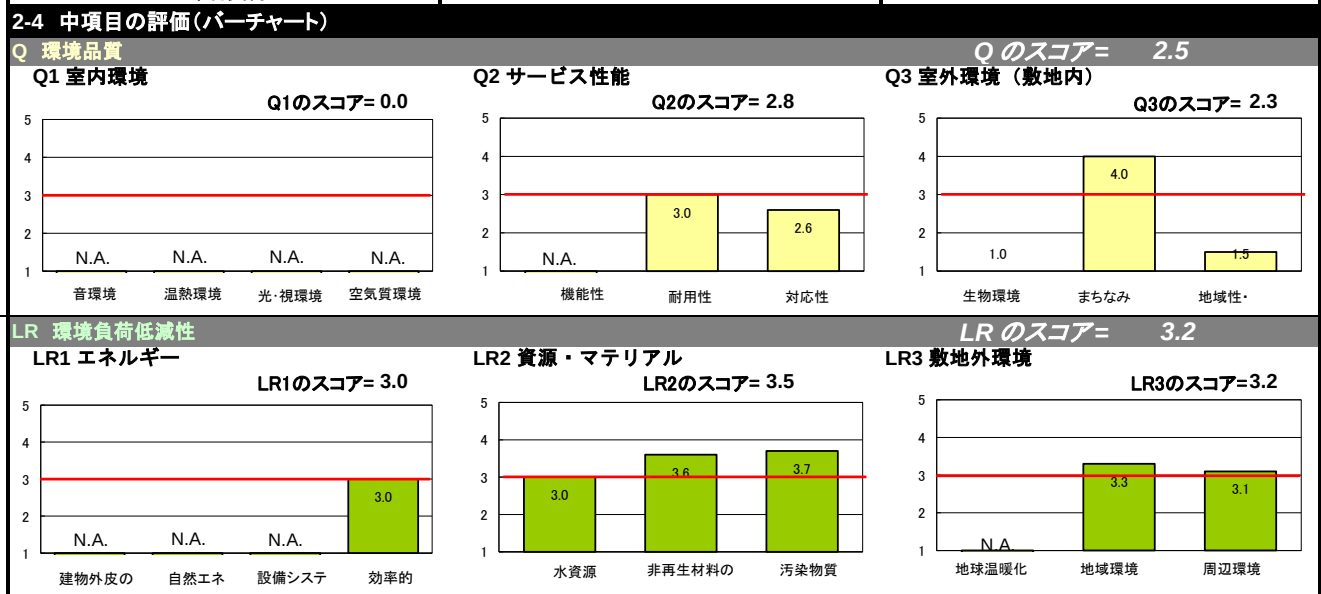
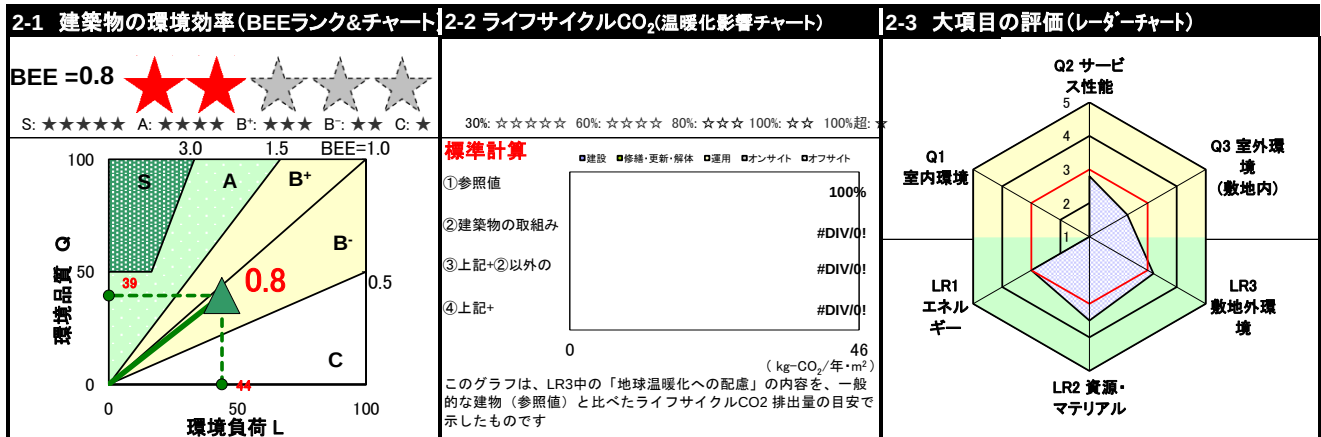


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)第2広成パーキング建設事業	階数	地上4F
建設地	広島県広島市東区二葉の里一丁目	構造	S造
用途地域	近隣商業地域、準防火地域	平均居住人員	0 人
地域区分	6地域	年間使用時間	3,600 時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2026年7月 予定	評価の実施日	2025年8月8日
敷地面積	2,148 m ²	作成者	栗原寿樹矢
建築面積	1,261 m ²	確認日	2025年8月26日
延床面積	5,043 m ²	確認者	株式会社北川鉄工所



3 広島市の重点項目		
重点項目の総平均スコア = #####		
「地球温暖化対策」の推進	「ヒートアイランド対策」の推進	「長寿命化対策」の推進
スコア = #####	スコア = 1.7	スコア = 3.0
設計の計画段階に配慮した事項 ////躯体材料においてリサイクル材を使用している躯体と仕上げが容易に分別可能であるLGS工法を採用している/	設計の計画段階に配慮した事項 /	設計の計画段階に配慮した事項 ALCパネル:50年/FVラックを使用することで構造部材だけでなく、仕上げ材を痛めることなく電気配線の更新・修繕ができる

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと

■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される