

番号	住宅名	種別	構造	専用床面積 ㎡	建設年度	利便性係数	近傍同種家賃 (家賃限度額)	家賃月額額								
								政令月収	0 ¥	104,001 ¥	123,001 ¥	139,001 ¥	158,001 ¥	186,001 ¥	214,001 ¥	259,001 ¥
								104,000	123,000	139,000	158,000	186,000	214,000	259,000		
1	江波緑住宅2号棟105号	公営住宅	中層耐火	64.8	昭和55年	0.8551	45,600 —	本来家賃	20,300	23,400	26,800	30,200	34,600	39,900	45,600	45,600

【住戸改善による家賃の変更内容】

対象住戸に浴槽・風呂釜を設置することに伴い、利便性係数が0.015上昇し、家賃が上昇している。

【収入超過者の家賃】

本来家賃に収入区分及び収入超過者となってからの経過年数によって算出した金額を加算した額。(本来家賃 + (近傍同種家賃 - 本来家賃) × 割増率)

【割増率】

収入区分	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目
158,001円 ~ 186,000円	1/5	2/5	3/5	4/5	1
186,001円 ~ 214,000円	1/4	2/4	3/4	1	—
214,001円 ~ 259,000円	1/2	1	—	—	—
259,001円 ~	1	—	—	—	—