CASBEE®広島　評価結果

■使用評価マニュアル：CASBEE 広島 2016年版　　使用評価ソフト：CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)

1-1 建物概要

建物名称	広島学院中学校・高等学校校舎校舎	階数	地上4F
建設地	広島県広島市西区古江上1丁目630 他51筆	構造	RC造
用途地域	第一種低層住居専用地域、第一種中高層住居専用地域、第一種住居地域、市街化調整	平均居住人員	1,282 人
地域区分	6地域	年間使用時間	2,400 時間/年(想定値)
建物用途	学校,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2028年12月　予定	評価の実施日	2025年12月18日
敷地面積	55,291 ㎡	作成者	武田 恭明
建築面積	2,105 ㎡	確認日	2025年12月18日
延床面積	7,366 ㎡	確認者	武田 恭明

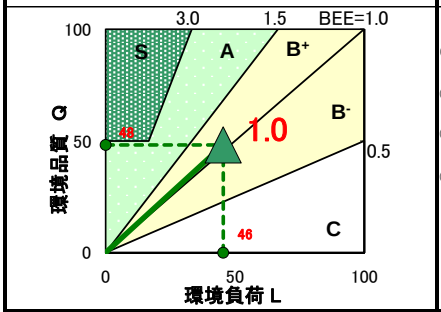
1-2 外観

#UNKNOWN!

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

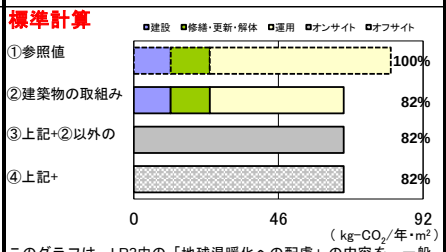
BEE =1.0

S: ★★★★★　A: ★★★★　B⁺: ★★★　B⁻: ★★　C: ★



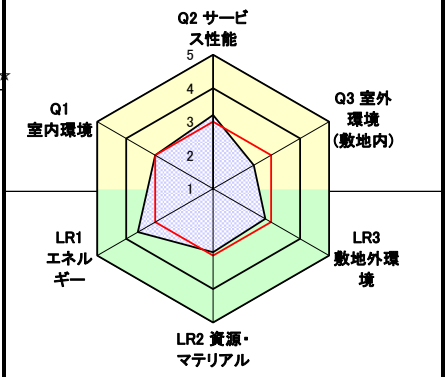
2-2 ライフサイクルCO2(温暖化影響チャート)

30%: ☆☆☆☆☆　60%: ☆☆☆☆　80%: ☆☆☆　100%: ☆☆　100%超: ☆



このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物（参照値）と比べたライフサイクルCO2 排出量の目安で示したものです

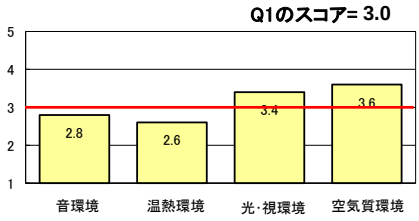
2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



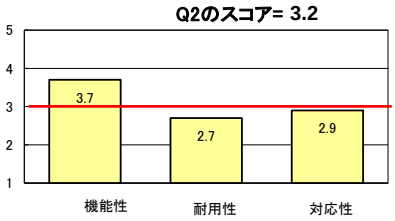
2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質　　Q のスコア＝ 2.9

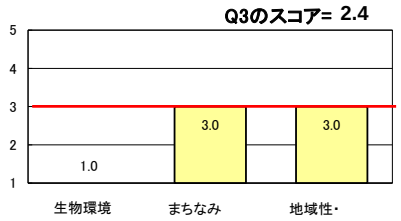
Q1 室内環境　Q1のスコア= 3.0



Q2 サービス性能　Q2のスコア= 3.2

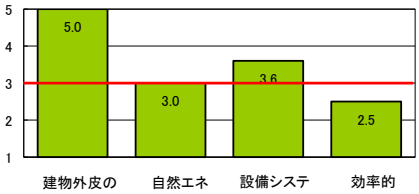


Q3 室外環境（敷地内）　Q3のスコア= 2.4

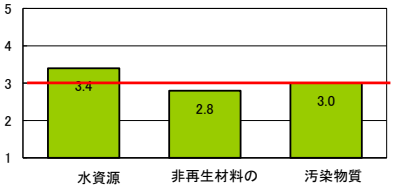


LR 環境負荷低減性　　LR のスコア＝ 3.1

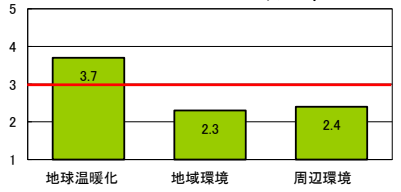
LR1 エネルギー　LR1のスコア= 3.6



LR2 資源・マテリアル　LR2のスコア= 2.9



LR3 敷地外環境　LR3のスコア=2.8



3 広島市の重点項目

重点項目の総平均スコア＝ 3.0

「地球温暖化対策」の推進	「ヒートアイランド対策」の推進	「長寿命化対策」の推進
スコア＝ 3.4	スコア＝ 1.8	スコア＝ 2.7
設計の計画上特段に配慮した事項	**設計の計画上特段に配慮した事項**	**設計の計画上特段に配慮した事項**
建築外皮の熱負荷抑制を高めた計画 / / 高効率の設備システムを用いて、エネルギー消費を削減 / / 建物の大部分に乾式の壁を採用し、躯体と仕上げ材が容易に分別可能な計画 / 一般的な建物と同等	/	/

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency（建築環境総合性能評価システム）
■Q: Quality（建築物の環境品質）、L: Load（建築物の環境負荷）、LR: Load Reduction（建築物の環境負荷低減性）、BEE: Built Environment Efficiency（建築物の環境効率）
■「ライフサイクルCO_2」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
■評価対象のライフサイクルCO_2排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される