

### 広島市開発登録簿調書

登録番号	13
------	----

	開発許可	番号	広島市指令指宅 第 57 号		番号	年月日	内 容
当 初 許 可	開発許可 を受けた者	番号	令和 8 年 3 月 24 日	変 更 許 可			
		年月日					
	工事施行者	住所	東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号				
		氏名	東急不動産株式会社 代表取締役社長 星野浩明				
	許可に 基づく 地位の 承継	住所	大阪府大阪市北区大淀南一丁目4番15号				
		氏名	青木あすな建設株式会社 大阪支社 代表取締役 林京太				
	承継または 受 理	番号					
		年月日	令和 年 月 日				
	承継した者	住所					
		氏名					
工事施行者	住所						
	氏名						
承継の原因等							
開発 行為 の 概 要	開発区域に含まれる地域の 名称および地番	広島市中区江波沖町1588番14					
	開 発 面 積	31,019.70 m <sup>2</sup>					
	予定建築物の用途	倉庫兼工営心倉庫					
	宅地区画および戸数	1棟					
	区域及び 地 域 等	区 域	(市街化区域)・市街化調整区域				
	地 域・地区	工業専用地域					
法第41条第1項の 制限の内容		○建ぺい率                      ○高さの限度 ○容積率                        ○壁面の位置 (別紙土地利用計画図のとおり)					
予 定 工 期	着 手	許可の日から 30 日以内 令和 年 月 日					
	完 了	着手の日から 日以内 令和 10 年 4 月 30 日					
工 事 完 了	検 査	広指宅 第 号 令和 年 月 日					
	公 告	広島市告示第 号 令和 年 月 日					
				備 考			