞第A-3住宅106号	コミュニティ	高層耐火	78.7	昭和54年	0.8937	63,500	本来家賃	20,700	23,900	27,400	30,900	35,300	40,800	47,700	55,000	
19	段原南第二住宅C棟104号	コミュニティ	中層耐火	71.4	平成4年	0.9209	70,400	本来家賃	28,100	32,400	37,100	41,800	47,800	55,200	64,600	70,400	
20	新庄第一アパート41号	公営住宅	中層耐火	42.3	昭和41年	0.8277	18,700	本来家賃	9,800	11,300	13,000	14,600	16,700	18,700	18,700	18,700	
21	庚午南住宅1号棟102号	公営住宅	中層耐火	64.5	昭和59年	0.8755	54,200	本来家賃	25,300	29,200	33,400	37,700	43,100	49,700	54,200	54,200	
22	鈴が峰東第三アパート201号	公営住宅	中層耐火	66.4	昭和53年	0.8116	48,300	本来家賃	19,100	22,000	25,200	28,400	32,500	37,500	43,800	48,300	

番号	住宅名	種別	構造	専 用 床面積 ㎡	建設年度	利便性係数	近傍同種家賃 (家賃限度額)	家 賃 月 額								単位：円	
								政令月収	0	104,001	123,001	139,001	158,001	186,001	214,001		259,001
									¥ 104,000	¥ 123,000	¥ 139,000	¥ 158,000	¥ 186,000	¥ 214,000	¥ 259,000		¥
23	鈴が峰西第六アパート 2 0 2 号	公営住宅	中層耐火	68.7	昭和52年	0.82	49,600	本来家賃	18,100	20,900	23,900	26,900	30,800	35,500	41,600	48,000	
24	鈴が峰西第十二アパート 5 0 2 号	公営住宅	中層耐火	68.7	昭和52年	0.82	49,600	本来家賃	18,100	20,900	23,900	26,900	30,800	35,500	41,600	48,000	
25	可部中島第二アパート 3 0 4 号	公営住宅	中層耐火	53.5	昭和48年	0.803	26,400	本来家賃	14,000	16,200	18,500	20,900	23,900	26,400	26,400	26,400	

【家賃の変更内容】

各住戸に浴槽・風呂釜を設置することで、利便性係数が変更し、家賃が変更している。

【収入超過者の家賃】

本来家賃に収入区分及び収入超過者となつてからの経過年数によって算出した金額を加算した額。
(本来家賃＋(近傍同種家賃－本来家賃)×割増率)

【割増率】

収 入 区 分	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目
158,001円 ～ 186,000円	1／5	2／5	3／5	4／5	1
186,001円 ～ 214,000円	1／4	2／4	3／4	1	—
214,001円 ～ 259,000円	1／2	1	—	—	—
259,001円 ～	1	—	—	—	—