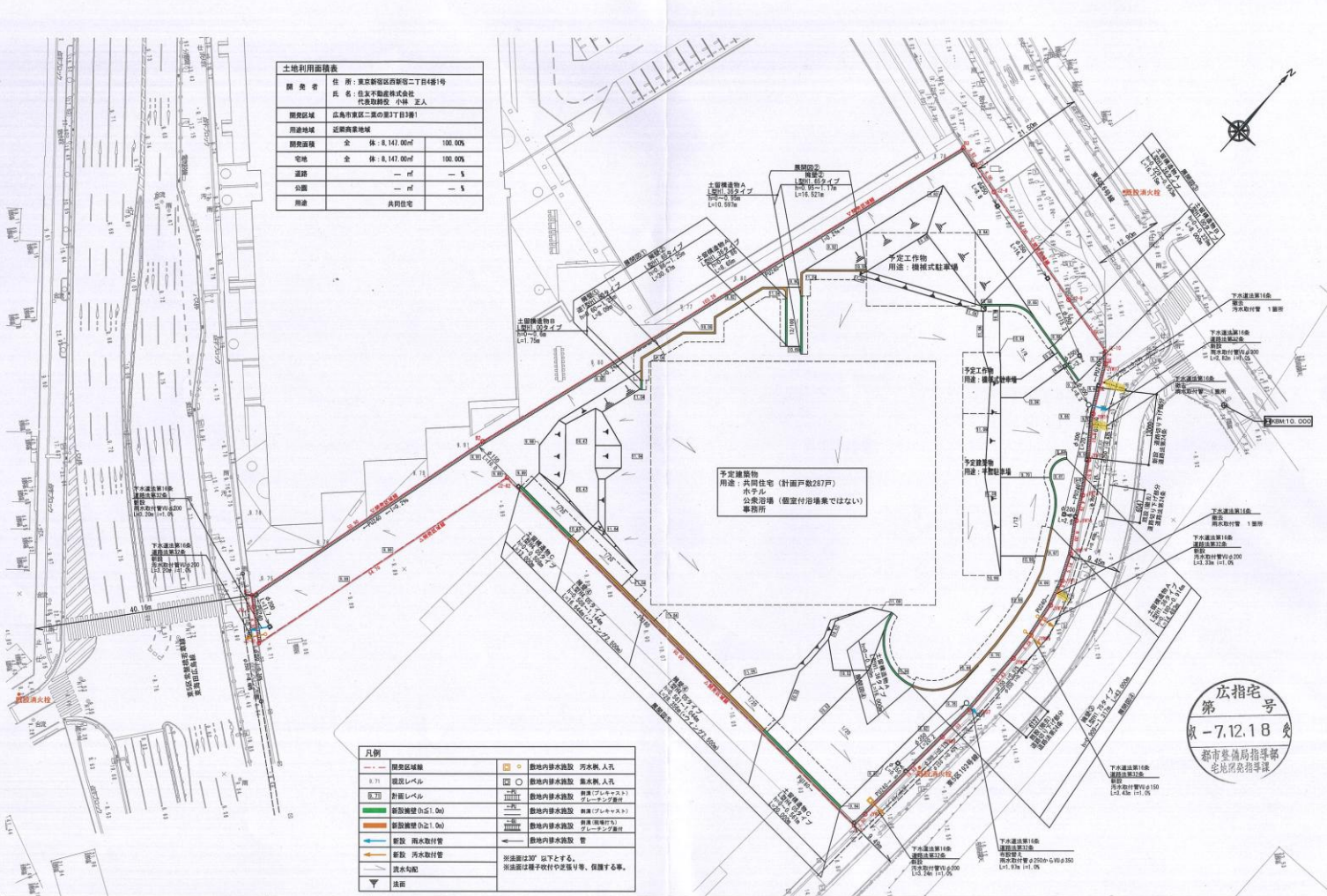


開発者	住所: 東京都港区南青山二丁目4番1号 氏名: 株式会社前田建設研究所 代表取締役: 小村 正人	
開発区域	広島市東区二葉の第3丁目(第1種)	
用途地域	近隣商業地域	
建築面積	全 体: 8,147.00㎡	100.00%
宅地	全 体: 8,147.00㎡	100.00%
道路	— ㎡	— %
公園	— ㎡	— %
用途	共同住宅	



---	開発区域線	□	敷地内排水施設 汚水側、入孔
8.71	現状レベル	□	敷地内排水施設 雨水側、入孔
8.70	計画レベル	□	敷地内排水施設 雨水(プレキャスト) ターミナル管付
—	新設擁壁 (高さ1.0m)	□	敷地内排水施設 雨水(プレキャスト) ターミナル管付
—	新設擁壁 (高さ1.0m)	□	敷地内排水施設 雨水(プレキャスト) ターミナル管付
—	新設 雨水配付管	←	敷地内排水施設 管
—	新設 汚水配付管	←	敷地内排水施設 管
—	排水勾配	—	※法面は2%以下とする。 ※法面は親子収付や芝張り等、保護する事。
▽	洗面		

第 広指宅 号
 第 -7.12.1B 号
 都市整備局指導
 宅地開発指導

前田建設工業・INA新建築研究所設計共同体

縮尺	A1=300 A3=600	図名	(仮称) 広島駅北口計画
作成日	2025.10.01	図番	土地利用計画図
ページ		総ページ	5