

基準家賃一覧表【部屋毎】

調定年度： 令和8年

日付： 令和 8年3月24日

団地名： 千田住宅

Page： 1

棟名	建設年度	竣工年度	構造	階数	住宅種別	戸当たり床面積	戸当たり建設費	利便性係数	近傍同種の住宅の家賃	本来家賃1	本来家賃2	本来家賃3	本来家賃4	本来家賃5	本来家賃6	本来家賃7	本来家賃8	本来家賃9	本来家賃10	本来家賃11	
部屋名	住戸タイプ名				目的区分	戸当たり専用面積	戸当たり建設費 (標準工事費)	応益係数		収入超過者 家賃1	収入超過者 家賃2	収入超過者 家賃3	収入超過者 家賃4	収入超過者 家賃5	収入超過者 家賃6	収入超過者 家賃7	収入超過者 家賃8	収入超過者 家賃9	収入超過者 家賃10	収入超過者 家賃11	
1号	S37	S37	木造	1	甲種	59.50㎡	663,328	0.911	33,300	8,000	9,300	10,600	12,000	13,700	15,800	18,500	21,400				
	0001(001)				一般目的公営住宅	59.50㎡	663,328	0.2354						17,600	20,100	25,900	33,300				

基準家賃一覧表【部屋毎】

調定年度： 令和8年

日付： 令和 8年3月24日

団地名： ふじランド第二住宅

Page： 3

棟名	建設年度	竣工年度	構造	階数	住宅種別	戸当たり床面積	戸当たり建設費	利便性係数	近傍同種の住宅の家賃	本来家賃1	本来家賃2	本来家賃3	本来家賃4	本来家賃5	本来家賃6	本来家賃7	本来家賃8	本来家賃9	本来家賃10	本来家賃11	
部屋名	住戸タイプ名				目的区分	戸当たり専用面積	戸当たり建設費 (標準工事費)	応益係数		収入超過者 家賃1	収入超過者 家賃2	収入超過者 家賃3	収入超過者 家賃4	収入超過者 家賃5	収入超過者 家賃6	収入超過者 家賃7	収入超過者 家賃8	収入超過者 家賃9	収入超過者 家賃10	収入超過者 家賃11	
1号	S44	S44	耐火二階建	1	甲種	42.33㎡	1,366,501	0.7795	19,600	8,300	9,600	11,000	12,400	14,200	16,400	19,200	19,600				
					一般目的公営住宅	30.78㎡	1,366,501	0.2434													
2号	S44	S44	耐火二階建	2	甲種	42.33㎡	1,366,501	0.7795	19,600	8,300	9,600	11,000	12,400	14,200	16,400	19,200	19,600				
					一般目的公営住宅	30.78㎡	1,366,501	0.2434													
3号	S44	S44	耐火二階建	1	甲種	42.33㎡	1,366,501	0.7945	19,600	8,500	9,800	11,200	12,700	14,500	16,700	19,500	19,600				
					一般目的公営住宅	30.78㎡	1,366,501	0.2481													
5号	S44	S44	耐火二階建	2	甲種	42.33㎡	1,366,501	0.7945	19,600	8,500	9,800	11,200	12,700	14,500	16,700	19,500	19,600				
					一般目的公営住宅	30.78㎡	1,366,501	0.2481													
6号	S44	S44	耐火二階建	1	甲種	42.33㎡	1,366,501	0.7945	19,600	8,500	9,800	11,200	12,700	14,500	16,700	19,500	19,600				
					一般目的公営住宅	30.78㎡	1,366,501	0.2481													
7号	S44	S44	耐火二階建	2	甲種	42.33㎡	1,366,501	0.7795	19,600	8,300	9,600	11,000	12,400	14,200	16,400	19,200	19,600				
					一般目的公営住宅	30.78㎡	1,366,501	0.2434													