

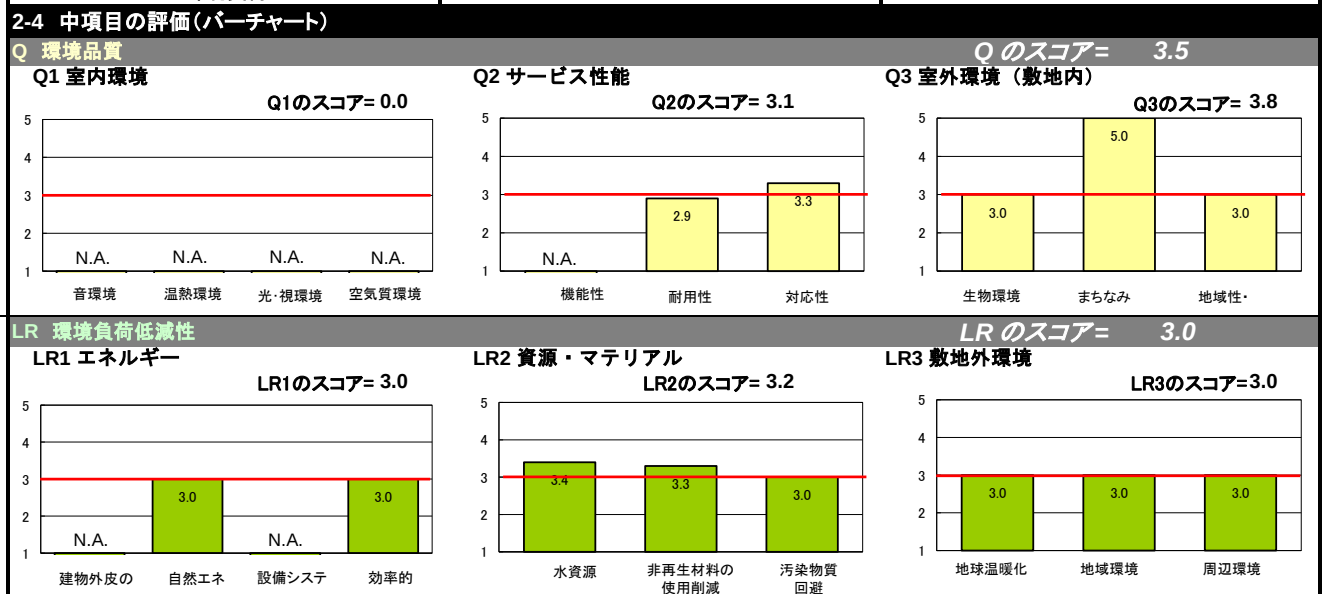
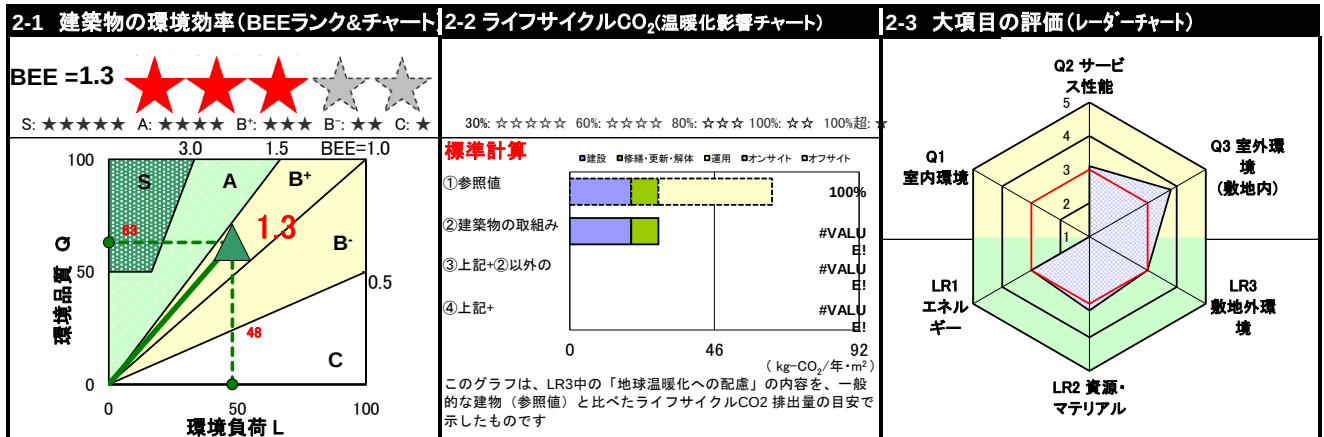
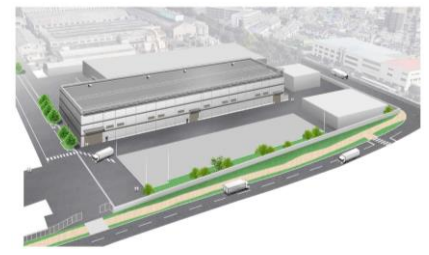
CASBEE®広島

■使用評価マニュアル: CASBEE 広島 2016年版

[使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)]

評価結果

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	株式会社日本製鋼所広島製作所	階数	地上2F
建設地	広島市安芸区船越南一丁目2248番	構造	S造
用途地域	都市計画区域内(市街化区域)	平均居住人員	20 人
地域区分	6地域	年間使用時間	2,000 時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2026年8月 予定	評価の実施日	2025年4月16日
敷地面積	265,734 m ²	作成者	村田友弘
建築面積	3,722 m ²	確認日	2025年4月23日
延床面積	3,828 m ²	確認者	横山健次



3 広島市の重点項目		
重点項目の総平均スコア= #####		
「地球温暖化対策」の推進	「ヒートアイランド対策」の推進	「長寿命化対策」の推進
スコア= #####	スコア= 3.0	スコア= 3.1
設計の計画上位段に配慮した事項 /// 節水型洋風便器・小便器の採用 /	設計の計画上位段に配慮した事項 /	設計の計画上位段に配慮した事項 / 空調配管・衛生配管において、構造部材、仕上げ材を痛めることなく更新・修繕できる

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される